



千葉市都市局都市部

東幕張土地区画整理事務所

〒262-0032 千葉市花見川区幕張町4丁目46番地1

TEL: 043-276-0456 FAX: 043-276-1977

メールアドレス: higashimakuhari.URU@city.chiba.lg.jp

令和3年度 予定箇所図

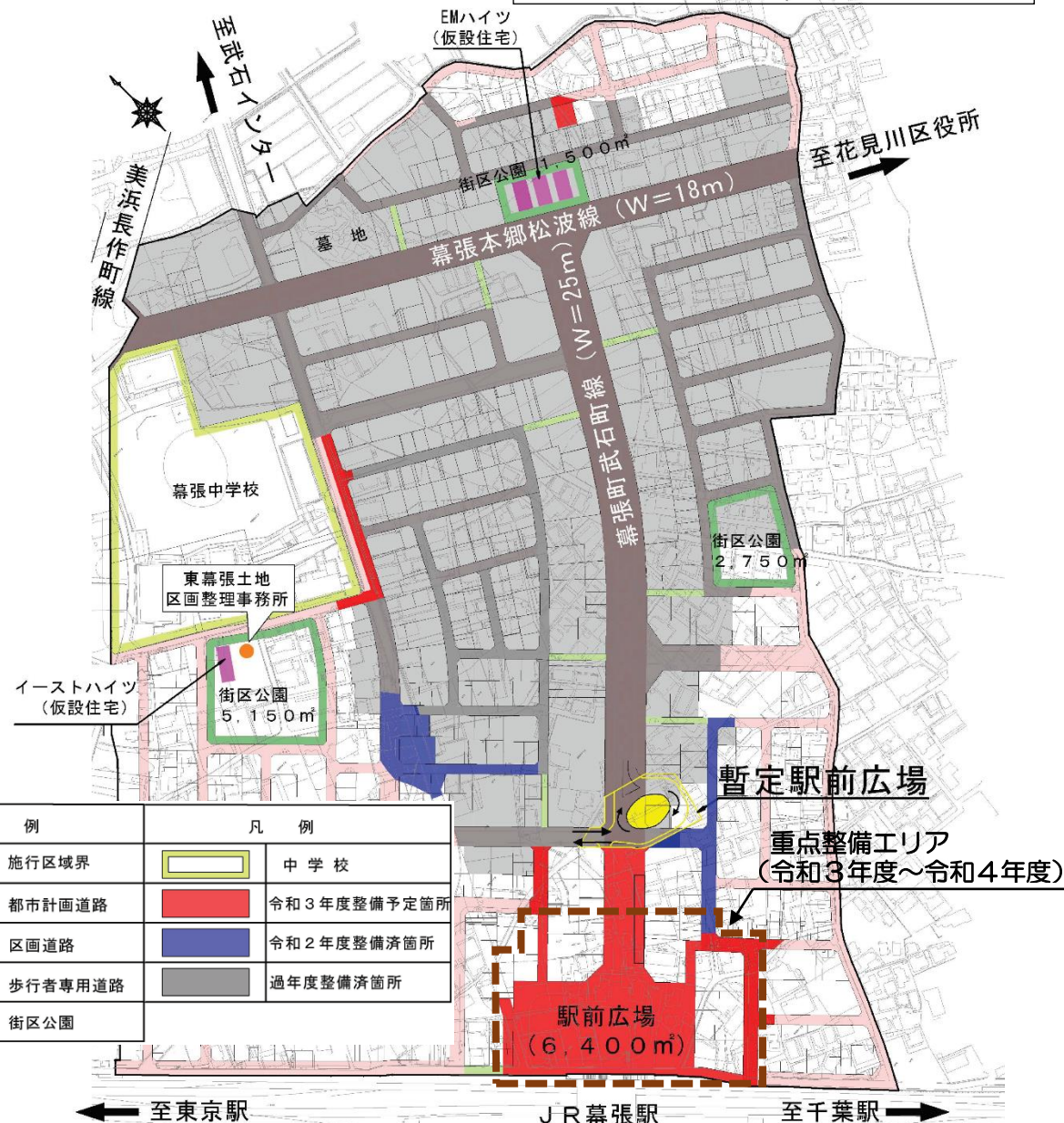
令和2年度の整備状況

- 建物移転補償 14戸
- 道路築造工事 延長 約 80m
- 宅地造成工事 面積 約 5,850㎡
- 下水道工事 延長 約 359m

令和3年度の主な計画

- 建物移転補償 17戸
- 道路築造工事 延長 約 271m
- 宅地造成工事 面積 約 2,204㎡
- 下水道工事 延長 約 596m

※工事等により道路の迂回が必要な場合には、自治会を通じお知らせします。



重点整備エリア（令和3年度～令和4年度）

既に移転契約済み及び移転協議中の方におかれましては、引き続きご協力をお願いします。
また、エリア外でも工事の進捗により移転のご相談をすることがあります。

1 北口駅前広場供用開始までのスケジュール等について

(1) 令和5年度に北口駅前広場の供用開始を目指しています。

令和5年度にJR幕張駅北口駅前広場の供用開始ができるように事業を進めています。皆様のご理解、ご協力により、整備工事は順調に進んでおります。駅前広場計画地にかかる権利者の皆様におかれましては、引き続き移転のご協力をよろしくお願いいたします。

(2) 移転の時期は個別にご案内してまいります。

北口駅前の重点整備エリアの方を中心に、個別に移転のご案内をしていますが、仮換地先の整備の見通しによって、お隣同士でも移転時期が異なる場合があります。

移転に関してご不明な点がございましたら、当事務所までご連絡ください。

2 令和4年の移転について

令和4年の移転予定は下表の通りとなります。状況により2通りのスケジュールに分け移転をお願いすることになります。移転先が未整備の場合は、中断移転となり仮設住宅等の仮住居への入居をお願いします。

年	令和3年			令和4年												令和5年		
月	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
建築物等の調査																		
移転協議																		
契約																		
移転の実施																		

（個別説明を希望する場合は、ご連絡ください。）

凡例

早期：

標準：

電柱の設置(建柱)について

現在、仮換地先で建築が進んでいますが、皆様が生活する上で必要な電気供給のための電柱設置について同意が得られない状況が生じております。

電柱は、皆様が生かすために必要な施設となりますので、東京電力㈱から電柱の設置の相談があった際には、ご協力をお願いします。

なお、平成28年度に東京電力㈱から示された、『電柱の建柱計画(マスタープラン)』を当事務所ホームページに掲載しておりますので、建築計画を立てる際にご確認ください。

<http://www.city.chiba.jp/toshi/toshi/shigaichi/higashimakuhari/denchu-plan.html>

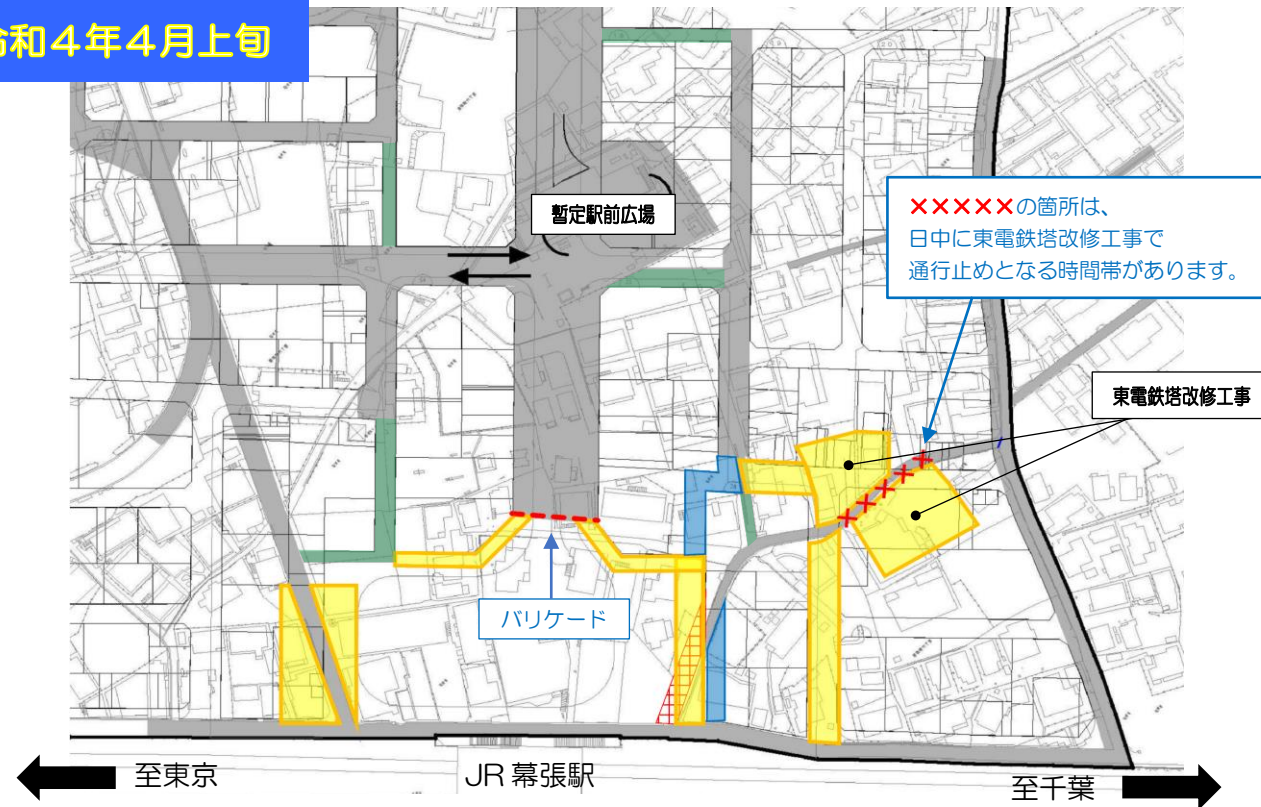
お問い合わせ窓口

東京電力㈱カスタマーセンター千葉 0120-99-5552

北口駅前広場供用開始までの道路状況について

JR 幕張駅北口駅前広場の整備にあたり、道路形態を変更します。
 通行できなくなる箇所、新たに通行できる箇所が生じますので、ご不便をお掛けしますが、ご理解とご協力をお願いいたします。
 なお、整備の進捗状況により、時期が変更になることがあります。

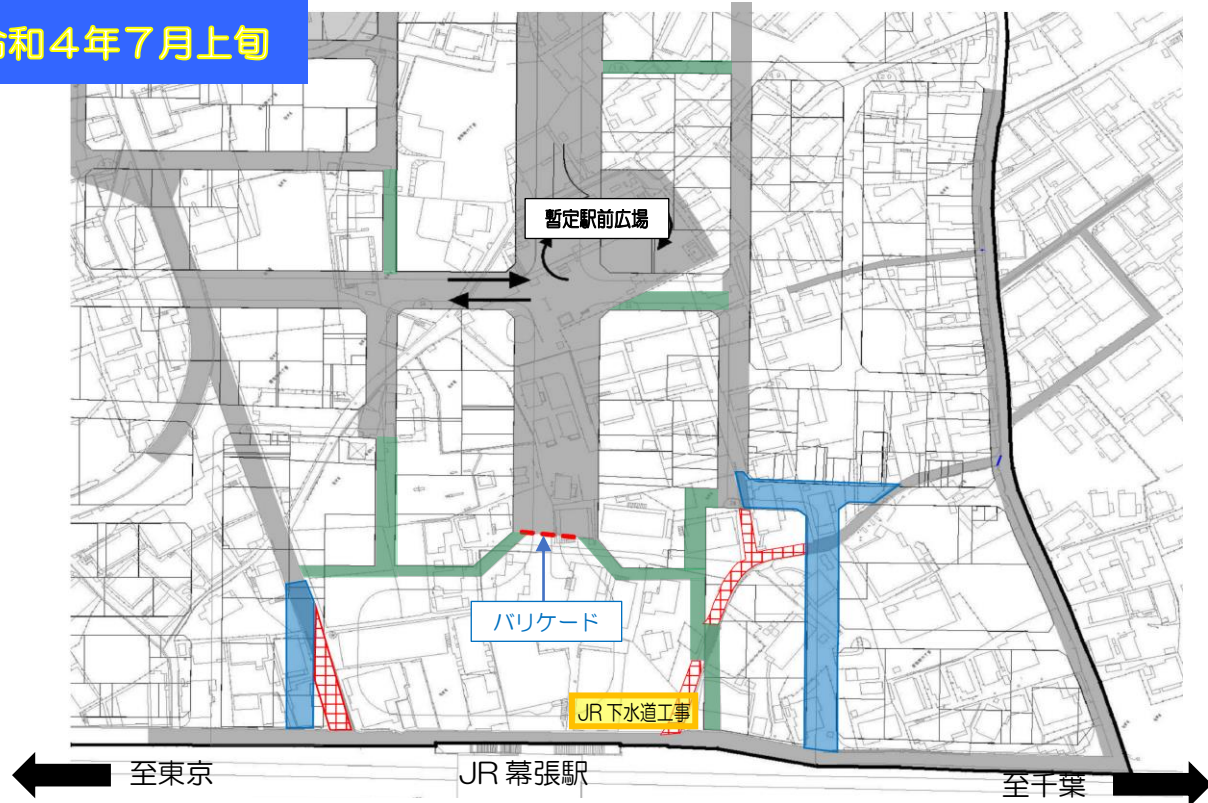
令和4年4月上旬



令和4年8月末



令和4年7月上旬



令和4年9月上旬

