

# 都市再生整備計画(第1回変更)

けみがわいなげ  
検見川稲毛地区

ちばけん ちばし  
千葉県 千葉市

平成25年 3月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> <li>・低未利用地及び市街化農地の土地利用の転用を促進させ地域の活性化を図るために都市基盤整備を行う。</li> </ul>	土地区画整理事業(一般会計)(基幹事業) 土地区画整理事業(道路特会)(関連事業)
<ul style="list-style-type: none"> <li>・住みよい居住環境を形成し人口定着を図るため、狹隘道路を解消し緊急車両の進入を容易にするため道路整備を行う。</li> <li>・地域内のコミュニティー形成を促進するため公園整備事業を行う。</li> </ul>	土地区画整理事業(一般会計)(基幹事業) 土地区画整理事業(道路特会)(関連事業) 公園整備事業(関連事業)

その他
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 交付期間中の計画の管理について               <ul style="list-style-type: none"> <li>・交付期間中に発生する問題等の処理や計画の改善のため、まちづくり推進部会、まちづくりニュース等で毎年、事業の進捗や成果を広報する。</li> <li>・モニタリングを事業中間時期に実施する。</li> </ul> </li> <li>○ 良好になった居住環境の保全               <ul style="list-style-type: none"> <li>土地区画整理事業により整備された公共施設の適切な維持・管理や安全施設の整備を図るとともに、住民主体による景観や環境に配慮した「まちづくり」推進や良好な街並みを保全するため、地域住民の参画する組織作りに取り組む。</li> </ul> </li> <li>○ 土地区画整理事業の推進               <ul style="list-style-type: none"> <li>土地区画整理事業により、集団的な移転の協力を所有者等に求め事業の推進を図る必要がある。</li> </ul> </li> </ul>

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	354	交付限度額	141.6	国費率	0.4
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	354	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	141.6		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0		

(金額の単位は百万円)

基幹事業①社会資本整備総合交付金														
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設														
高質空間形成施設														
高次都市施設														
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業		検見川稲毛地区	千葉市	直	68.0ha	H16	H25	H21	H25	1,238	294	294	0	294
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										1,238	294	294	0	294
※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載														
※H24以降を記載														
※H24以降分を記載														
基幹事業②地域自主戦略交付金														
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
河川														
下水道														
合計										0	0	0	0	0
※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載														
※H24以降を記載														
※H24以降分を記載														
基幹事業 総計(①+②)														
合計											294	294	0	294
※A=A'+A''														

