

管理業務基本計画

第1 施設管理業務基準

- (1) 基本要件
- (2) 使用許可等
- (3) 施設の使用受付等
- (4) 避難所の対応について
- (5) 広報と情報提供
- (6) コミュニティセンター運営懇談会の運営補助
- (7) コミュニティまつりの開催について
- (8) 体育館（施設）の無料開放について
- (9) その他の業務

第2 維持管理業務委託

- (1) 保守管理業務
- (2) 清掃業務
- (3) 設備機器管理業務
- (4) 備品管理業務
- (5) 駐車場管理業務
- (6) 保安警備業務
- (7) 目的外使用許可設備に係る業務
- (8) その他の業務

第3 経営管理業務基準

- (1) 事業計画書（維持管理計画書）の作成
- (2) 事業報告書の作成
- (3) 事業評価
- (4) 市との連絡調整等
- (5) 年度協定
- (6) 指定期間終了時の引継

第4 その他

- (1) 管理体制の整備等
- (2) 記録の保管
- (3) 保険及び損害賠償

別記第3

第5 留意事項

- (1) 施設の運営に関する留意事項
- (2) 施設の管理に関する留意事項
- (3) モニタリング及び実績評価
- (4) その他