

委託発注表(希望型指名競争入札)

番号	業 種	委 託 名	委 託 場 所	委 託 概 要	期 間	資 格 要 件
1	建物管理・清掃 施設等運転管理他	若葉区役所外1か所 総合維持管理業務 委託	<div>・ 若葉区役所 千葉市若葉区桜木北 2丁目1番1号</div> <div>・ 若葉保健福祉セン ター 千葉市若葉区貝塚2 丁目19番1号</div>	<div>若葉区役所・若葉保健福祉セン ターの総合維持管理業務に関す ること</div> <div>①機械設備運転監視業務</div> <div>②建築設備等点検業務</div> <div>③遠隔監視</div> <div>・若葉区役所 鉄筋コンクリート造 (地下1階、地上3階) 敷地面積:6, 919. 97㎡ 延床面積:5, 303. 23㎡</div> <div>・若葉保健福祉センター 鉄骨造(地下1階、地上4階) 敷地面積:4, 772. 67㎡ 延床面積:4, 231. 07㎡</div> <div>総延床面積:9, 534. 3㎡</div>	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	<div>1 令和6・7年度千葉市委託入札参加資格者名 簿に登載されている者</div> <div>2 業種(大分類):建物管理・清掃 施設等運転管理他 業種(中分類):建物施設管理業務 施設の運転・管理 ※上記分類の全てに該当すること。 地区区分:市内・準市内</div> <div>3 令和2年度から令和6年度において、次の①～ ③それぞれについて元請けとして2,700㎡以上 の延床面積を有する事務所施設における履行 実績を有する者(契約書の写しを添付するこ と)。 ①機械設備運転管理業務 ②建築設備等点検業務 ③遠隔監視操作業務</div> <div>4 以下の登録、資格等を有すること(資格を有す ることが確認できるもの(免状等)の写し添付)。 ①建築物環境衛生総合管理業(8号)の登録 ※建築物環境衛生技術者の資格を有するも のを従事者として配置できる者 ②電気主任技術者の資格を有するものを従事 者として配置できる者</div> <div>5 自社設備において24時間体制で遠隔監視が 可能であり、かつ、緊急時には60分以内に作 業員を派遣できる者(資産管理台帳等及び緊 急時体制確約書を添付すること)</div> <div>6 区役所業務委託希望型指名競争入札実施要 綱第3条第1項各号のいずれも該当しない者</div>

- 1 申込期間
- 令和8年2月6日(金)～令和8年2月13日(金) 午前9時～午後5時(土曜・日曜・祝休日を除く)
- 2 申込場所
- 若葉区役所3階 総務課管理班(千葉市若葉区桜木北2-1-1 電話043-233-8120)
- 3 申込用紙
- 希望型指名競争入札参加申請書(様式第2号)を使用すること。
- 4 提出書類
- 入札参加を申し込む際に、資格要件「3」、「4」、「5」を確認できる書類(契約書、有資格者の証書など)を提出すること。
- 5 その他
- ・ 「希望型指名競争入札制度のてびき」を事前に確認すること。

・ 令和8年3月31日までに議会の議決を得られないときは、契約手続きを中止する。

・ 審査のうえ資格要件等に適合しなかった場合は、指名されません。