

入札調書

物件番号	1				
所在地等	中央区亥鼻二丁目72番1, 74番1, 75番1			面積	1,427.44㎡
入札日時	令和8年1月29日		13時30分		
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入札 立会人	
落札人及び 落札金額	ホタカ株式会社 153,010,000				
受付 番号	氏名(会社名)	入札(円)			備考
1	ホタカ株式会社	153,010,000		決定	
2	株式会社AHC	151,130,000			
3	株式会社千葉東建設	142,000,000			
4	以下余白				
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：139,834,000円				

入札調書

物件番号	2				
所在地等	中央区蘇我四丁目657番13	面積	70.59㎡		
入札日時	令和8年1月29日	13時30分			
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入札 立会人	
落札人及び 落札金額					
受付 番号	氏名(会社名)	入札(円)		備考	
1	中止				
2	以下余白				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：2,852,000円				

入札調書

物件番号	3				
所在地等	稲毛区轟町一丁目18番4	面積	546.63㎡		
入札日時	令和8年1月29日		15時00分		
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入札 立会人	
落札人及び 落札金額	株式会社中央住宅 190,565,875				
受付 番号	氏名(会社名)	入札(円)		備考	
1	ホタカ株式会社	119,000,000			
2	兼六土地建物株式会社	137,000,000			
3	株式会社飯田産業	166,600,000			
4	有限会社開成	150,010,800			
5	広島建設株式会社	151,570,000			
6	有限会社あさの不動産	130,555,555			
7	株式会社かまとり住宅		失格	入札不参加のため	
8	株式会社アルカンジュ不動産	138,200,000			
9	日比野不動産株式会社		失格	入札不参加のため	
10	株式会社トラストホーム	133,050,000			
11	住友不動産株式会社	186,400,000			
12	株式会社中央住宅	190,565,875	決定		
13	株式会社千葉東建設	120,000,000			
14	住友林業株式会社	145,800,000			
15	ハウジングヒーロー株式会社	175,800,000			
16	AREED株式会社		失格	入札不参加のため	
17	以下余白				
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：11,800,000円				

入札調書

物件番号	4			
所在地等	緑区椎名崎町1188番1	面積	388.27㎡	
入札日時	令和8年1月29日	15時00分		
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入札 立会人
落札人及び 落札金額	スマイル生活株式会社 5,035,800			
受付 番号	氏名(会社名)	入札(円)		備考
1	スマイル生活株式会社	5,035,800	決定	
2	株式会社千葉東建設	4,480,000		
3	個人		失格	入札不参加のため
4	以下余白			
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
備考	最低売却価格：4,470,000円			