

## 令和5年度第2回千葉市財産評価委員会土地評価専門部会議事要旨

- 1 日 時： 令和5年7月24日（月） 午後1時30分～午後7時10分  
          令和5年7月27日（木） 午後1時30分～午後3時40分
- 2 場 所： 千葉市役所新庁舎高層棟3階 L会議室303  
          （7月24日、7月27日両日とも）
- 3 出席者： 令和5年7月24日（月）  
          （委員）  
          富井部会長、渡邊副部会長、中村委員、山本委員  
          （事務局）  
          石井課長外2名  
          （説明者）  
          検見川稲毛土地区画整理事務所職員2名（議案1号）、道路建設課職員2名（議案6-1号～13-2号）、生活衛生課斎園整備室職員2名（議案15-1号～議案16-6号）、街路建設課職員4名（議案21号～議案22-2号、議案24号、議案26号～議案27-2号、議案29-1号、議案29-2号、議案31号）  
  
          令和5年7月27日（木）  
          （委員）  
          富井部会長、中村委員、山本委員  
          （事務局）  
          石井課長外2名  
          （説明者）  
          道路建設課職員1名（議案2-1号～議案5-2号）、生活衛生課斎園整備室職員3名（議案14-1号～議案14-5号）、街路建設課職員5名（議案17-1号～議案20号、議案23号、議案25号、議案28-1号～議案28-3号、議案30-1号～議案30-4号、議案32-1号～議案34号）

### 4 議 題

令和5年7月24日（月）

（1）議事録署名人の選任について

（2）議案について

- ・議案1号 市道検見川町小中台町線道路拡幅事業
- ・議案6-1～6-3号 市道柏井56号線外1道路新設改良事業
- ・議案7-1～7-5号 市道土気町17号線(高津戸町地区)道路新設改良事業
- ・議案8-1～8-6号 市道土気町17号線(高津戸町地区)道路新設改良事業
- ・議案9-1～9-4号 市道若松町金親町(千城台東地区)道路新設改良事業
- ・議案10-1,10-2号 市道若松町金親町(千城台東地区)道路新設改良事業
- ・議案11-1～11-4号 市道山王町8号線道路新設改良事業
- ・議案12-1,12-2号 市道山王町8号線道路新設改良事業
- ・議案13-1,13-2号 市道山王町8号線道路新設改良事業
- ・議案15-1～15-4号 市道平山町63号線外3道路新設改良事業
- ・議案16-1～16-6号 市道平山町63号線外3道路新設改良事業
- ・議案21号 美浜長作町線関連道路(市道幕張193号線)整備事業
- ・議案22-1,22-2号 主要地方道路 生実本納線整備事業

- ・議案 24 号 都市計画道路塩田町誉田町線(誉田町地区)整備事業
- ・議案 26 号 都市計画道路本町星久喜町線(亥鼻地区)整備事業
- ・議案 27-1,27-2 号 都市計画道路本町星久喜町線(亥鼻地区)整備事業
- ・議案 29-1,29-2 号 都市計画道路加曾利町大森町線(大森町地区)整備事業
- ・議案 31 号 都市計画道路千葉寺町赤井町線整備事業

令和 5 年 7 月 2 7 日 (木)

(1) 議事録署名人の選任について

(2) 議案について

- ・議案 2-1~2-3 号 (主)穴川天戸線(畑町歩道)交通安全施設等整備事業
- ・議案 3-1~3-3 号 市道東寺山町山王町線道路新設改良事業
- ・議案 4 号 市道東寺山町山王町線道路新設改良事業
- ・議案 5-1,5-2 号 (主)千葉臼井印西線交通安全施設等整備事業
- ・議案 14-1~14-5 号 市道平山町 63 号線外 3 道路新設改良事業
- ・議案 17-1~17-5 号 都市計画道路幕張本郷松波線(幕張町地区)整備事業
- ・議案 18-1~18-4 号 都市計画道路幕張本郷松波線(幕張町地区)整備事業
- ・議案 19-1~19-3 号 都市計画道路幕張本郷松波線(幕張町地区)整備事業
- ・議案 20 号 都市計画道路幕張本郷松波線(弥生町地区)整備事業
- ・議案 23 号 都市計画道路塩田町誉田町線(誉田町地区)整備事業
- ・議案 25 号 都市計画道路塩田町誉田町線(誉田町地区)整備事業
- ・議案 28-1~28-3 号 市道松波新港線整備事業
- ・議案 30-1~30-4 号 都市計画道路加曾利町大森町線(松ヶ丘町地区)整備事業
- ・議案 32-1,32-2 号 都市計画道路千葉寺町赤井町線整備事業
- ・議案 33-1,33-2 号 都市計画道路磯辺茂呂町線(園生町地区)整備事業
- ・議案 34 号 都市計画道路塩田町誉田町線(生実町)整備事業

## 5 議事の概要

(1) 議事録署名人の選任について

富井部会長の指名により、7 月 2 4 日 (月) は渡邊副部会長が選任された。7 月 2 7 日 (木) は中村委員が選任された。

(2) 議案について

議案 18-2 号以外の議案について、買収画地の平米単価及び買収予定地の価格について答申がされた。

議案 18-2 号については、評価内容等に再検討が必要となり、答申が保留となった。

(3) その他

事務局から委員に対し、議事録の確認を依頼した。

問い合わせ先 千葉市財政局資産経営部管財課

TEL 043 (245) 5098

FAX 043 (245) 5654