

## 令和7年度第6回千葉市財産評価委員会土地評価専門部会議事要旨

1 日 時： 令和8年2月2日（月） 午後1時30分～午後2時55分

2 場 所： 千葉市役所本庁舎高層棟6階 入札室2

3 出席者： （委員）  
富井部会長、渡邊副部会長、中村委員、鈴木委員  
（事務局）  
木川補佐、外2名  
（説明者）  
まちづくり課 職員2名（議案1号）  
道路建設課 職員3名（議案2号～5号）  
街路建設課 職員4名（議案6号～20号）

### 4 議 題

（1）議事録署名人の選任について

（2）議案について

- ・議案1-1～2号 通町公園再整備事業
- ・議案2-1～3号 主要地方道穴川天戸線交通安全施設等整備事業
- ・議案3号 浜野町52号線道路新設改良事業
- ・議案4-1～2号 市道下田町98号線道路新設改良事業
- ・議案5-1～2号 市道下田町98号線道路新設改良事業
- ・議案6号 都市計画道路磯辺茂呂町線（園生町地区）整備事業
- ・議案7-1～2号 都市計画道路磯辺茂呂町線（園生町地区）整備事業
- ・議案8号 都市計画道路加曾利町大森町線（松ヶ丘町地区）整備事業
- ・議案9-1～3号 都市計画道路加曾利町大森町線（大森町地区）整備事業
- ・議案10-1～6号 主要地方道路生実本納線（赤井町地区）関連道路整備事業
- ・議案11-1～2号 主要地方道路生実本納線（赤井町地区）関連道路整備事業
- ・議案12号 主要地方道路生実本納線（赤井町地区）関連道路整備事業
- ・議案13-1～7号 都市計画道路誉田駅前線整備事業
- ・議案14号 都市計画道路誉田駅前線整備事業
- ・議案15号 都市計画道路幕張本郷松波線（幕張町地区）整備事業
- ・議案16-1～2号 都市計画道路本町星久喜町線（亥鼻地区）整備事業
- ・議案17号 都市計画道路千葉寺赤井町線整備事業
- ・議案18号 都市計画道路塩田町誉田町線（誉田町地区）整備事業
- ・議案19-1～2号 都市計画道路塩田町誉田町線（誉田町地区）整備事業
- ・議案20号 都市計画道路塩田町誉田町線（誉田町地区）整備事業

### 5 議事の概要

（1）議事録署名人の選任について

富井部会長の指名により、渡邊副部会長が選任された。

（2）議案について

上記の全ての議案について、買収画地の平米単価及び買収予定地の価格について答申がされた。

問い合わせ先 千葉市財政局資産経営部管財課  
TEL 043（245）5098  
FAX 043（245）5654