

令和7年度第7回千葉市財産評価委員会土地評価専門部会議事要旨

1 日 時： 令和8年3月27日（金） 午後1時27分～午後2時45分

2 場 所： 千葉市役所本庁舎高層棟3階 L会議室301

3 出席者： （委員）
富井部会長、渡邊副部会長、中村委員、鈴木委員
（事務局）
木川補佐、外2名
（説明者）
公園管理課 職員2名（議案1号）
路政課 職員2名（議案2号）
街路建設課 職員4名（議案3号～11号）

4 議 題

（1）議事録署名人の選任について

（2）議案について

- ・議案1号 特別緑地保全地区における用地取得事業
- ・議案2号 川戸町の道路用地の交換
- ・議案3号 都市計画道路誉田駅前線整備事業
- ・議案4号 都市計画道路柏井町三角町線整備事業
- ・議案5号 都市計画道路幕張本郷松波線（幕張町地区）整備事業
- ・議案6-1～-4号 都市計画道路磯辺茂呂町線（園生町地区）整備事業、市道園生町66号線道路新設改良事業
- ・議案7-1～-10号 都市計画道路磯辺茂呂町線（園生町地区）整備事業
- ・議案8-1～-4号 都市計画道路加曾利町大森町線（松ヶ丘町地区）整備事業
- ・議案9-1～-4号 都市計画道路加曾利町大森町線（松ヶ丘町地区）整備事業
- ・議案10号 市道幕張215号線整備事業
- ・議案11号 主要地方道生実本納線（赤井町地区）関連道路整備事業

5 議事の概要

（1）議事録署名人の選任について

富井部会長の指名により、渡邊副部会長が選任された。

（2）議案について

議案10号は、標準地の想定条件について、前面道路の幅員に疑義があり、資料の再提出を要するため保留となった。

上記の議案10号を除く全ての議案について、買収画地の平米単価及び買収予定地の価格について答申がされた。

問い合わせ先 千葉市財政局資産経営部管財課
TEL 043（245）5098
FAX 043（245）5654