

## 審 議 資 料

- |                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| 制限付<br>一般競争<br>(建築) | 1 千葉市立幕張南小学校屋内運動場内外部改修外工事      |
| 制限付<br>一般競争<br>(電気) | 2 南部浄化センターB系水処理監視制御設備改築工事(4-1) |
| 制限付<br>一般競争<br>(舗装) | 3 坂月町下田町線外1舗装改良工事(若4-1)        |
| 制限付<br>一般競争<br>(防水) | 4 千葉市児童相談所屋上防水改修工事             |
| 制限付<br>一般競争<br>(解体) | 5 旧千葉公園体育館解体工事                 |
| 指名競争<br>(土木)        | 6 下水道排水施設工事(稲毛海岸雨水4-1)         |
| 指名競争<br>(管)         | 7 千葉市打瀬公民館空調設備改修工事             |
| 随意契約<br>(機械器具)      | 8 千葉市立青葉病院エスカレーター改修工事          |

## 共通要件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次の各号に該当しないもの
  - （1） 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者
  - （2） 本工事の開札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
  - （3） 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていないもの
  - （4） 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていないもの
  - （5） 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
  - （6） 千葉市建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加申請期限の日から開札日までの間に受けている者
  - （7） 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
  - （8） 社会保険等（雇用保険、健康保険及び厚生年金）への加入義務がある者にあつては、社会保険等に未加入のもの
- 2 ちば電子調達システムの電子入札システムにより参加できる者（特定建設工事共同企業体による共同施工方式の案件は、共同企業体の代表構成員のみ）
- 3 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に基づく事業協同組合にあつては、組合の定款又は規約に共同受注の定めがある者
- 4 工事案件ごとに現場代理人を当該工事に常駐できる者。ただし、千葉市現場代理人及び主任（監理）技術者の配置に関する事務取扱要領（平成24年4月1日施行）第2条に該当する場合は、3件まで兼任することができる。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市立幕張南小学校屋内運動場内外部改修外工事		
工事概要	屋内運動場（外壁改修、屋根改修、屋上防水改修、内部改修、トイレ改修） 構造・規模 鉄骨造 2階建 延床面積 785㎡ 校舎（内部改修） 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 4919㎡		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、建築一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の新築、増築、改築又は改修工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉市立幕張南小学校における屋内運動場の内外部改修外工事である。 等級別発注基準により、建築一式工事の等級Aに格付けされている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	13者		
入札参加者数	11者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年3月16日		
備考	工期：令和5年3月25日から令和5年12月27日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 逆転あり		

# 入札調書

1

504-000817

(公表用)

工 事 名	千葉県立幕張南小学校屋内運動場内外部改修外工事		
工 事 場 所	千葉県花見川区幕張町3丁目7718番地		
開 札 日 時	令和 5年 3月14日午前 9時35分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	67,646,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	62,235,000円
落 札 人	木村土建工業(株)	契 約 金 額	71,078,700円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
木村土建工業(株)	64,617,000		落札
(有) 西川塗装店	63,520,000		
(株) ストラクス	65,430,000		
大塚建工(株)	67,500,000		
検見川リフォーム工業(株)	70,000,000		予定価格超過
(株) カラカマ工務店	70,000,000		予定価格超過
杉田建設(株)	71,000,000		予定価格超過
(株) 佐久間工務店	81,250,000		予定価格超過
達成工業(株)	89,900,000		予定価格超過
東海建設(株)			辞退
白井興業(株)			辞退
(株) 伊藤工務店	62,000,000		無効
(株) モリケン	55,700,000		失格(低入札)
備 考	総合評価落札方式(特別簡易型)により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 (株) 伊藤工務店は、低入札価格調査書類未提出のため無効。 (株) モリケンは、調査基準価格を下回り、かつ現場管理費が価格失格基準を下回ったため失格。		

落札率 95.52%

総合評価落札方式結果調書 (特別簡易型)

総合評価結果														
入札者	評価項目													
	企業の施工能力							企業の社会性・信頼性						
	同種工事施工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登載	災害活動・ ボランティア 活動実績
	各評価項目の配点(上限)													
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5
3	3	5	0	3	1.5	2	1	0	0	1	0	1	2	5
3	3	5	0	3	1.5	2	1	0	0	1	0	1	2	5
0	0	8	0	0	0	1	1	0	0	1	2	1	2	5
3	3	6.5	0	3	2	1	1	0	0	1	1	1	2	3
3	3	8	0	3	1.5	2	1	0	0	1	0	1	2	5
2	2	6.5	-1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2	3
3	3	6.5	0	3	1.5	1	1	0	0	1	2	1	2	5
3	3	6.5	0	3	1.5	2	1	0	0	1	2	1	2	4
3	3	5	0	3	1	1	0	0	0	1	0	1	2	3
3	3	5	0	0	0	0	1	0	0	1	2	1	2	4
3	3	6.5	0	3	1.5	1	1	0	0	1	2	1	2	5
0	0	6.5	0	0	2	0	1	0	0	1	0	1	2	5
総合評価結果														
入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)							評価値 (B÷C× 1,000,000)							
64,617,000							1.823329							
63,520,000							1.814746							
65,430,000							1.800674							
67,500,000							1.777777							
70,000,000														
70,000,000														
71,000,000														
81,250,000														
89,900,000														
62,000,000														
55,700,000														

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 千葉市立幕張南小学校屋内運動場内外部改修工事
- (2) 工事箇所 千葉市花見川区幕張町3丁目7718番地
- (3) 工事内容 内外部改修、トイレ改修  
屋内運動場 鉄骨造 2階建

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿搭載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義                      延床面積 3 0 0 m<sup>2</sup>以上の外壁改修及び内部改修を含む工事

配置予定技術者として                      1 級建築士  
評価する所持資格                      または    1 級建築施工管理技士

- 4      加算点の満点                      20   点
- 5      技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。



技術提案提出方法 （ 1 / 1 ）

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	〔企業〕基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽 出 工 事 説 明 書

入 札 方 式	制 限 付 一 般 競 争 入 札		
工 事 名	南部浄化センターB系水処理監視制御設備改築工事（4－1）		
工 事 概 要	監視制御設備 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店、支店又は営業所等を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、電気工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に専任で配置できる者。ただし、工場製作のみが行われている期間においては専任配置を要しない。 5 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、電気1，100点以上の者 6 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場、浄水場、給水場又はポンプ場の設備機器に係る電気設備工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設 定 の 理 由	本工事は、南部浄化センターにおける監視制御設備改築工事である。 等級別発注基準により、電気工事の等級Aに格付けされている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入 札 参 加 申 請 者 数	1 者		
入札参加者数	1 者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入 札 経 過 及 び 結 果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年3月30日		
備 考	工期：令和5年4月4日から令和6年2月27日まで 申請者少数 1 者入札 高落札率 大手		

# 入 札 調 書

2

504-000883

(公表用)

工 事 名	南部浄化センターB系水処理監視制御設備改築工事（４－１）				
工 事 場 所	千葉市中央区村田町８９３番地内				
開 札 日 時	令和 5年 3月28日午前11時26分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	196,620,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	180,891,000円	
落 札 人	(株) 日立製作所 千葉支店		契 約 金 額	214,500,000円	
業 者 名		入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考	
(株) 日立製作所		195,000,000		落札	
備 考					

落札率 99.18%

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	坂月町下田町線外1舗装改良工事（若4－1）		
工事概要	工事延長L＝802m 幅員W＝6.0～12.1m 舗装面積A＝5800㎡ 舗装工一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、ほ装工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、舗装工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、坂月町下田町線外1か所における舗装改良工事である。 等級別発注基準により、ほ装工事の等級Aに格付けされている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	33者		
入札参加者数	29者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年2月17日		
備考	工期：令和5年3月2日から令和5年8月18日まで 申請者多数33者 くじ27者		

# 入札調書

3

504-000769

(公表用)

工 事 名	坂月町下田町線外 1 舗装改良工事 (若 4 - 1)		
工 事 場 所	千葉市若葉区御成台 2 丁目地内外 2		
開 札 日 時	令和 5 年 2 月 15 日 午前 11 時 24 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	34,270,000 円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	30,784,000 円
落 札 人	(株) 市原組	契 約 金 額	33,862,400 円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(株) 市原組	30,784,000		落札
(株) 柴田組	30,784,000		
東海建設 (株)	30,784,000		
(株) 開拓公社	30,784,000		
千葉ニチレキ (株)	30,784,000		
東和道路 (株)	30,784,000		
ロード・システム (有)	30,784,000		
泰明工業 (株)	30,784,000		
(株) 千葉プランテーション	30,784,000		
千年杉建設 (株)	30,784,000		
(株) 伊藤工務店	30,784,000		
(株) 清水土木	30,784,000		
(株) 小槲組	30,784,000		
須崎建設 (株)	30,784,000		
森川建設 (株)	30,784,000		
<p>27 者同価のため、くじ引きの結果、(株) 市原組に決定。</p> <p>備 考 (株) 堀越土木及び植忠造園土木 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一業種のくじ引き落札制限を適用した案件で落札者になり、本案件でくじ引きの対象になったため無効。</p>			
		落札率 89.83%	

# 入札調書

504-000769

(公表用)

工 事 名	坂月町下田町線外 1 舗装改良工事 (若 4 - 1)		
工 事 場 所	千葉市若葉区御成台 2 丁目地内外 2		
開 札 日 時	令和 5 年 2 月 15 日 午前 11 時 24 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	34,270,000 円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	30,784,000 円
落 札 人	(株) 市原組	契 約 金 額	33,862,400 円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
杉田建設 (株)	30,784,000		
(株) 大幹	30,784,000		
(株) 備建	30,784,000		
(有) 三和商事	30,784,000		
(株) トヨクラメント	30,784,000		
千城土木工業 (株)	30,784,000		
(有) 三栄舗装工業	30,784,000		
拓成建設 (株)	30,784,000		
出沼建設 (株)	30,784,000		
(株) 千建	30,784,000		
丸善建設 (株)	30,784,000		
(株) イイジマコンストラクション	30,784,000		
立山工業 (株)			辞退
(株) 白川土建			辞退
(株) 高真組			未入札
<p>27 者同価のため、くじ引きの結果、(株) 市原組に決定。          備 考 (株) 堀越土木及び植忠造園土木 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一業種のくじ引き落札制限を適用した案件で落札者になり、本案件でくじ引きの対象になったため無効。</p>			

# 入札調書

504-000769

(公表用)

工 事 名		坂月町下田町線外 1 舗装改良工事（若 4－1）			
工 事 場 所		千葉市若葉区御成台 2 丁目地内外 2			
開 札 日 時		令和 5 年 2 月 15 日 午前 11 時 24 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者		契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	34,270,000 円
入 札 執 行 者 補 助 者				最低制限価格 (消費税を除く)	30,784,000 円
落 札 人		(株) 市原組		契 約 金 額	33,862,400 円
業 者 名		入 札 (円)		再度 1 回 (円)	備 考
東洋造園土木（株）					未入札
(株) 堀越土木		30,784,000			無効
植忠造園土木（株）		30,784,000			無効
27 者同価のため、くじ引きの結果、（株）市原組に決定。 備 考 （株）堀越土木及び植忠造園土木（株）は、開札順序の早い同一開札日の同一業種のくじ引き落札制限を適用した案件で落札者になり、本案件でくじ引きの対象になったため無効。					

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市児童相談所屋上防水改修工事		
工事概要	屋上防水改修、金属屋根塗装 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 4763㎡		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、防水工事に登録されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、防水工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉市児童相談所における屋上防水改修工事である。 施工内容から、業種防水に登録を有する者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	16者		
入札参加者数	13者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年6月23日		
備考	工期：令和5年7月1日から令和5年12月27日まで 再発注 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 逆転あり 高落札率		



# 入札調書

4(2)

505-000047

(公表用)

工 事 名	千葉県児童相談所屋上防水改修工事		
工 事 場 所	千葉県美浜区高浜 3 丁目 2 番 3 号		
開 札 日 時	令和 5 年 6 月 6 日 午前 9 時 57 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	49,153,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	45,221,000円
落 札 人	(株) 彩	契 約 金 額	53,152,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(株) 彩	48,320,000		落札
油石工業 (株)	46,980,000		
第一仮設工業 (株)	48,480,000		
(株) 恩田商工	48,700,000		
(株) ヤオキ	49,450,000		予定価格超過
東海建設 (株)	50,600,000		予定価格超過
(株) モリケン	51,520,000		予定価格超過
達成工業 (株)	55,800,000		予定価格超過
(株) ストラクス			辞退
(株) 初芝			辞退
開成ペインテックス (株)			辞退
上松工業 (株)	45,000,000		無効
備 考	<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>上松工業 (株) は、技術提案等の審査で欠格となったため無効。</p> <p>(有) テクノエコパネル は、現場代理人及び技術者が営業所に専任配置されているため無効。</p> <p>下記業者は、調査基準価格を下回り、かつ価格失格基準を下回ったため失格。</p> <p>(株) 日東 (直接工事費)、ナナワ工業 (有) (直接工事費、共通仮設費)</p> <p>太陽産業 (有) は、低入札価格調査の結果、失格。</p>		

落札率 98.31%

# 入 札 調 書

505-000047

(公表用)

工 事 名	千葉市児童相談所屋上防水改修工事		
工 事 場 所	千葉市美浜区高浜 3 丁目 2 番 3 号		
開 札 日 時	令和 5 年 6 月 6 日 午前 9 時 57 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	49,153,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	45,221,000円
落 札 人	(株) 彩	契 約 金 額	53,152,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(有) テクノエコパネル	45,000,000		無効
(株) 日東	32,480,000		失格 (低入札)
ナナワ工業 (有)	38,900,000		失格 (低入札)
太陽産業 (有)	44,500,000		失格
<p>総合評価落札方式 (特別簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 上松工業 (株) は、技術提案等の審査で欠格となったため無効。</p> <p>(有) テクノエコパネル は、現場代理人及び技術者が営業所に専任配置されているため無効。</p> <p>下記業者は、調査基準価格を下回り、かつ価格失格基準を下回ったため失格。</p> <p>(株) 日東 (直接工事費)、ナナワ工業 (有) (直接工事費、共通仮設費)</p> <p>太陽産業 (有) は、低入札価格調査の結果、失格。</p>			

総合評価落札方式結果調書 (特別簡易型)

落札者決定基準		評価項目															総合評価結果								
		企業の施工能力					企業の社会性・信頼性																		
		技術者工事成績評価ポイント					労働災害防止への取組状況					品質確保への取組状況									一次下請市内業者活用状況				
		同種工事施工実績	工事成績評価ポイント	事故及び不誠実な行為	技術者の施工経験	技術者の施工成績評価ポイント	技術者資格等	安全活動への取組状況	低価格入札状況	契約後VE方式実績	労働災害防止への取組状況	災害等協力者名簿登録	災害活動・ボランティア活動実績												
各評価項目の配点(上限)																									
入札者		3	8	0	3	2	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35	技術評価点 (B=100-A)	加算点 (A)	入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (円)		
(株) 彩	0	8	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	1	2	5	18	15.3191							115.3191	48,320,000
油石工業 (株)		0	6.5	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	1	0	4	13.5	11.4893	111.4893	46,980,000	2.373122				
第一阪設工業 (株)		0	6.5	0	3	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	5	16.5	14.0425	114.0425	48,480,000	2.352361				
(株) 恩田商工		0	6.5	0	0	1.5	0	0	0	0	0	1	0	1	2	0	12	10.2127	110.2127	48,700,000	2.263094				
(株) ヤオキ		0	8	0	0	0	0	0	2	1	0	1	0	1	2	5	20	17.0212	117.0212	49,450,000					
東海建設 (株)		3	0	0	3	0	0	1	1	0	0	1	2	1	2	5	19	16.1702	116.1702	50,600,000					
(株) モリケン		0	6.5	0	0	0	0	0	1	0	0	1	2	1	2	5	18.5	15.7446	115.7446	51,520,000					
速成工業 (株)		3	6.5	0	2	0	0	0	1	0	0	1	2	1	2	5	23.5	20.0000	120.0000	55,800,000					
(株) ストラクス																		欠格			辞退				
(株) 初芝																		欠格			辞退				
開成ペインテックス (株)																		欠格			辞退				
上松工業 (株)																		欠格		45,000,000		無効			
(有) テクノエコハネ ル		0	5	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	9	7.6595	107.6595	45,000,000		無効			
(株) 日東		0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2	2	11	9.3617	109.3617	32,480,000		失格			
ナナフ工業 (有)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2	0	4	3.4042	103.4042	38,900,000		失格			
太陽産業 (有)		0	6.5	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	2	0	11.5	9.7872	109.7872	44,500,000		失格			

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第1位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

(1) 工事名 千葉市児童相談所屋上防水改修工事

(2) 工事箇所 千葉市美浜区高浜 3 丁目 2 番 3 号

(3) 工事内容 屋上防水改修

金属屋根塗装

構造・規模：鉄筋コンクリート造 4 階建

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義                      延床面積 1, 0 0 0 m<sup>2</sup>以上の建築物の屋上防水改修を含む工事

配置予定技術者として                      1 級建築士  
評価する所持資格                      または    1 級建築施工管理技士

- 4      加算点の満点                      20   点
- 5      技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 （ 1 / 1 ）

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	〔企業〕基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽 出 工 事 説 明 書

入 札 方 式	制 限 付 一 般 競 争 入 札		
工 事 名	旧千葉公園体育館解体工事		
工 事 概 要	体育館棟 構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 2階建 延床面積 3411㎡ 車庫棟 構造・規模 木造 2階建 延床面積 57㎡ 倉庫-1 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 18㎡ 倉庫-2 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 20㎡ 建築工事、電気設備工事、機械設備工事		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、解体工事に登録されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の解体工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設 定 の 理 由	本工事は、旧千葉公園体育館における解体工事である。 施工内容から、業種解体に登録を有する者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入 札 参 加 申 請 者 数	10者		
入札参加者数	7者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入 札 経 過 及 び 結 果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年6月26日		
備 考	工期：令和5年7月4日から令和6年2月28日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象者落札		



# 入札調書

5

505-000046

(公表用)

工 事 名	旧千葉公園体育館解体工事			
工 事 場 所	千葉市中央区弁天3丁目1番1号			
開 札 日 時	令和 5年 6月 6日 午前10時29分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	130,780,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	120,318,000円
落 札 人	シンコー (株)		契 約 金 額	106,590,000円
業 者 名		入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
シンコー (株)		96,900,000		落札
東海建設 (株)		111,999,000		
千年杉建設 (株)		128,970,000		
丸徳興業 (株)		136,000,000		
(株) 海成				辞退
(株) 伊藤工務店				辞退
(株) 白川土建				辞退
(株) 小柳組		82,900,000		失格 (低入札)
(株) 柴田組		86,050,000		失格 (低入札)
池田工建 (株)		87,000,000		失格 (低入札)
<p>総合評価落札方式 (特別簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 下記業者は、調査基準価格を下回り、かつ価格失格基準を下回ったため失格。</p> <p>(株) 小柳組 (直接工事費、一般管理費)、(株) 柴田組 (直接工事費)、池田工建 (株) (直接工事費)</p>				

落札率 74.09%

総合評価落札方式結果調書 (特別簡易型)

落札者決定基準															総合評価結果			
入札者	評価項目														入札事 記録金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
	企業の施工能力							企業の社会性・信頼性										
	同種工事施工 実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後近方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録 実績	災害活動・ ボランティア活動実績				
3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35				
シンコー (株)	3	6.5	0	2	1.5	2	1	0	0	1	2	1	2	5	27	118.9473	○	106,590,000
東海建設 (株)	3	5	0	0	0	1	1	0	0	1	2	1	2	5	21	114.7368		
千年杉建設 (株)	3	5	0	3	0	1	1	0	0	1	2	1	2	5	24	116.8421		
丸穂興業 (株)	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	1	1	2	4	12	108.4210		
(株) 海成																欠格	辞退	
(株) 伊藤工務店																欠格	辞退	
(株) 白川土建																欠格	辞退	
(株) 小郡組	3	8	0	0	0	2	1	0	0	1	2	1	2	5	25	117.5438	失格	
(株) 柴田組	3	6.5	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	28.5	120.0000	失格	
池田工建 (株)	2	0	0	0	0	2	0	0	0	1	1	1	2	5	14	109.8245	失格	

## 千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

## 1 工事概要

(1) 工事名 旧千葉公園体育館解体工事

(2) 工事箇所 千葉市中央区弁天3丁目1番1号

(3) 工事内容 既存建物及び外構の解体

対象棟 体育館、管理棟、倉庫棟、

その他付属施設

構造 鉄筋コンクリート造

階数 2階建

## 2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義	鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物の解体工事
---------	---------------------------------

配置予定技術者として 評価する所持資格	1 級建築施工管理技士 または 1 級土木施工管理技士
------------------------	--------------------------------

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 （ 1 / 1 ）

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	〔企業〕基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

令和5年6月26日

契約事務担当職員

## 低入札価格調査の結果について

千葉市建設工事低入札価格取扱要領に基づき実施した低入札価格調査の結果について、下記のとおり公表します。

## 記

工 事 名	旧千葉公園体育館解体工事
開 札 日	令和5年6月6日
低入札価格調査 基準価格	120,318,000円
調査対象者	シンコー（株）
落 札 者	シンコー（株）
応 札 額	96,900,000円
落札者決定の理由	<p>「千葉市低入札価格調査マニュアル」等に基づき、提出された低入札価格調査報告書を審査したところ、</p> <p>① 低入札価格調査報告書が、「別記2書類作成要領」に従い作成されていることを確認し、低入札価格調査の対象者に対し事情聴取を行った結果、契約の内容に適合した履行が可能である。</p> <p>以上により当該業務は適正に履行されると判断し、「千葉市建設工事低入札価格取扱要領第8条第2項」により、履行可能との報告を受けたため、同要領第9条第1項の規定に基づき、落札者と決定した。</p>

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	下水道排水施設工事（稲毛海岸雨水4－1）
工事概要	<p>工事延長L＝123.0m 管布設工 強化プラスチック複合管（内径1000mm） 路線延長L＝123.0m 管渠延長L＝119.3m 人孔築造工（組立3号） N＝3箇所</p>
指名業者数	39者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。 当該地区は、雨水管を整備する計画となっており、最下流部である黒砂水路への接続工事を行うこととなります。黒砂水路への接続工事時期について、千葉県港湾事務所との協議の結果、出水期前に水路護岸接続工事を完了させる必要があること、また整備路線周辺において、近年の大雨により浸水被害が既に生じていることから、早急に工事を完了させる必要があるため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内土木工事の等級Aに格付けされている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、開削工法による下水道管渠工事を元請として施工した実績がある39者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年2月2日</p>
備考	<p>工期：令和5年2月9日から令和5年7月8日まで 指名業者39者 予定価格事前公表 再発注 高落札率</p>



# 入札調書

6(2)

504-000707

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（稲毛海岸雨水4－1）		
工 事 場 所	千葉市美浜区稲毛海岸1丁目地内外1		
開 札 日 時	令和 5年 2月 1日 午前11時10分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	81,850,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	74,018,000円
落 札 人	西原工業（株）	契 約 金 額	88,550,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
西原工業（株）	80,500,000		落札
出沼建設（株）	81,700,000		
新井工業（株）			辞退
新総建設（株）			辞退
(株) センエー			辞退
(株) 海成			辞退
(株) 富士工業			辞退
(株) 千葉プランテーション			辞退
千年杉建設（株）			辞退
(株) 伊藤工務店			辞退
植忠造園土木（株）			辞退
(株) 清水土木			辞退
(株) 小柳組			辞退
須崎建設（株）			辞退
(株) 山二総合開発			辞退
備 考	<p>大葉開発（株）は、現場代理人及び技術者が他の工事において配置されており、専任配置をすることができないため無効。</p> <p>丸善建設（株）は、最低制限価格を下回ったため失格。</p>		
		落札率 98.35%	

# 入札調書

504-000707

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（稲毛海岸雨水４－１）		
工 事 場 所	千葉市美浜区稲毛海岸１丁目地内外１		
開 札 日 時	令和 ５年 ２月 １日 午前１１時１０分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	81,850,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	74,018,000円
落 札 人	西原工業（株）	契 約 金 額	88,550,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度１回 (円)	備 考
森川建設（株）			辞退
杉田建設（株）			辞退
（株）大幹			辞退
立山工業（株）			辞退
（株）備建			辞退
京葉工管（株）			辞退
千葉造園土木（株）			辞退
（株）高橋造園			辞退
（有）関組			辞退
栗原建工（株）			辞退
（株）市原組			辞退
（株）白川土建			辞退
（有）一正土木			辞退
（株）昇和産業			辞退
（株）開拓公社			未入札
備 考	大葉開発（株）は、現場代理人及び技術者が他の工事において配置されており、専任配置をすることができないため無効。 丸善建設（株）は、最低制限価格を下回ったため失格。		

# 入 札 調 書

504-000707

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（稲毛海岸雨水4－1）		
工 事 場 所	千葉県美浜区稲毛海岸1丁目地内外1		
開 札 日 時	令和 5年 2月 1日 午前11時10分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	81,850,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	74,018,000円
落 札 人	西原工業（株）	契 約 金 額	88,550,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株)カラカマ工務店			未入札
ロード・システム（有）			未入札
千城土木工業（株）			未入札
博興建設（株）			未入札
明正工業（株）			未入札
旭建設（株）			未入札
池田工建（株）			未入札
大葉開発（株）	77,770,000		無効
丸善建設（株）	74,015,000		失格
備 考	大葉開発（株）は、現場代理人及び技術者が他の工事において配置されており、専任配置をすることができないため無効。 丸善建設（株）は、最低制限価格を下回ったため失格。		

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	千葉市打瀬公民館空調設備改修工事
工事概要	<p>空気調和設備</p> <p>ガスヒートポンプ式パッケージエアコン 6組</p> <p>室外機 6台 室内機 59台</p> <p>店舗用パッケージエアコン 1組</p> <p>室外機 1台 室内機 1台</p> <p>冷媒管 78m ドレン管 97m</p> <p>ダクト 切離し・再接続 28台</p> <p>ガス設備 一式</p> <p>撤去工事 一式</p>
指名業者数	31者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>本工事は、老朽化及び故障した空調設備を更新する工事であり、既存空調機は設置から23年が経過し、経年劣化による能力低下及び故障による機器停止が発生しており、施設運営に影響を及ぼしているため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内管工事の等級Aに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物における空調設備工事（冷暖房設備工事を含む）の元請実績がある31者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和5年4月6日</p>
備考	<p>工期：令和5年4月14日から令和6年2月7日まで</p> <p>指名業者31者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>再発注</p> <p>15者くじ</p>

# 入札調書

7(2)

504-000971

(公表用)

工 事 名	千葉県打瀬公民館空調設備改修工事		
工 事 場 所	千葉県美浜区打瀬2丁目13番地		
開 札 日 時	令和 5年 4月 5日午後 3時20分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	85,295,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	78,472,000円
落 札 人	芝工業(株)	契 約 金 額	86,319,200円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
芝工業(株)	78,472,000		落札
福井電機(株)	78,472,000		
三和工業(株)	78,472,000		
(株) アスト	78,472,000		
富士総建(株)	78,472,000		
岩田産業(株)	78,472,000		
千葉アロー(株)	78,472,000		
池田建設工業(株)	78,472,000		
(株) 信和アセント	78,472,000		
藤田管工事(有)	78,472,000		
(株) 千葉管工事	78,472,000		
(株) アート設備建設	78,472,000		
株木建設工業(株)	78,472,000		
明正工業(株)	78,472,000		
(有) ステアリスト	78,472,000		
備 考 15者同価のため、くじ引きの結果、芝工業(株)に決定。			
		落札率 92%	

# 入札調書

504-000971

(公表用)

工 事 名	千葉県打瀬公民館空調設備改修工事		
工 事 場 所	千葉県美浜区打瀬2丁目13番地		
開 札 日 時	令和 5年 4月 5日午後 3時20分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	85,295,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	78,472,000円
落 札 人	芝工業(株)	契 約 金 額	86,319,200円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
新井工業(株)			辞退
共和建設(株)			辞退
(株)伊藤水道			辞退
福井サービス工業(株)			辞退
(株)豊栄設備			辞退
三成工業(株)			辞退
(株)進日本工業			辞退
(株)富士工業			辞退
(株)双葉工業			辞退
(有)日暮水道			辞退
(有)内設備工業			辞退
大和設備工業(株)			辞退
(株)吉田建設工業			辞退
京葉工管(株)			辞退
フィデス(株)			辞退
15者同価のため、くじ引きの結果、芝工業(株)に決定。 備 考			

# 入札調書

504-000971

(公表用)

工 事 名	千葉県打瀬公民館空調設備改修工事				
工 事 場 所	千葉県美浜区打瀬 2 丁目 1 3 番地				
開 札 日 時	令和 5年 4月 5日午後 3時20分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	85,295,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	78,472,000円	
落 札 人	芝工業（株）		契 約 金 額	86,319,200円	
業 者 名		入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考	
(株) 大英設備				未入札	
備 考 1 5 者同価のため、くじ引きの結果、芝工業（株）に決定。					

## 抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	千葉市立青葉病院エスカレーター改修工事
工事概要	<p>昇降機設備</p> <p>対象機器：エスカレーター 2基</p> <p>設置階：1, 2 階</p> <p>電動機容量：3.7kW</p> <p>電源設備容量：13kVA</p> <p>速度：30m/min</p> <p>搬送能力：9,000 人/h</p> <p>階高：5,000mm</p>
随意契約の理由	<p>本工事は、千葉市立青葉病院における既存不適格の解消を目的としており、既設エスカレーターの駆動部等大部分を再利用し、乗り場の一部を改造する工事である。</p> <p>既設昇降機業者以外が施工した場合には既設の設備等の使用に著しい支障が生ずるおそれがあり、また施工後の設備の性能保証を保つことが不可能であることから、既設昇降機業者と地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号により随意契約とした。</p>
契約業者名	東芝エレベータ（株）
契約金額	23,650,000円（税込）
備考	<p>工期：令和5年8月1日から令和6年2月26日まで</p> <p>見積回数1回</p> <p>一者随契</p>



# 見 積 調 書

8

工 事 名	千葉市立青葉病院エスカレーター改修工事			
工 事 場 所	千葉市中央区青葉町1273番地2			
見 積 日 時	令和5年6月30日(金) 午前10時00分	見 積 場 所	青葉病院事務局会議室	
見 積 執 行 者	事務長	予 定 価 格 (消費税を除く)		
見 積 執 行 補 助 者	管理班主査	最 低 制 限 価 格 (消費税を除く)		
落 札 人	東芝エレベータ株式会社	契 約 金 額 (見積額×1.10)	¥23,650,000	
番号	事 業 者 名	入札(見積)(円)	再度1回(円)	備 考
1	東芝エレベータ株式会社	¥21,500,000		決定
2	以下余白			
3				
4				
5				
6				
7				
8				
(備 考) ・長期継続契約 無 ・執 行 方 法 随意契約(地方公営企業法施行令第21条の144第1項第2号による)				

# 機械器具 1 随意契約審査調査書

工事名	千葉市立青葉病院エスカレーター改修工事		担当課	建築設備課	
工事箇所	千葉市中央区青葉町１２７３番地２				
地 区	商号又は名称	本店所在地		技術職員数(人)	業種及び格付
準 市 内	東芝エスベータ株式会社	神奈川県川崎市幸区堀川町７２番地３４		371	機械器具