

## 審 議 資 料

- |                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| 制限付<br>一般競争<br>(土木) | 1 無名トンネル補修工事(緑5-1)        |
| 制限付<br>一般競争<br>(電気) | 2 中央浄化センター水処理電気設備改築工事     |
| 制限付<br>一般競争<br>(塗装) | 3 海浜橋(上り線)補修工事(5-1)       |
| 指名競争<br>(建築)        | 4 JR鎌取駅南口階段シェルター増築工事(その1) |
| 指名競争<br>(機械器具)      | 5 村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事     |
| 随意契約<br>(舗装)        | 6 海浜幕張駅第3自転車駐車場改修工事(5-1)  |

## 共通要件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次の各号に該当しないもの
  - （1） 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者
  - （2） 本工事の開札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
  - （3） 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていないもの
  - （4） 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていないもの
  - （5） 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
  - （6） 千葉市建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加申請期限の日から開札日までの間に受けている者
  - （7） 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
  - （8） 社会保険等（雇用保険、健康保険及び厚生年金）への加入義務がある者にあつては、社会保険等に未加入のもの
- 2 ちば電子調達システムの電子入札システムにより参加できる者（特定建設工事共同企業体による共同施工方式の案件は、共同企業体の代表構成員のみ）
- 3 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に基づく事業協同組合にあつては、組合の定款又は規約に共同受注の定めがある者
- 4 工事案件ごとに現場代理人を当該工事に常駐できる者。ただし、千葉市現場代理人及び主任（監理）技術者の配置に関する事務取扱要領（平成24年4月1日施行）第2条に該当する場合は、3件まで兼任することができる。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	無名トンネル補修工事（緑5－1）		
工事概要	工事延長L＝35.4m 幅員W＝3.5m トンネル補強工 ライナープレート設置工 （馬蹄型（メッキ品）2.7×4400×3770） L＝26.0m 擁壁工 もたれ式擁壁（H＝8.0） N＝2箇所		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、土木一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、ライナープレート設置工事（仮設を含む）、トンネル工事又は擁壁築造工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格設定の理由	本工事は、無名トンネルにおける補修工事である。 等級別発注基準により、土木一式工事の等級Aに格付されている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加申請者数	5者		
入札参加者数	1者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過及び結果	1・2回目の入札参加資格は、土木一式工事の等級Bに格付されている者を対象とした。 別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年11月9日		
備考	工期：令和5年11月15日から令和6年3月3日まで 総合評価落札方式（簡易型） 再発注 1者入札		

# 入札調書

1(3)

(公表用)

505-000570

工 事 名	無名トンネル補修工事（緑５－１）		
工 事 場 所	千葉県緑区小食土町地内外 1		
開 札 日 時	令和 5年11月 7日午前 9時29分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	54,900,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	49,408,000円
落 札 人	丸善建設（株）	契 約 金 額	58,190,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
丸善建設（株）	52,900,000		落札
千年杉建設（株）			辞退
（株）伊藤工務店			辞退
（株）小柳組			辞退
立山工業（株）			辞退
総合評価落札方式（簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考			

落札率 96.4%

総合評価落札方式結果調書(簡易型)

工事名：無名トンネル補修工事（線5－1）  
落札者決定基準

入札者	評価項目															入札書 記載金額 (消費税を除く) (G)	評価値 (B÷C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (円)				
	施工計画		企業の施工能力						企業の社会性・信頼性											評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)	
	材料の品質 管理に係る 技術的所見	安全管理に 留意すべき 事項	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者の施 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後仕方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録 状況								災害活動・ ボランティア 活動実績
各評価項目の配点(上限)																							
24	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	59								
丸善建設(株)	18	3	8	0	0	2	2	1	0	0	1	2	2	1	5	45	20,000	120,000	52,900,000	○	58,190,000		
千年杉建設(株)																				辞退			
(株)伊藤工務店																				辞退			
(株)小堀組																				辞退			
立山工業(株)																				辞退			

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(簡易型)

1 工事概要

(1) 工事名 無名トンネル補修工事(緑5-1)

(2) 工事箇所 千葉市緑区小食土地内

(3) 工事内容 トンネル補強工

坑門工

舗装工

2 総合評価落札方式(簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者が提示する施工計画、施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる工事に該当しますので、総合評価落札方式(簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

- (1) 本工事は無名トンネルの表面剥離落下に対応する工事となります。  
トンネル坑口の坑門はライナープレートと連続して崩落を防ぐ現場打ちコンクリート製重要構造物です。  
品質に大きく影響を与える場所打ちコンクリートの品質管理について、「材料の品質管理にかかわる技術的所見」を求めます。また、コンクリート打設の工夫について「施工上の課題にかかわる技術的所見」を求めます。  
ライナープレート工事における安全性確保のため、「安全に留意すべき事項」を求めます。

#### (2) 評価項目

評価項目詳細	具体的な提案内容	詳細項目	評価する項目数
材料の品質管理に係る技術的所見	現場打コンクリートの品質管理について	ひび割れ防止対策について	2
		耐久性低下の防止対策について	1
施工上の課題に係る技術的所見	コンクリート打設の工夫について	ジャンカの防止措置について	1
安全管理に留意すべき事項	坑内掘削時の安全対策	崩落時の退避方法及び、非常時の連絡手段の確保について	1
その他			3項目
合計			8項目

(3) 落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
施工計画	材料の品質管理に係る技術的所見	24
	施工上の課題に係る技術的所見	
	安全管理に留意すべき事項	
	その他	
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事实績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉県災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		59



同種工事の定義

道路においてライナープレートを設置した工事  
※道路における工事とは国・地方公共団体が発注した  
工事とします。

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1 級土木施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
施工計画(簡易型)	技術提案書(施工計画等)	様式第3号をアップロード
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	

施工計画(簡易型)の様式第3号の提出上限枚数は4枚とします。

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	中央浄化センター水処理電気設備改築工事		
工事概要	運転操作設備 コントロールセンタ 3面 外 計装設備 流量計 2組      液位計 2組 水質計器 14組 監視制御設備 現場操作盤 5面 外		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店、支店又は営業所等を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、電気工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に専任で配置できる者。ただし、工場製作のみが行われている期間においては専任配置を要しない。 5 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、電気1，100点以上の者 6 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場、浄水場、給水場又はポンプ場の設備機器に係る電気設備工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格設定の理由	本工事は、中央浄化センターにおける電気設備改築工事である。 等級別発注基準により、電気工事の等級Aに格付けされている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加申請者数	1者		
入札参加者数	1者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年10月5日		
備考	工期：令和5年10月14日から令和7年3月6日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 申請者数少数1者 1者入札 高落札率 大手		

# 入札調書

2

505-000404

(公表用)

工 事 名	中央浄化センター水処理電気設備改築工事		
工 事 場 所	千葉県美浜区新港 6 9 番地		
開 札 日 時	令和 5年10月 3日午前 9時39分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	359,400,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	330,648,000円
落 札 人	明電プラントシステムズ (株) 千葉営業所	契 約 金 額	390,500,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
明電プラントシステムズ (株)	355,000,000		落札
総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考			

落札率 98.8%

総合評価落札方式結果調書 (特別簡易型)

工事名：中央浄化センター水処理電気設備改築工事  
落札者決定基準

入札者	評価項目										技術評価点 (B=100+A)	加算点 (A)	評価値 (B÷C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
	企業の施工能力					企業の社会性・信頼性									
	同種工事施工 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	労働災害防 止への取組 状況					
各評価項目の配点(上限)										評価点 合計					
3	8	0	0	3	2	1	0	5	1	1	24				
1	8	0	0	0	1	0	0	0	0	1	11				
明電プラントシステムズ(株)												10.0000	110.0000		

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 中央浄化センター水処理電気設備改築工事
- (2) 工事箇所 千葉市美浜区新港69番地
- (3) 工事内容 監視制御設備  
運転操作設備  
計装設備

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
各評価項目の配点の合計		24

同種工事の定義

下水処理場の監視制御設備工事

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1級電気工事施工管理技士

4 加算点の満点 10 点

5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 （ 1 / 1 ）

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。



## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	海浜橋（上り線）補修工事（5-1）		
工事概要	海浜橋（上り線） 橋長 $L=22.0\text{m}$ 幅員 $W=16.5\text{m}$ 橋梁塗装工（塩害環境用高遮断型塗装） $A=990\text{m}^2$ ひび割れ補修工（充てん工法） $L=11.1\text{m}$ ひび割れ補修工（低圧注入工法） $L=21.3\text{m}$ 断面修復工（ポリマーセメントモルタル） $V=0.054\text{m}^3$		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、塗装工事に登録されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、橋梁の塗装工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格設定の理由	本工事は、海浜橋における補修工事である。 施工内容から、塗装工事に登録されている者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加申請者数	9者		
入札参加者数	5者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和5年10月13日		
備考	工期：令和5年10月17日から令和6年2月28日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 再度入札		

3

## 入 札 調 書

505-000465

(公表用)

工 事 名	海浜橋（上り線）補修工事（５－１）		
工 事 場 所	千葉市美浜区新港地内		
開 札 日 時	令和 5年10月 3日午前11時39分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	59,160,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	52,678,000円
落 札 人	(株) ヤオキ	契 約 金 額	62,425,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(株) ヤオキ	63,380,000	56,750,000	落札
(株) トーホープラス			辞退
(株) 伊藤工務店			辞退
開成ペインテックス (株)			辞退
(株) サン企画			未入札
伊藤仁塗装 (株)	52,270,000		無効
千年杉建設 (株)	52,278,000		無効
(株) 彩	52,520,000		無効
(有) 西川塗装店	52,355,000		無効
総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考 伊藤仁塗装（株）ほか３者は、低入札価格調査書類未提出のため無効。			

落札率 95.9%

総合評価落札方式結果調書（特別簡易型）

工事名：海浜橋（上り線）補修工事（５－１）  
落札者決定基準

入札者	評価項目													技術評価点 (B=100+A)	加算点 (A)	評価点 合計	入札書 記載金額 (消費税を除く) (G)	評価値 (B÷C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
	企業の施工能力					企業の社会性・信頼性														
	同種工事施工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害活動・ ボランティア 活動実績							
各評価項目の配点(上限)																				
3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35						
(株) ヤオキ	3	6.5	0	3	2	2	1	0	0	1	0	1	2	5	26.5	8.8333	108.8333	○	62,425,000	
(株) トーホープラス																	欠格	辞退		
(株) 伊藤工務店																	欠格	辞退		
開成ペインテックス (株)																	欠格	辞退		
(株) サン企画																	欠格	辞退		
伊藤仁塗装 (株)	3	8	0	3	2	1	1	0	0	1	2	1	2	5	29	9.6666	109.6666	無効		
千年杉建設 (株)	3	6.5	0	3	2	1	1	0	0	1	2	1	2	5	27.5	9.1666	109.1666	無効		
(株) 彰	3	6.5	0	3	2	0	0	0	0	1	0	1	2	5	23.5	7.8333	107.8333	無効		
(有) 西川塗装店	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10.0000	110.0000	無効		

総合評価結果

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 海浜橋(上り線)補修工事(5-1)
- (2) 工事箇所 美浜区新港地内
- (3) 工事内容 橋梁補修工

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事成績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

橋梁補修工事（橋梁塗装工及びコンクリート補修工を含むもの）

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1 級土木施工管理技士

4 加算点の満点 10 点

5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 （ 1 / 1 ）

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	〔企業〕基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	J R 鎌取駅南口階段シェルター増築工事（その1）
工事概要	<p>東側公共用歩廊</p> <p>構造・規模 鉄骨造 平屋建</p> <p>建築面積 110 m<sup>2</sup></p> <p>電気設備工事 一式</p>
指名業者数	31 者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、1 回目の発注は制限付一般競争入札、2 回目は指名競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>工事の実施にあたり、階段下にある駐輪場の一部に仮設足場を組む必要があるため、一部使用を中止している。早期に駐輪場利用者に対し、適正なサービスが提供できるよう、東側公共用歩廊について、今年度で工事を完成させる必要があるため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内建築一式工事の等級 A に格付けされている業者の中から、過去 15 年間に工事が完成し引渡しの済んだ、鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築、改築又は耐震補強工事を元請として施工した実績がある 31 者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和 5 年 10 月 5 日</p>
備考	<p>工期：令和 5 年 10 月 14 日から令和 6 年 3 月 11 日まで</p> <p>再発注</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>1 者入札</p> <p>高落札率</p>



# 入札調書

4(3)

(公表用)

505-000533

工 事 名	J R 鎌取駅南口階段シェルター増築工事 (その 1)		
工 事 場 所	千葉県緑区おゆみ野 3 丁目 7 0 番		
開 札 日 時	令和 5 年 10 月 4 日 午後 1 時 06 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	101,393,000 円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	93,282,000 円
落 札 人	大塚建工 (株)	契 約 金 額	110,990,000 円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
大塚建工 (株)	100,900,000		落札
東海建設 (株)			辞退
新日本建設 (株)			辞退
藤旺建設 (株)			辞退
千葉グローブシップ (株)			辞退
検見川リフォーム工業 (株)			辞退
(株) ヤオキ			辞退
日幸建設 (株)			辞退
(株) ストラクス			辞退
宮前建設 (株)			辞退
白井興業 (株)			辞退
五稜建設 (株)			辞退
(株) 伊藤工務店			辞退
(株) 与志建設			辞退
杉田建設 (株)			辞退
備 考			
落札率 99.5%			

# 入 札 調 書

505-000533

(公表用)

工 事 名		J R 鎌取駅南口階段シェルター増築工事（その１）			
工 事 場 所		千葉県緑区おゆみ野３丁目７０番			
開 札 日 時		令和 ５年10月 ４日午後 １時06分		入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 （消費税を除く）	101, 393, 000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 （消費税を除く）	93, 282, 000円	
落 札 人	大塚建工（株）		契 約 金 額	110, 990, 000円	
業 者 名		入 札 (円)	再度１回 (円)	備 考	
鵜沢建設（株）				辞退	
松栄建設（株）				辞退	
（有）西川塗装店				辞退	
（株）市原組				辞退	
常盤興業（株）				辞退	
博興建設（株）				辞退	
（株）秀建				辞退	
達成工業（株）				辞退	
木村土建工業（株）				未入札	
（株）カラカマ工務店				未入札	
（株）山田工務所				未入札	
（株）ソウビ				未入札	
かしの木建設（株）				未入札	
旭建設（株）				未入札	
池田工建（株）				未入札	
備 考					

# 入 札 調 書

505-000533

(公表用)

工 事 名	J R 鎌取駅南口階段シェルター増築工事 (その1)				
工 事 場 所	千葉県緑区おゆみ野3丁目70番				
開 札 日 時	令和 5年10月 4日午後 1時06分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	101,393,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	93,282,000円	
落 札 人	大塚建工 (株)		契 約 金 額	110,990,000円	
業 者 名		入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考	
(株) 佐久間工務店				未入札	
備 考					

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事
工事概要	<p>主ポンプ設備</p> <p>雨水ポンプ（長寿命化） 2台</p> <p>減速機（長寿命化） 2台</p> <p>ポンプ井排水ポンプ 1台</p> <p>用水設備</p> <p>温水ポンプ 2台</p> <p>冷却水ポンプ 2台</p> <p>クーリングタワー 1基</p> <p>沈砂洗浄ポンプ 1台</p>
指名業者数	51者（市内1者、準市内29者、市外21者）
指名業者選定の理由	<p>本工事は、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>現在、すでに機器の耐用年数を経過し改築工事を進めることは急務となっており、これ以上の遅延は避けたいため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、地区区分の設定はせず、機械器具設置工事に登録されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場、浄水場、給水場又はポンプ場におけるポンプ設備の機械設備工事を元請として施工した実績がある51者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和5年11月24日</p>
備考	<p>工期：令和5年12月5日から令和7年3月10日まで</p> <p>再発注</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>1者入札</p> <p>高落札率</p> <p>大手</p>

# 入 札 調 書

5(2)

505-000650

(公表用)

工 事 名	村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町１０２５番地内		
開 札 日 時	令和 5年11月22日午後 1時38分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	264, 150, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	243, 018, 000円
落 札 人	荏原実業（株） 東関東支社	契 約 金 額	290, 510, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度１回 (円)	備 考
荏原実業（株）	264, 100, 000		落札
アキラ（株）			辞退
石垣メンテナンス（株）			辞退
荏原商事（株）			辞退
（株）荏原製作所			辞退
（株）石垣			辞退
オルガノ（株）			辞退
J F Eプラントエンジ（株）			辞退
川崎重工業（株）			辞退
三菱化工機アドバンス（株）			辞退
オルガノプラントサービス（株）			辞退
クボタ環境エンジニアリング（株）			辞退
（株）日立製作所			辞退
三機工業（株）			辞退
水道機工（株）			辞退
備 考			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     落札率 99.9%                 </div>			

# 入 札 調 書

505-000650

(公表用)

工 事 名	村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町１０２５番地内		
開 札 日 時	令和 5年11月22日午後 1時38分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	264, 150, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	243, 018, 000円
落 札 人	荏原実業（株） 東関東支社	契 約 金 額	290, 510, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度１回 (円)	備 考
(株) 神鋼環境ソリューション			辞退
新菱工業（株）			辞退
(株) 第一テクノ			辞退
(株) 電業社機械製作所			辞退
(株) クボタ			辞退
(株) 西島製作所			辞退
新明和工業（株）			辞退
メタウォーター（株）			辞退
(株) 日立プラントサービス			辞退
日立造船（株）			辞退
古河産機システムズ（株）			辞退
(株) 丸島アクアシステム			辞退
(株) 前澤エンジニアリングサービス			辞退
(株) ミゾタ			辞退
(株) 栗本鐵工所			辞退
備 考			

# 入 札 調 書

505-000650

(公表用)

工 事 名	村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町１０２５番地内		
開 札 日 時	令和 5年11月22日午後 1時38分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	264, 150, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	243, 018, 000円
落 札 人	荏原実業（株） 東関東支社	契 約 金 額	290, 510, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度１回 (円)	備 考
前澤工業（株）			辞退
三菱化工機（株）			辞退
積水アクアシステム（株）			辞退
（株）ハマダ			辞退
J F Eエンジニアリング（株）			辞退
（株）ヤマト			辞退
理水化学（株）			辞退
（株）鶴見製作所			辞退
（株）西原環境			辞退
（株）スガテック			辞退
J F E環境テクノロジー（株）			辞退
ラサ商事（株）			辞退
水 i n gエンジニアリング（株）			辞退
（株）日立インダストリアルプロダクツ			辞退
月島 J F Eアクアソリューション（株）			辞退
備 考			

# 入 札 調 書

505-000650

(公表用)

工 事 名	村田雨水ポンプ場ポンプ機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町１０２５番地内		
開 札 日 時	令和 5年11月22日午後 1時38分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く) 264,150,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く) 243,018,000円
落 札 人	荏原実業（株） 東関東支社		契 約 金 額 290,510,000円
業 者 名		入 札 (円)	再度１回 (円)
月島ジェイテクノメンテナンス（株）			未入札
ドリコ（株）			未入札
東芝インフラシステムズ（株）			未入札
（株）フソウ			未入札
住友重機械エンバイロメント（株）			未入札
（株）柿本商会			未入札
備 考			



## 抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	海浜幕張駅第3自転車駐車場改修工事(5-1)
工事概要	<p>舗装工  コンクリート舗装工(t=150) A=498m<sup>2</sup>  区画線工(黄色) L=264m</p> <p>法面工  法面整形 A=84m<sup>2</sup></p> <p>復旧工  U型側溝(300*300*600) L=7m</p> <p>電気設備工  電気設備 一式</p>
随意契約の理由	<p>本工事は、海浜幕張駅周辺における駐輪需要の増加に伴い、海浜幕張駅第3駐輪場の改修を行うものである。</p> <p>同駐輪場は、JR京葉線の高架下に設置されており、現在、同箇所においては、JR東日本発注による駅改札口を新設する工事が行われている。</p> <p>また、本工事は、既設の駐輪場を供用しながら施工することとなるため、資機材等の搬出入は、競合する駅改札口工事の作業ヤード内から行う必要がある。複数の施工業者が同じ作業ヤード内で作業することは、工事の安全と円滑かつ適切な施工管理ができないおそれがあり、同一の施工業者が施工することで工期の短縮も図られることから、駅改札口の新設工事を施工している当該業者と地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約とした。</p>
契約業者名	東鉄工業(株)
契約金額	39,490,000円(税込)
備考	<p>工期：令和5年11月21日から令和6年3月11日まで</p> <p>見積回数1回</p> <p>一者随契</p> <p>高落札率</p>

# 見 積 調 書

6

505-000682

(公表用)

工 事 名	海浜幕張駅第3自転車駐車場改修工事(5-1)				
工 事 場 所	千葉市美浜区ひび野2丁目地内				
見 積 日 時	令和 5年11月17日午後 1時30分		見 積 場 所	契約課工事入札室	
執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)		
執 補 助 行 者			最低制限価格 (消費税を除く)		
落 札 人	東鉄工業(株) 千葉支店		契 約 金 額	39,490,000円	
業 者 名			見 積 (円)	再度1回 (円)	備 考
東鉄工業(株)			35,900,000		決定
備 考					

# 舗装 1 随意契約審査調書

工事名	海浜幕張駅第3自転車駐車場改修工事（5－1）		担当課	道路建設課	
工事箇所	千葉市美浜区ひび野2丁目地内				
地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数(人)		業種及び格付
準市内	東鉄工業株式会社	東京都新宿区信濃町34番地	19		舗装 A