

審 議 資 料

- | | | |
|---------------------|---|--------------------------------|
| 制限付
一般競争
(土木) | 1 | 下水道排水施設工事(千城台南雨水5-1) |
| 制限付
一般競争
(建築) | 2 | 幕張新都心若葉住宅地区小学校(仮称)新築工事 |
| 制限付
一般競争
(建築) | 3 | 千葉県誉田保育所外部改修工事 |
| 制限付
一般競争
(舗装) | 4 | (都)港町寒川町線外道路築造外工事(寒川7-1) |
| 指名競争
(とび土工) | 5 | 千葉県花見川消防署畑出張所改築杭打工事 |
| 指名競争
(電気) | 6 | 千葉県立稲毛国際中等教育学校大規模改造電気設備工事(その2) |
| 指名競争
(水道施設) | 7 | 南部浄化センターA系反応タンク設備改築工事(6-1) |
| 随意契約
(電気通信) | 8 | 幕張新都心共同溝附帯設備改築工事(美6-1) |

共通要件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次の各号に該当しないもの
 - （1） 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者
 - （2） 本工事の開札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
 - （3） 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていないもの
 - （4） 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていないもの
 - （5） 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
 - （6） 千葉市建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加申請期限の日から開札日までの間に受けている者
 - （7） 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
 - （8） 社会保険等（雇用保険、健康保険及び厚生年金）への加入義務がある者にあつては、社会保険等に未加入のもの
- 2 ちば電子調達システムの電子入札システムにより参加できる者（特定建設工事共同企業体による共同施工方式の案件は、共同企業体の代表構成員のみ）
- 3 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に基づく事業協同組合にあつては、組合の定款又は規約に共同受注の定めがある者
- 4 工事案件ごとに現場代理人を当該工事に常駐できる者。ただし、千葉市現場代理人及び主任（監理）技術者の配置に関する事務取扱要領（平成24年4月1日施行）第2条に該当する場合は、3件まで兼任することができる。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	下水道排水施設工事（千城台南雨水5-1）		
工事概要	工事延長 L=40.0m 管渠延長 L=80.0m 護岸工 コンクリートブロック工 A=151m ² コンクリートブロック張工 A=959m ² 管推進工（内径1800mm ヒューム管） 路線延長 L=36.4m 管渠延長 L=36.4m 管布設工（内径1800mm ヒューム管） 路線延長 L=43.6m 管渠延長 L=43.6m		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 共同企業体に関する事項 （1）共同企業体の構成員数は、2者とする。 （2）結成方法は、自主結成とする。 （3）現場代理人は本工事に常駐とする。 （4）共同企業体の構成員の組合せは、代表構成員の資格要件を満たす者と、その他の構成員の資格要件を満たす者との組合せとする。ただし、本工事の他の共同企業体の構成員を兼ねることはできない。 （5）代表構成員の出資比率は、構成員の出資比率のうち最大のものでなければならない。 （6）構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上でなければならない。 3 共同企業体のすべての構成員に関する事項 （1）建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項に定める許可及び同法第27条の2第1項に定める経営事項審査（審査基準日から1年7か月以内のものに限る。）を土木一式工事で受けている者で、令和6・7年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、土木一式工事の等級Aに格付されている者 （2）主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を本工事に専任で配置できる者 （3）千葉市内に本店を有する者 （4）過去15年間に工事が完成し引渡し済の済んだ、河川改修工、護岸工又は水路工（水路におけるボックスカルバートによる土木工事。ただし、管渠工事及び道路側溝等の路面排水施設は除く）を元請けとして施工した実績を有する者 4 共同企業体の代表構成員に関する事項 （1）建設業法第27条の2第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、土木一式900点以上の者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、若葉区千城台南4丁目地内外1において発生している浸水被害の軽減を目的として、調整池の整備を行うものである。 設計金額が2億円以上の土木工事であることから、「千葉市特定建設工事共同企業体取扱要綱」に基づき、河川改修工、護岸工又は水路工（水路におけるボックスカルバートによる土木工事を元請けとして施工した実績を有する、市内土木Aランク業者2者による共同企業体施工とし、制限付一般競争入札により執行した。		
入札参加 申請者数	1JV		
入札参加者数	1JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和7年2月28日		

備 考	工期：令和7年3月5日から令和8年1月28日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） J V 申請者少数 1 者入札
--------	--

入札調書

1

506-000682

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（千城台南雨水5－1）			
工 事 場 所	千葉市若葉区千城台南4丁目地内外1			
開 札 日 時	令和 7年 2月26日午前 9時29分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	322,020,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	295,567,000円
落 札 人	千年杉・千城土木建設共同企業体		契 約 金 額	328,900,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
千年杉・千城土木建設共同企業体	299,000,000			落札
<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>落札率 92.85%</p> </div>				

総合評価面落札方式結果調書(特別簡易型)

落札者決定要綱		評価項目																	総合評価結果			
		企業の施工能力							企業の社会性・信頼性							技術評価点 (B=100/4)	加重点 (A)	入札者 配当金額 (清算額主係×) (C)	落札者 配当額 (B÷C×1,000,000)	契約金額 (円)		
		同業工事 実績	工業成績調 査及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者の施 工実績	技術者等 等	安全衛生等 の取組状況	低価格入札 状況	契約後正 式業績	一次下請市 内業者活用 状況	品質管理 の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害活動・ ボランティア 活動実績	貯留点 合計								
入札者		3	8	0	3	2	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35					
千手抄、千鶴土木建設 共同企業体		3	7.5	-1	0	1.8	2	1	0	0	0	1	2	1	2	5	25.3	10.0000	110.0000	299,000,000	0.367892	328,900,000

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。

※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 下水道排水施設工事(千城台南雨水5-1)
- (2) 工事箇所 千葉市若葉区千城台南4丁目地内外1
- (3) 工事内容 管推進工
管布設工
コンクリートブロック積工

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

中大口径における管推進工事

配置予定技術者として
評価する所持資格

1級土木施工管理技士

- 4 加算点の満点 10 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 (1 / 1)

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	代表構成員が提出(代表構成員の技術者の実績・経験を共同企業体として評価)
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
低価格入札状況	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して
千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉県誉田保育所外部改修工事		
工事概要	外壁改修、屋上防水改修 工事建物概要 誉田保育所 構造・規模 鉄筋コンクリート造 2階建 延床面積 1,004㎡ 屋外倉庫棟 構造・規模 鉄筋コンクリート造 平屋建 延床面積 39㎡ 電気設備工事一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和6・7年度千葉県建設工事入札参加資格者名簿において、建築一式工事の等級Bに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の新築、増築、改築又は改修工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉県誉田保育所における外部改修工事である。 同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	6者		
入札参加者数	4者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和7年5月23日		
備考	工期：令和6年5月31日から令和7年10月30日まで 再発注		

入札調書

2(2)

507-000024

(公表用)

工 事 名	千葉市誉田保育所外部改修工事			
工 事 場 所	千葉市緑区誉田町2丁目298番地			
開 札 日 時	令和 7年 5月21日午前 9時31分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	43,631,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	40,141,000円	
落 札 人	太陽産業 (有)	契 約 金 額	44,550,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
太陽産業 (有)	40,500,000			落札
第一仮設工業 (株)	41,800,000			
(株) 日東				辞退
(株) ビルフォーム				未入札
(有) カミハマ企画	32,500,000			失格
(株) 大塗	39,700,000			失格
備 考 (有) カミハマ企画及び (株) 大塗は、最低制限価格を下回ったため失格。				
<div style="text-align: right; border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 落札率 92.82% </div>				

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市立さつきが丘中学校内外部改修工事（その1）		
工事概要	屋上防水改修、外壁改修、内装改修、屋根改修 校舎 構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 4階建 延床面積 5,603㎡ 屋内運動場 構造・規模 鉄骨造 2階建 延床面積 909㎡ 受変電室、武道場、体育倉庫、部室、プール附属屋 構造・規模 鉄骨造 1階建 延床面積 441㎡		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者、 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和6・7年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、建築一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の新築、増築、改築又は改修工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格設定の理由	本工事は、千葉市立さつきが丘中学校における内外部改修工事である。 同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加申請者数	15者		
入札参加者数	8者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和7年6月13日		
備考	工期：令和7年6月21日から令和8年2月18日まで 総合評価落札方式（簡易型） 低入札調査対象 逆転あり 高落札率		

入札調書

3

507-000027

(公表用)

工 事 名	千葉市立さつきが丘中学校内外部改修工事 (その1)				
工 事 場 所	千葉市花見川区さつきが丘2丁目15番地				
開 札 日 時	令和 7年 6月10日午前11時27分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	153,628,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	141,338,000円	
落 札 人	杉田建設 (株)		契 約 金 額	160,710,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
杉田建設 (株)	146,100,000			落札	
(株) カラカマ工務店	141,900,000				
(株) ヤオキ	142,344,000				
千葉グローブシップ (株)	148,316,000				
(株) ストラクス	158,000,000			予定価格超過	
日幸建設 (株)	162,000,000			予定価格超過	
(有) 西川塗装店	164,390,000			予定価格超過	
検見川リフォーム工業 (株)	172,500,000			予定価格超過	
(株) 日東				辞退	
(株) 伊藤工務店				辞退	
(株) 与志建設				辞退	
(株) 佐久間工務店				辞退	
日本カレット (株)				辞退	
達成工業 (株)				辞退	
東海建設 (株)				未入札	
<p>総合評価落札方式 (特別簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 木村土建工業 (株) は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p> <p>松栄建設 (株) は、ICカード名義人不一致のため無効。</p> <p>白井興業 (株) は、共通仮設費が価格失格基準を下回ったため失格。</p>					
<div style="text-align: right; border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>落札率 95.1%</p> </div>					

入 札 調 書

507-000027

(公表用)

工 事 名	千葉市立さつきが丘中学校内外部改修工事（その1）				
工 事 場 所	千葉市花見川区さつきが丘2丁目15番地				
開 札 日 時	令和 7年 6月10日午前11時27分	入札及び開札場所	契約課工事入札室		
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	153,628,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	141,338,000円	
落 札 人	杉田建設（株）		契 約 金 額	160,710,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
(株) モリケン				未入札	
木村土建工業（株）	121,616,000			無効	
松栄建設（株）	144,000,000			無効	
白井興業（株）	129,800,000			失格	
<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 木村土建工業（株）は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p> <p>松栄建設（株）は、ICカード名義人不一致のため無効。</p> <p>白井興業（株）は、共通仮設費が価格失格基準を下回ったため失格。</p>					

総合評価面落札方式結果調書(特別簡易型)

落札者決定基準

入札者	評価項目																加算点 (A)	技術評定点 (B=100%)	入札者 総得点 (消費税率除く) (C)	落札者	契約金額 (円)															
	企業の施工能力						企業の社会性・信頼性																													
	同種工事施工 実績	工事成績評 定品率	事故及び不 定品率	技術者の施 工経験	技術者の施 工実績	技術者の工 事実績	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後施工 実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質向上 の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者の取組状況	災害活動・ ボランティア 活動実績	評価点 合計																					
																各評価項目の配点(上限)																				
																3						8	0	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35
東海建設 (株)																		未入札																		
千葉グループシップ (株)	3	6.5	0	0	1	2	1	0	0	1	0	1	0	2	3	20.5	13.6666	113.6666																		
横浜川口アール・エム工業 (株)	2	5	0	0	1	1	0	0	0	1	0	1	0	2	2	15	10.0000	110.0000																		
(株) ヤオキ	0	3.5	0	0	1	1	1	0	0	1	2	1	2	5	17.5	11.6666	111.6666																			
水村建設工業 (株)	0	5	0	0	1	1	1	0	0	1	0	1	2	5	17	11.3333	111.3333		無効																	
日華建設 (株)	3	8	0	0	2	1	0	0	0	1	0	1	2	5	23	15.3333	115.3333																			
(株) ストラス	3	6.5	0	3	0	1	0	0	0	1	2	1	2	3	22.5	15.0000	115.0000																			
(株) カラカマエ建設	0	6.5	0	0	1	1	1	0	0	1	2	1	2	5	20.5	13.6666	113.6666																			
白井興業 (株)	3	5	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	2	3	16	10.6666	110.6666		失格																	
(株) 日置																			辞退																	
(株) 伊藤工業																			辞退																	
(株) 与野建設																			辞退																	
杉田建設 (株)	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	20.0000	120.0000	146,100,000	0.821355	160,710,000																
松井建設 (株)	3	8	0	3	0	2	1	0	0	1	2	1	2	5	28	18.6666	118.6666	144,000,000		無効																
(株) 西川建設	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	20.0000	120.0000	164,390,000																		
(株) 佐久間工業																				辞退																
日本クレジット (株)																				辞退																
通達工業 (株)																				辞退																
(株) モリケン																				未入札																

※ 欠格要件等に該当し失格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と記載されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と記載されます。

※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

(1) 工事名 千葉市立さつきが丘中学校内外部改修工事(その1)

(2) 工事箇所 千葉市花見川区さつきが丘2丁目15番地

(3) 工事内容 屋上防水改修、屋根改修、外壁改修

内装改修

対象棟

校舎(管理・特別・普通教室棟)

屋内運動場、受変電室、武道場、体育倉庫

部室、プール附属屋

構造・規模

鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 4階建

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間に於ける同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間に於ける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

鉄筋コンクリート造で延床面積1,000㎡以上の建築物の
屋上防水改修、外壁改修及び内装改修を含む工事

配置予定技術者として
評価する所持資格

1級建築士
または 1級建築施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 (1 / 1)

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して
千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	(都) 港町寒川町線外道路築造外工事 (寒川7-1)		
工事概要	工事延長L=283.3m 幅員W=2.6~5.0m 舗装面積A=871m ² 舗装工 一式 排水構造物工 L=78m 管渠布設工 硬質塩化ビニル管内径250mm L=39m 硬質塩化ビニル管内径300mm L=39m マンホール築造工 N=2箇所 区画線工 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和6・7年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、ほ装工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、舗装工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、港町寒川町線外における道路築造外工事である。 同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	15者		
入札参加者数	3者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和7年6月17日		
備考	工期：令和7年6月24日から令和7年11月20日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 高落札率		

入札調書

4

507-000023

(公表用)

工 事 名	(都) 港町寒川町線外道路築造外工事 (寒川 7-1)			
工 事 場 所	千葉市中央区寒川町1丁目地内外			
開 札 日 時	令和 7年 6月10日午後 7時49分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	43,050,000円
入 札 執 行 者 補 助			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	39,075,000円
落 札 人	(株) 清水土木		契 約 金 額	46,750,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
(株) 清水土木	42,500,000			落札
大真建設 (株)	43,800,000			予定価格超過
東海建設 (株)				辞退
泰明工業 (株)				辞退
千年杉建設 (株)				辞退
植忠造園土木 (株)				辞退
(株) 小椰組				辞退
須崎建設 (株)				辞退
(株) 大幹				辞退
立山工業 (株)				辞退
(株) 白川土建				辞退
(株) 熱田商店				辞退
北創工業 (株)				未入札
ロード・システム (株)				未入札
森川建設 (株)	39,058,000			無効
備 考 森川建設 (株) は、低入札価格調査書類未提出のため無効。				
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 落札率 98.72% </div>				

総合評価面落札方式結果調書(特別簡易型)

落札者決定基準

入札者	評価項目													技術評価点 (B=100%A)	加算点 (A)	入札者 配分金額 (消費税除く) (C)	評価額 (B+C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)			
	企業の施工能力						企業の社会性・信頼性															
	同種工事施工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 当な行為	技術者の施 工経験	技術者の施 成実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後正 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質管理 の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害活動・ ボランティア 活動実績							災害等協力 者名義登録		
																					配分点 合計	35
3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35								
東海建設(株)																		辞退				
北都工業(株)																		未入札				
ロード・システム (株)																		未入札				
東洋工業(株)	3	8	0	3	2	2	1	0	1	2	1	2	5	30	10,000			辞退				
平年杉建設(株)																		辞退				
建設建設土木(株)																		辞退				
(株)清水土木	3	6.5	-1	3	1.5	2	1	0	1	2	1	2	5	27	9,000		2,564,705	○	46,750,000			
(株)小堀組																		辞退				
須崎建設(株)	3	0	0	3	0	2	1	0	1	2	1	2	5	20	6,666			辞退				
徳川建設(株)	3	8	0	3	0	2	1	0	1	2	1	2	5	28	9,333		39,058,000	無効				
(株)大井	3	8	0	3	2	2	1	0	1	2	1	2	5	30	10,000			辞退				
立山工業(株)																		辞退				
(株)白川建設																		辞退				
大東建設(株)																	43,800,000	無効				
(株)豊田商店																		辞退				

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
※ 評価点の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

(1) 工事名 (都) 港町寒川町線外道路築造外工事(寒川7-1)

(2) 工事箇所 千葉市中央区寒川町1丁目地内外

(3) 工事内容 舗装工

地盤改良工

排水構造物工

管きょ工(開削)

マンホール工

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合を除く)(指名停止月数×-1)	0
	過去1年間の指名停止措置の有無(公衆損害事故で措置を受け、指名停止期間が1か月の場合)(指名停止月数×-1)	0
	過去5年間の指名停止措置の有無(贈賄等を理由として措置を受けた場合)(指名停止月数×-1)	0
配置予定技術者の施工経験	主任(監理)技術者、監理技術者補佐又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績(件数×-5 -10まで)	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉県災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

管きょ工（開削）を含む道路工事

※道路工事とは国・地方公共団体が発注した工事とします

ただし、敷地内通路は除きます

配置予定技術者として
評価する所持資格

1級土木施工管理技士

- 4 加算点の満点 10 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 (1 / 1)

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事
工事概要	既製杭工 SC杭+PHC杭(Φ400~700mm L=13m) N=18本
指名業者数	156者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、1回目の発注は制限付一般競争入札、2~3回目は指名競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>既存の出張所の解体工事は令和6年度中に完了し、現在は消防出張所機能を花見川消防署及び花見川区役所に移転しているが、花見川区役所の大規模改修事業計画の関係で令和9年3月に撤退することから、計画どおりに事業を進める必要があり、本工事の着手が遅れた場合には事業スケジュールに支障をきたすため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、とび・土工・コンクリート工事に登録されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、既製杭による杭打ち工事を元請として施工した実績がある156者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和7年6月23日</p>
備考	<p>工期：令和6年6月28日から令和7年11月27日まで</p> <p>指名業者156者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>再発注</p>

入札調書

5(4)

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町 6 7 5 番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日 午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	再度 2 回 (円)	備 考
(株) 小野組	25,750,000			落札
丸善建設 (株)	25,900,000			
ノザキ建工 (株)	26,300,000			
(株) 川名工務店				辞退
東海建設 (株)				辞退
青木総業 (株)				辞退
丸信工業 (株)				辞退
片岡工業 (株)				辞退
古谷建設 (株)				辞退
(株) 今井組				辞退
インバ建設 (株)				辞退
村極建設工業 (株)				辞退
(株) 藤田土木				辞退
京成建設 (株)				辞退
進和建設 (株)				辞退
備 考				
落札率 97.83%				

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町 6 7 5 番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円
落 札 人	(株) 小野組 関東支店		契 約 金 額	28,325,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	再度 2 回 (円)	備 考
新日本建設 (株)				辞退
(株) 加藤緑花土木				辞退
竹内建設 (株)				辞退
鎌形建設 (株)				辞退
東邦建設 (株)				辞退
平山建設 (株)				辞退
萩原土建 (株)				辞退
島田建設 (株)				辞退
遠藤建設 (株)				辞退
阿部建設 (株)				辞退
鈴木建設 (株)				辞退
(株) 畔蒜工務店				辞退
庄司工業 (株)				辞退
(株) 緑川組				辞退
(株) 千葉工業				辞退
備 考				

入札調書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事				
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地				
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店		契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
(株) 伊藤工務店				辞退	
(株) 清水土木				辞退	
(株) 小柳組				辞退	
鈴原産業 (株)				辞退	
三井住友建設鉄構エンジニアリング (株)				辞退	
須崎建設 (株)				辞退	
(株) 大城組				辞退	
(株) ケイハイ				辞退	
木村建設工業 (株)				辞退	
櫻工営 (株)				辞退	
山内工業 (株)				辞退	
(株) 湯浅建設				辞退	
(株) ナリコー				辞退	
京葉都市開発 (株)				辞退	
森川建設 (株)				辞退	
備 考					

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
杉田建設 (株)				辞退
(株) 大幹				辞退
市原建設工業 (株)				辞退
立山工業 (株)				辞退
京葉工管 (株)				辞退
(株) 安部日鋼工業				辞退
(株) 浅沼組				辞退
(株) I H I インフラ建設				辞退
伊田テクノス (株)				辞退
(株) 大本組				辞退
(株) 大林組				辞退
化工建設 (株)				辞退
鹿島建設 (株)				辞退
(株) 加賀田組				辞退
小柳建設 (株)				辞退
備 考				

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町 6 7 5 番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	再度 2 回 (円)	備 考
川田工業 (株)				辞退
(株) 鴻池組				辞退
(株) 奥村組				辞退
北野建設 (株)				辞退
清水建設 (株)				辞退
五洋建設 (株)				辞退
佐藤工業 (株)				辞退
あおみ建設 (株)				辞退
山陽建設 (株)				辞退
(株) ガイアート				辞退
大成建設 (株)				辞退
大勝建設 (株)				辞退
(株) 銭高組				辞退
坪井工業 (株)				辞退
大日本土木 (株)				辞退
備 考				

入札調書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 執 行 札 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円
落 札 人	(株)小野組 関東支店		契 約 金 額	28,325,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
鉄建建設 (株)				辞退
長永スポーツ工業 (株)				辞退
東亜建設工業 (株)				辞退
飛鳥建設 (株)				辞退
大有建設 (株)				辞退
東武建設 (株)				辞退
東洋建設 (株)				辞退
西松建設 (株)				辞退
(株)ナカノフドー建設				辞退
電気興業 (株)				辞退
(株)安藤・間				辞退
日本国土開発 (株)				辞退
(株)日本ピーエス				辞退
(株)不動テトラ				辞退
(株)福田組				辞退
備 考				

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
カナデビア (株)				辞退
前田建設工業 (株)				辞退
(株) IHI インフラシステム				辞退
日本高圧コンクリート (株)				辞退
(株) 角藤				辞退
矢田工業 (株)				辞退
みらい建設工業 (株)				辞退
河本工業 (株)				辞退
(株) 森組				辞退
(株) ハマダ				辞退
(株) 本間組				辞退
村本建設 (株)				辞退
真柄建設 (株)				辞退
宮地エンジニアリング (株)				辞退
(株) 横河ブリッジ				辞退
備 考				

入札調書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事				
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地				
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店		契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
若築建設 (株)				辞退	
ライト工業 (株)				辞退	
(株) フジタ				辞退	
(株) 吉田組				辞退	
(株) 中山組				辞退	
(株) 市原組				辞退	
(株) 白川土建				辞退	
勝美建設 (株)				辞退	
ロイヤルスポーツ工業 (株)				辞退	
(株) 大松建設				辞退	
鈴木土建 (株)				辞退	
(株) 三枝組				辞退	
(株) 塩浜工業				辞退	
(株) 千建				辞退	
東日本コンクリート (株)				辞退	
備 考					

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
(有) 浜谷総業				辞退
高秀建設 (株)				辞退
三ツ和総合建設業 (協)				辞退
前田製管 (株)				辞退
東鉄工業 (株)				辞退
東豊土木工業 (株)				辞退
高元建設 (株)				辞退
(株) ユーディケー				辞退
水 i n g エンジニアリング (株)				辞退
(株) 橋本組				辞退
白幡興業 (株)				未入札
(株) 開拓公社				未入札
上條建設 (株)				未入札
(株) 山田工務所				未入札
(株) 植木組				未入札
備 考				

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町675番地			
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店	契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
オリエンタル白石 (株)				未入札
徳倉建設 (株)				未入札
(株) 熊谷組				未入札
ショーボンド建設 (株)				未入札
西武建設 (株)				未入札
東亜道路工業 (株)				未入札
戸田建設 (株)				未入札
大豊建設 (株)				未入札
日本道路 (株)				未入札
日本コムシス (株)				未入札
日本基礎技術 (株)				未入札
松井建設 (株)				未入札
三井住友建設 (株)				未入札
三幸建設工業 (株)				未入札
工建設 (株)				未入札
備 考				

入 札 調 書

507-000169

(公表用)

工 事 名	千葉市花見川消防署畑出張所改築杭打工事				
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町 6 7 5 番地				
開 札 日 時	令和 7年 6月20日午前10時22分		入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	26,320,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	24,215,000円	
落 札 人	(株) 小野組 関東支店		契 約 金 額	28,325,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	再度 2 回 (円)	備 考	
興和建設 (株)				未入札	
岡田土建 (株)				未入札	
旭建設 (株)				未入札	
TSUCHIYA (株)				未入札	
(株) 新井組				未入札	
(有) 拓伸				未入札	
備 考					

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	千葉市立稲毛国際中等教育学校大規模改造電気設備工事（その2）
工事概要	<p>幹線設備、動力設備、電灯設備、構内配電線路、弱電設備、自動火災報知設備、外構工事、撤去工事</p> <p>主要資材 照明器具 331台、スピーカ 33台、感知器 100台</p> <p>工事建物概要</p> <p>校舎（特別教室棟） 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 5,234㎡</p> <p>校舎（第二特別教室棟） 構造・規模 鉄筋コンクリート造 3階建 延床面積 1,385㎡</p> <p>図書館棟 構造・規模 鉄筋コンクリート造 2階建 延床面積 388㎡</p> <p>工芸棟 構造・規模 鉄筋コンクリート造 2階建 延床面積 513㎡</p> <p>宿泊棟・プール付属屋 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 1,137㎡</p> <p>体育倉庫 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 107㎡</p> <p>屋内運動場 構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 3階建 延床面積 4,457㎡</p>
指名業者数	35者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、当初、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>別途発注した主体工事（大規模改造工事）及び本工事以外の付帯工事（空調設備、給排水設備）は一般競争入札で執行し受注者が決定しており、本工事の着手が遅れた場合には事業スケジュールに支障をきたすため、再発注にあたり指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内電気工事の等級Aに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物における電気設備工事を元請として施工した実績がある35者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和7年3月6日</p>
備考	<p>工期：令和7年3月14日から令和8年2月16日まで</p> <p>指名業者35者</p> <p>予定価格事前公表</p>

	再発注 高落札率
--	-------------

入札調書

6(2)

(公表用)

506-000780

工 事 名	千葉市立稲毛国際中等教育学校大規模改造電気設備工事（その2）			
工 事 場 所	千葉市美浜区高浜3丁目1番1号			
開 札 日 時	令和 7年 3月 5日午前11時21分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	78,627,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	72,337,000円	
落 札 人	(株)新千葉電設	契 約 金 額	85,800,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
(株)新千葉電設	78,000,000			落札
東陽電気工事 (株)				辞退
福井電機 (株)				辞退
(株)千葉ケイテクノ				辞退
(株)奄美電設				辞退
(株)セイコー電設				辞退
(株)昭永電設				辞退
(株)橋本電業社				辞退
千秋電気 (株)				辞退
富田電機工業 (株)				辞退
小峯電業 (株)				辞退
(株)木村建設				辞退
高率電設 (株)				辞退
(株)アイ・テック				辞退
環境テクノス (株)				辞退
備 考				
落札率 99.2%				

入札調書

506-000780

(公表用)

工 事 名	千葉市立稲毛国際中等教育学校大規模改造電気設備工事 (その2)			
工 事 場 所	千葉市美浜区高浜3丁目1番1号			
開 札 日 時	令和 7年 3月 5日 午前11時21分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	78,627,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	72,337,000円	
落 札 人	(株) 新千葉電設	契 約 金 額	85,800,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考
E & Eシステム (株)				辞退
フィデス (株)				辞退
(株) 大東電設				辞退
モデン工業 (株)				辞退
(株) 増田電気工業所				辞退
昌信電機工事 (株)				辞退
俵屋電気工事 (株)				辞退
太陽電設 (株)				辞退
(株) エス・アイ・シー				辞退
(株) D S S				辞退
(株) 藤電				辞退
(株) 光栄電設工業				未入札
(株) 成田電機				未入札
(株) 栄電社				未入札
千葉電建 (株)				未入札
備 考				

入札調書

506-000780

(公表用)

工 事 名	千葉市立稲毛国際中等教育学校大規模改造電気設備工事 (その2)			
工 事 場 所	千葉市美浜区高浜 3 丁目 1 番 1 号			
開 札 日 時	令和 7 年 3 月 5 日 午前11時21分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	78,627,000円
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	72,337,000円
落 札 人	(株) 新千葉電設		契 約 金 額	85,800,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	再度 2 回 (円)	備 考
寒川電業 (株)				未入札
(株) 黒田電気商会				未入札
北園電業 (株)				未入札
豊田電気 (株)				未入札
滝口電気工業 (株)				未入札
備 考				

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	南部浄化センターA系最初沈殿池設備改築工事（6-1）
工事概要	汚泥掻寄機 一式 現場操作盤 一式
指名業者数	31者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、当初、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>改築対象の設備は、標準耐用年数を大幅に経過していることから劣化が進行し、改築工事を進めることは急務となっていたことから、再発注にあたり指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、水道施設1,100点以上の業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場又は浄水場における水処理設備の機械設備工事の元請実績がある31者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和7年1月30日</p>
備考	<p>工期：令和7年2月4日から令和8年1月9日まで</p> <p>指名業者31者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>大手</p> <p>再発注</p> <p>1者入札</p>

入札調書

7(3)

506-000699

(公表用)

工 事 名	南部浄化センターA系最初沈殿池設備改築工事(6-1)				
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町1025番地内				
開 札 日 時	令和 7年 1月29日午前11時12分	入札及び開札場所	契約課工事入札室		
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	94,010,000円		
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	86,490,000円		
落 札 人	アクアインテック(株)	契 約 金 額	95,139,000円		
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
アクアインテック(株)	86,490,000			落札	
アキラ(株)				辞退	
荏原商事(株)				辞退	
(株) 荏原製作所				辞退	
(株) 石垣				辞退	
荏原実業(株)				辞退	
クボタ環境エンジニアリング(株)				辞退	
機動建設工業(株)				辞退	
三機工業(株)				辞退	
水道機工(株)				辞退	
(株) 神鋼環境ソリューション				辞退	
月島ジェイテクノメンテサービス(株)				辞退	
(株) クボタ				辞退	
(株) ウォーターテック				辞退	
メタウォーター(株)				辞退	
備 考					
落札率 92%					

入 札 調 書

506-000699

(公表用)

工 事 名	南部浄化センターA系最初沈殿池設備改築工事（6-1）				
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町1025番地内				
開 札 日 時	令和 7年 1月29日午前11時12分	入札及び開札場所	契約課工事入札室		
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	94,010,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	86,490,000円	
落 札 人	アクアインテック（株）		契 約 金 額	95,139,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
(株) 日立プラントサービス				辞退	
カナデビア（株）				辞退	
(株) 丸島アクアシステム				辞退	
(株) 前澤エンジニアリング サービス				辞退	
前澤工業（株）				辞退	
三菱化工機（株）				辞退	
(株) ヤマト				辞退	
理水化学（株）				辞退	
(株) フジタ				辞退	
(株) フソウ				辞退	
(株) 鶴見製作所				辞退	
(株) 西原環境				辞退	
協和機電工業（株）				辞退	
住友重機械エンバイロメント (株)				辞退	
水 i n g エンジニアリング (株)				辞退	
備 考					

入 札 調 書

506-000699

(公表用)

工 事 名	南部浄化センターA系最初沈殿池設備改築工事（6－1）				
工 事 場 所	千葉市中央区浜野町1025番地内				
開 札 日 時	令和 7年 1月29日午前11時12分	入札及び開札場所	契約課工事入札室		
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	94,010,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			最低制限価格 (消費税を除く)	86,490,000円	
落 札 人	アクアインテック（株）		契 約 金 額	95,139,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	再度2回 (円)	備 考	
月島JFEアクアソリューション（株）				辞退	
備 考					

抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	幕張新都心共同溝附帯設備改築工事（美6-1）
工事概要	共同溝附帯設備改築工事 中央監視制御装置 一式
随意契約 の理由	<p>本工事は、幕張新都心共同溝（住宅地区・豊砂地区）の附帯設備のうち、共同溝内の排水・空調等の設備を制御・監視する中央監視制御設備の改築工事を行うものである。</p> <p>中央監視制御設備はメーカー各社が一体のシステムとして独自に開発しており、構成部品やソフトウェアが各社ごとに異なるため、既設メーカーとの連携が不可欠である。</p> <p>また、共同溝は重要なライフラインのため稼働を停止できないことから、適切に運転制御を確保したまま現場施工する必要があり、施設全体の設備構成等を理解したうえで、共同溝に関する専門知識、緊急時における迅速な初動対応等、高い技術力が求められる。</p> <p>このことから、共同溝の附帯設備全体で保守・点検を行っている業者以外では施工不可能であることから、当該業者と地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約とした。</p>
契約業者名	（株）エス・アイ・シー
契約金額	198,000,000円（税込）
備考	<p>工期：令和6年3月26日から令和7年3月18日まで</p> <p>一者随契 高落札率 再度見積</p>

見 積 調 書

8

(公表用)

506-000811

工 事 名	幕張新都心共同溝附帯設備改築工事 (美6-1)		
工 事 場 所	千葉市美浜区打瀬1丁目地内外		
見 積 日 時	令和 7年 3月 7日午後 1時30分	見 積 場 所	契約課工事入札室
執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	
執 補 助 行 者		最 低 制 限 価 格 (消費税を除く)	
落 札 人	(株) エス・アイ・シー	契 約 金 額	198,000,000円
業 者 名		見 積 (円)	再度1回 (円)
(株) エス・アイ・シー		185,000,000	180,000,000
備 考			
・執行方法 随意契約 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による)			

電気通信 1 随意契約審査調書

工事名	幕張新都心共同溝附帯設備改築工事（美6－1）		担当課	中央・美浜土木事務所維持建設課	
工事箇所	千葉市美浜区打瀬1丁目地内外				
地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数(人)	業種及び格付	
市内	(株) エス・アイ・シー	千葉市中央区問屋町1番35号	39	電気通信	