

仕様書に関する質問回答書

件 名	本庁舎及び千葉中央コミュニティーセンター 設備運転監視業務委託	
質 問 事 項	回 答	
<p>1 委託期間各本庁舎の人員の配置について 新本庁舎については令和5年5月1日から業務従事者を配置するのでしょうか。 もしくは、令和5年4月1日から4月30日までは旧本庁舎と新本庁舎を重複させて業務従事者を配置するのでしょうか。</p> <p>2 設備管理者の常駐（24時間）について 新本庁舎に仮眠室はございますでしょうか。 仮眠室が無い場合、新本庁舎に従事する設備管理者はどちらで仮眠をとる想定でしょうか。 また、寝具などについては受託者負担となりますでしょうか。</p> <p>3 夜間の緊急対応について 千葉中央コミュニティーセンターに仮眠中の緊急対応について記載がございませんが、 緊急対応が発生した場合は、別途費用にて対応する認識でよろしいでしょうか。 上記の場合、仮眠時間について指定はございますでしょうか。</p> <p>4 上記が仕様の範囲内の場合、新本庁舎と連携し緊急対応をさせることは可能でしょうか。</p> <p>5 ・現本庁舎 直だき吸収冷温水機 3台 ・新本庁舎 遠心冷凍機 2台 ・排熱投入型吸収冷温水機 ・直だき吸収冷温水機 以上7台のメーカーと型式を教えてください。</p>	<p>令和5年4月1日から4月30日までは旧本庁舎と新本庁舎を重複させて業務従事者を配置してください。</p> <p>仮眠室はありませんが、2つの休憩室に1台ずつ折り畳み式ベッドを用意しています。 寝具については必要に応じて受注者にて準備をお願いします。</p> <p>別途費用ではなく、委託契約の範囲内（仕様の範囲内）で対応をお願いします。 土日祝日及び夜間の業務従事者が1人の時間の緊急対応は、バルブの閉止等の一時対応のみとし、原因究明及びその後の対応については、翌開庁日を想定しています。 仮眠時間の指定はございません。</p> <p>可能です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現本庁舎 直だき吸収冷温水機 3台 メーカー：三洋電機(株)製 型式：BUW-280CG1 ・新本庁舎 遠心冷凍機 2台 メーカー：三菱重工冷熱(株)製 型式：ETI-Z15 ・排熱投入型吸収冷温水機 1台 メーカー：パナソニック産機システムズ(株) 型式：QPG-CP80FG ・直だき吸収冷温水機 1台 メーカー：パナソニック産機システムズ(株) 型式：QPW-CP70FG 	

6 旧本庁舎は現在暖房運転と思われませんが4月ないし5月に冷房切り替え点検整備は必要なのか教えてください。(吸収冷温水機は冷暖切り替え点検が必要です)

必要ありません。

※ 仕様書に関する質問は、本様式にて、入札説明書に定めた期限までに、契約課宛で電子メールにて提出してください。

[契約課アドレス : keiyaku.FIA@city.chiba.lg.jp]

※ 電子メールの件名は、【質問】委託：(案件名) としてください。