

低層階の考え方の検討（論点整理表）

資料1

・来庁者の利用が想定される主な施設の現状を踏まえ、新庁舎において備えるべき機能や新庁舎の低層階における配置方針を検討します。

| 主な施設 | | 現状 | 新庁舎において備えるべき機能／配置の考え方 | 議論のキーワード |
|------|--------|---------------------------------|---|--|
| ① | 総合案内 | ・詳細は、「参考3：低層階の主な施設について」をご覧ください。 | ・「参考3：低層階の主な施設について」及び議論のキーワードを踏まえ、新庁舎において備えるべき機能／配置の考え方について、ご意見をお聞かせください。 | ①将来の変化への柔軟性の確保 ・建物内のフレキシビリティ ・建物としての機能転換、スペースの有効活用 ②通常業務の遂行性の確保 ・来庁者（市民や事業者）の建物内へのアクセス、建物内の動線 ・防犯性、セキュリティ ③非常時の業務継続性の確保 ・非常時の防災拠点 ・通常時から非常時へのスムーズな移行 ・地域防災力の向上（地域との連携スペース） ④情報提供等、情報収集・情報発信 ・情報提供等（市民センター・市政情報室） ・来庁者との双方向のやりとり ・非常時の被災・安否情報の提供 |
| ② | 市民センター | | | |
| ③ | 市政情報室 | | | |
| ④ | レストラン | | | |
| ⑤ | カフェ | | | |
| ⑥ | 売店 | | | |
| ⑦ | ロビー | | | |

【配置イメージ】

| | | 配置イメージ1 | 配置イメージ2 | 配置イメージ3 |
|----------|----------|--|--|--|
| 低層階のイメージ | | <p>・1階と2階のエントランス・ロビーを大きな階段でつなぐ。 ・1階と2階を吹き抜けとする。</p> | <p>・1階と2階のエントランス・ロビーを大きな階段でつなぐ。 ・1階と2階を吹き抜けとする。</p> | <p>・1階と2階のエントランス・ロビーは独立させる。 ・2階から1階の様子を確認できる小さな吹き抜けを設置する。 （エレベータ、通常階段で1階、2階の移動は可能）</p> |
| 各階イメージ | 2階 | <p>みなと公園側 モノレール側</p> | <p>みなと公園側 モノレール側</p> | <p>みなと公園側 モノレール側</p> |
| | 1階 | <p>みなと公園側 プロムナード側 ▲：出入口</p> | <p>みなと公園側 プロムナード側</p> | <p>みなと公園側 プロムナード側</p> |
| 主な施設 | ① 総合案内 | 1階 | 2階 | 1階・2階 |
| | ② 市民センター | 2階：みなと公園・モノレール側 | 1階：みなと公園・プロムナード側 | 2階：モノレール側 |
| | ③ 市政情報室 | | | 2階：みなと公園・モノレール側 |
| | ④ レストラン | | | 2階：みなと公園側 |
| | ⑤ カフェ | 1階：みなと公園・プロムナード側 | 2階：みなと公園・モノレール側 | 1階：みなと公園・プロムナード側 |
| | ⑥ 売店 | | | 1階：プロムナード側 |
| | ⑦ ロビー | 1階・2階：プロムナード・モノレール側 | 1階・2階：プロムナード・モノレール側 | 1階：プロムナード側 |