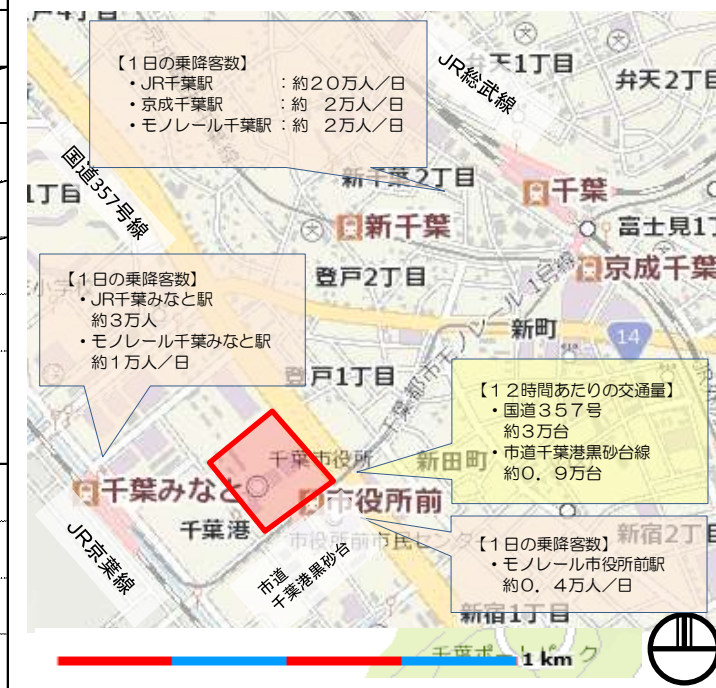


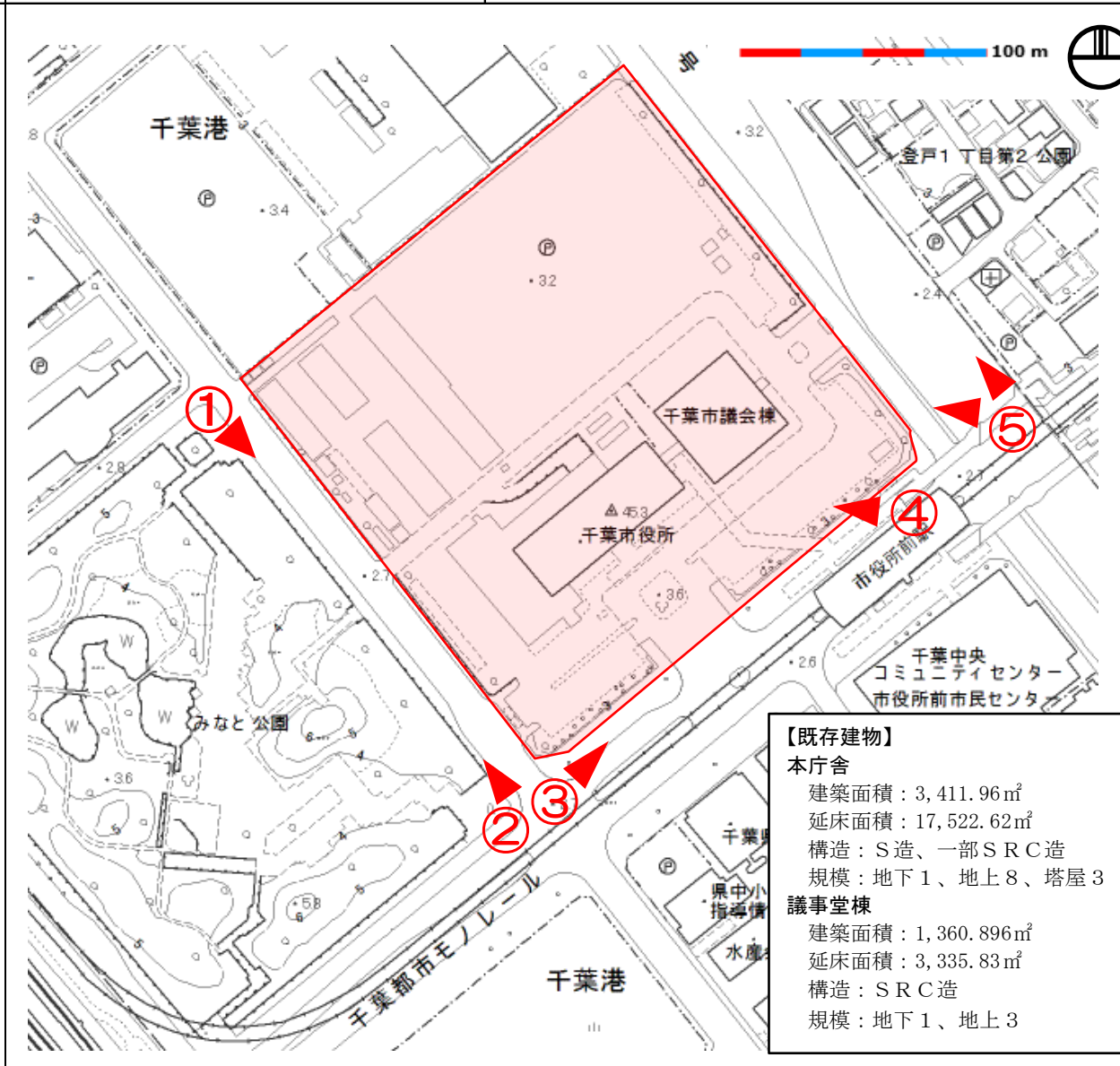
物件概要

所在地	千葉市中央区千葉港1-1	
現用途	千葉市本庁舎敷地	
敷地面積	39,669.526㎡	
都市計画	地域地区	商業地域
	建蔽率	80%
	容積率	400%
	防火指定	<input type="checkbox"/> 防火 <input checked="" type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> なし
	その他	駐車場附置義務条例 千葉市景観計画
前面道路	北東	国道357号線 約50m
	南東	千葉港黒砂台線 約52m
	南西	千葉港5号線 約18m
国道357号線は、アンダーパス工事を実施中		

案内図



現況図



【既存建物】

本庁舎	建築面積：3,411.96㎡ 延床面積：17,522.62㎡ 構造：S造、一部SRC造 規模：地下1、地上8、塔屋3
議事堂棟	建築面積：1,360.896㎡ 延床面積：3,335.83㎡ 構造：SRC造 規模：地下1、地上3

現況写真等



■国道357号線のアンダーパス化

※詳細は、国土交通省関東地方整備局 千葉国道事務所ホームページをご確認ください。
<http://www.ktr.mlit.go.jp/chiba/gaiyo/gaiyo12/panf05.htm>