

契約日	

設計金額内訳書

委託業務名 本庁舎外消防設備保守業務委託
履行場所 千葉市中央区千葉港1番1号外1か所
委託期間 令和5年4月1日から令和6年3月31日迄

金 円
（委託価格 金 円）

概要

- 本庁舎及び千葉中央コミュニティセンターにおける消防設備保守点検 一式
- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1 消火器点検 | 11 スプリンクラー設備点検 |
| 2 屋内消火設備点検 | 12 排煙設備点検 |
| 3 避難器具点検 | 13 泡消火器設備点検 |
| 4 ガス漏れ警報設備点検 | 14 粉末消火器設備点検 |
| 5 非常警報設備点検 | 15 非常コンセント設備点検 |
| 6 防火扉・シャッター設備点検 | 16 移動式粉末消火設備点検 |
| 7 自動火災報知設備点検 | 17 総合操作盤点検 |
| 8 誘導灯設備点検 | 18 フード用簡易消火装置点検 |
| 9 二酸化炭素消火設備点検 | 19 防火防災管理点検 |
| 10 不活性ガス消火設備点検 | 20 危険物施設定期点検 |

保全業務（内訳書）

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
業務原価						
直接業務費		1	式			
業務管理費		1	式			
小計						
一般管理費等		1	式			
計						
消費税相当額						
合計						

保全業務（直接業務費内訳）

本庁舎

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 消火器点検		1	式			
2 避難器具点検		1	式			
3 ガス漏れ警報設備点検		1	式			
4 非常警報設備点検		1	式			
5 自動火災報知設備点検		1	式			
6 誘導灯設備点検		1	式			
7 不活性ガス消火設備点検		1	式			
8 スプリンクラー設備点検		1	式			
9 排煙設備点検	防火戸、防火ダンパー等を含む	1	式			
10 非常コンセント設備点検		1	式			
11 移動式粉末消火設備点検		1	式			
12 総合操作盤点検		1	式			
13 フード用簡易自動消火装置点検		1	式			
14 防火防災管理点検		1	式			
15 危険物施設定期点検		1	式			

保全業務（直接業務費内訳）

本庁舎

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
計						

保全業務（直接業務費内訳）

中央CC

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 消火器点検		1	式			
2 屋内消火設備点検		1	式			
3 避難器具点検		1	式			
4 ガス漏れ警報設備点検		1	式			
5 非常警報設備点検		1	式			
6 防火戸・シャッター設備点検		1	式			
7 火災報知設備点検		1	式			
8 誘導灯設備点検		1	式			
9 二酸化炭素消火設備点検		1	式			
10 スプリンクラー設備点検		1	式			
11 泡消火器設備点検		1	式			
12 粉末消火器設備点検		1	式			
13 防火防災管理点検		1	式			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6 自動火災報知設備点検						
(1)機器点検						
受信器	保全技師補	1.000	式			
副受信機	保全技師補	0.232	人			
差動式スポット型感知器	保全技師補	0.248	人			
定温式スポット型感知器	保全技師補	0.907	人			
煙感知器	保全技師補	9.532	人			
赤外線式炎感知器	保全技師補	0.028	人			
発信機	保全技師補	0.378	人			
表示灯	保全技師補	0.227	人			
電源装置	保全技師補	0.013	人			
非常電源	保全技師補	0.086	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
受信器	保全技師補	1.000	式			
副受信機	保全技師補	0.232	人			
差動式スポット型感知器	保全技師補	2.442	人			
定温式スポット型感知器	保全技師補	6.249	人			
煙感知器	保全技師補	29.157	人			
赤外線式炎感知器	保全技師補	0.028	人			
発信機	保全技師補	0.378	人			
表示灯	保全技師補	0.227	人			
電源装置	保全技師補	0.013	人			
非常電源	保全技師補	0.086	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

44

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7 不活性ガス消火設備点検						
(1)機器点検						
窒素ガス容器	保全技師補	1.845	人			
容器弁開放器	保全技師補	0.315	人			
逆止弁	保全技師補	0.257	人			
選択弁	保全技師補	0.257	人			
噴射ヘッド	保全技師補	0.015	人			
起動容器	保全技師補	0.088	人			
起動容器弁開放器	保全技師補	0.066	人			
起動操作箱	保全技師補	0.019	人			
音響警報器	保全技師補	0.013	人			
制御盤 5回線以下	保全技師補	0.061	人			
電源装置	保全技師補	0.061	人			
作動試験	保全技師補	0.129	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

45

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
窒素ガス容器	保全技師補	1.845	人			
容器弁開放器	保全技師補	0.315	人			
逆止弁	保全技師補	0.257	人			
選択弁	保全技師補	0.257	人			
噴射ヘッド	保全技師補	0.015	人			
起動容器	保全技師補	0.088	人			
起動容器弁開放器	保全技師補	0.066	人			
起動操作箱	保全技師補	0.019	人			
音響警報器	保全技師補	0.013	人			
制御盤 5回線以下	保全技師補	0.061	人			
電源装置	保全技師補	0.061	人			
作動試験	保全技師補	0.129	人			
放出試験	保全技師補	1.232	人			
容器搬入	保全技師補	0.616	人			

直接業務費（詳細）

本庁舎

47

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 スプリンクラー設備点検						
(1)機器点検						
加圧装置	保全技師補	0.165	人			
起動装置	保全技師補	0.140	人			
噴射ヘッド	保全技師補	2.297	人			
制御盤	保全技師補	0.111	人			
流水検知装置	保全技師補	2.318	人			
呼水装置	保全技師補	0.074	人			
送水口	保全技師補	0.061	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.039	人			
一次圧調整弁	保全技師補	0.414	人			
水源	保全技師補	0.131	人			
補助散水栓	保全技師補	2.624	人			
末端試験弁	保全技師補	0.454	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

48

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
加圧装置	保全技師補	0.165	人			
起動装置	保全技師補	0.140	人			
噴射ヘッド	保全技師補	2.297	人			
制御盤	保全技師補	0.111	人			
流水検知装置	保全技師補	2.318	人			
呼水装置	保全技師補	0.074	人			
送水口	保全技師補	0.061	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.039	人			
一次圧調整弁	保全技師補	0.414	人			
水源	保全技師補	0.131	人			
補助散水栓	保全技師補	2.624	人			
末端試験弁	保全技師補	0.454	人			
連動又は放水試験	保全技師補	0.434	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9 排煙設備点検	防火戸、防火ダンパー等を含む					
(1)機器点検						
制御盤	保全技師補	0.311	人			
ダンパー FD以外	保全技師補	4.406	人			
ダンパー FD	保全技師補	0.680	人			
排煙口	保全技師補	8.381	人			
防火戸 ドア式片開き・常開	保全技師補	1.102	人			
電動式シャッター	保全技師補	2.376	人			
可動垂れ壁	保全技師補	0.725	人			
自然排煙口	保全技師補	0.065	人			
機械排煙設備	保全技師補	0.347	人			
起動盤	保全技師補	0.335	人			
計						

直接業務費（詳細）

本庁舎

50

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
制御盤	保全技師補	0.311	人			
ダンパー FD以外	保全技師補	4.406	人			
ダンパー FD	保全技師補	0.680	人			
排煙口	保全技師補	8.381	人			
防火戸 ドア式片開き・常開	保全技師補	1.102	人			
電動式シャッター	保全技師補	2.376	人			
可動垂れ壁	保全技師補	0.725	人			
自然排煙口	保全技師補	0.065	人			
機械排煙設備	保全技師補	0.347	人			
起動盤	保全技師補	0.335	人			
連動試験		1.000	式			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

69

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9 二酸化炭素消火設備点検						
(1)機器点検						
二酸化炭素ガス容器	保全技師補	1.143	人			
容器弁開放装置 電気式	保全技師補	0.018	人			
容器弁開放装置 ガス式	保全技師補	0.182	人			
起動用操作箱	保全技師補	0.366	人			
音響装置	保全技師補	0.363	人			
制御盤	保全技師補	0.391	人			
電源装置	保全技師補	0.391	人			
開口部自動閉鎖装置	保全技師補	0.504	人			
放出表示灯箱	保全技師補	0.012	人			
ヘッド	保全技師補	0.005	人			
作動試験	保全技師補	0.424	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

70

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
二酸化炭素ガス容器	保全技師補	1.143	人			
容器弁開放装置 電気式	保全技師補	0.018	人			
容器弁開放装置 ガス式	保全技師補	0.182	人			
起動用操作箱	保全技師補	0.366	人			
音響装置	保全技師補	0.363	人			
制御盤	保全技師補	0.391	人			
電源装置	保全技師補	0.391	人			
開口部自動閉鎖装置	保全技師補	0.504	人			
放出表示灯箱	保全技師補	0.012	人			
ヘッド	保全技師補	0.005	人			
作動試験	保全技師補	0.424	人			
放出試験	保全技師補	0.637	人			
容器搬入	保全技師補	0.637	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 スプリンクラー設備点検						
(1)機器点検						
水源	保全技師補	0.491	人			
加圧装置	保全技師補	0.525	人			
送水口	保全技師補	0.391	人			
噴射ヘッド	保全技師補	2.221	人			
起動装置	保全技師補	0.500	人			
流水検知装置	保全技師補	0.443	人			
表示板	保全技師補	0.385	人			
呼水装置	保全技師補	0.434	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.379	人			
補助散水栓	保全技師補	0.392	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

72

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
水源	保全技師補	0.491	人			
加圧装置	保全技師補	0.525	人			
送水口	保全技師補	0.391	人			
噴射ヘッド	保全技師補	2.221	人			
起動装置	保全技師補	0.500	人			
流水検知装置	保全技師補	0.443	人			
表示板	保全技師補	0.385	人			
呼水装置	保全技師補	0.434	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.379	人			
補助散水栓	保全技師補	0.392	人			
連動試験	保全技師補	0.794	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
11 泡消火器設備						
(1)機器点検						
加圧送水装置	保全技師補	0.525	人			
起動装置	保全技師補	0.500	人			
ヘッド	保全技師補	0.040	人			
流水検知装置	保全技師補	0.443	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.379	人			
一斉開放弁	保全技師補	0.397	人			
泡消火薬剤貯蔵槽	保全技師補	0.636	人			
泡消火薬剤混合装置	保全技師補	0.471	人			
呼水装置	保全技師補	0.434	人			
水源	保全技師補	0.491	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)機器点検及び総合点検						
加圧送水装置	保全技師補	0.525	人			
起動装置	保全技師補	0.500	人			
ヘッド	保全技師補	0.040	人			
流水検知装置	保全技師補	0.443	人			
圧力スイッチ	保全技師補	0.379	人			
一斉開放弁	保全技師補	0.397	人			
泡消火薬剤貯蔵槽	保全技師補	0.636	人			
泡消火薬剤混合装置	保全技師補	0.471	人			
呼水装置	保全技師補	0.434	人			
水源	保全技師補	0.491	人			
発泡試験	保全技師補	1.445	人			
放水試験	保全技師補	0.577	人			
計						

直接業務費（詳細）

中央CC

75

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
12 粉末消火器設備						
(1)機器点検						
粉末タンク	保全技師補	0.636	人			
加圧用窒素容器	保全技師補	0.109	人			
起動用ガス容器	保全技師補	0.025	人			
容器弁開放装置	保全技師補	0.012	人			
起動用操作箱	保全技師補	0.366	人			
薬剤点検	保全技師補	0.373	人			
音響装置	保全技師補	0.363	人			
制御盤	保全技師補	0.391	人			
電源装置	保全技師補	0.391	人			
開口部自動閉鎖装置	保全技師補	0.321	人			
放出表示灯箱	保全技師補	0.018	人			
選択弁	保全技師補	0.128	人			
ヘッド	保全技師補	0.010	人			

直接業務費（詳細）

中央CC

76

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
作動試験	保全技師補	0.424	人			
計						
(2)機器点検及び総合点検						
粉末タンク	保全技師補	0.636	人			
加圧用窒素容器	保全技師補	0.109	人			
起動用ガス容器	保全技師補	0.025	人			
容器弁開放装置	保全技師補	0.012	人			
起動用操作箱	保全技師補	0.366	人			
薬剤点検	保全技師補	0.373	人			
音響装置	保全技師補	0.363	人			
制御盤	保全技師補	0.391	人			
電源装置	保全技師補	0.391	人			
開口部自動閉鎖装置	保全技師補	0.321	人			
放出表示灯箱	保全技師補	0.018	人			
選択弁	保全技師補	0.128	人			

