

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
1	5月11日	<p>1. 提案の内容 千城台南小学校の跡地に、保育所と年寄りと子供と一緒に集える多目的室を併設した子育て世代向けの集合住宅を建設してほしい。</p> <p>2. 理由 当地区では子供の数が減少し、若い世代が住まなくなった。このことは社会福祉活動とは関係ないと思われるかもしれないが、そうではない。実際に社会福祉活動の若い担い手が少なくなっており、今後は更に店やスーパー、病院も減り日常生活にも支障がでてきて、社会福祉活動云々といっている状況ではなくなることは明らかである。 多少時間はかかるが、都内への通勤圏であり、緑も多く土地代が安いという当地区の特徴を活かし、若い世代に住んでもらう集合住宅を建設して欲しい。そしてこの集合住宅の管理、運用を民間に任すことで市の財政に負担がかからないようにしたい。 土地代が安い分、駐車場は一世帯2台分の確保も可能であろう。また保育所は周辺の民間保育所と連携して、早朝預かりや多少遅くまで預かる有料サービスの導入、子供とお年寄りと一緒に集える場所も確保する等、地域活性化のモデルケースとしたい。若い世代を増やし地域の社会福祉活動の担い手も増やしていきたいと考えている。</p>
2	5月11日	<p>先日町内の回覧で町内にある南小学校の統合あとの活用素案と意見集約についての案内を見て、当方の意見を以下のように述べたいと想います。</p> <p>1. 4つの施設を移転させてくるという素案に対して、私および私の家族全員が賛同するのは公民館および図書館の移転です。両施設共に、現在の施設より大きな物として頂きたい。</p> <p>2. 和陽園の移転：古い1棟の建替えは理解できます。しかし移転は反対です。その理由は、1棟だけ移転すると、他の棟と同時に行う行事などが不可能になるし、サービスを施すのも極めて不便で職員数が同じならば、移動が大変で非現実的と考えます。</p> <p>3. 東第一保育所の移転：反対する大きな理由は有りません。駐車場をかなり大きく取る事が可能ならばという前提条件付きです。</p> <p>4. いずれにしる、駐車場のエリアを十分に広く確保して頂きたい。</p> <p>5. その他質問として、「余剰となる跡施設は売却」とありましたが、具体的にはどのような設備を言われているのでしょうか？</p>
3	5月12日	<p>P T Aバレーボールは、家庭バレーボールとして、私のライフスタイルの一部であり、健康維持の大事なスポーツ活動としてこれからも、続けていきたいと思っています。</p> <p>廃校になってしまっても、地域の健康とコミュニケーションの場所としても、体育館開放は続けて欲しいと思います。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
4	5月12日	<p>体育館やグラウンドはそのままの方がいいと思います、その方が嬉しい…バレーやる方も、外でバドミントンやりたいって方もいらっしゃると思います。</p> <p>校舎は、</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 廃校カフェ</li> <li>・ 廃校カラオケ</li> </ul> <p>等が嬉しいです^^;</p> <p>〔廃校宿屋〕なども高知県の四万十にある小学校を参考に思いついていたのですが、千城台は観光客が少なく、ご老人の方々の方が多気がするので、校舎を使った、斬新なカフェやカラオケがあってもいいんじゃないかと思いました。</p> <p>是非、意見を参考に考えてくださると嬉しいです。</p>
5	5月15日	<ul style="list-style-type: none"> <li>* 建物は堅固なため 防災施設、避難所、救護施設</li> <li>* スポーツ増進施設、第三機関と共同企画の健康施設、運動施設</li> <li>* 高齢化社会のための、家賃型老人ホーム</li> <li>* 学校スタイルのホームワーク</li> <li>* 多国籍、多民族国家のワールドクラスルーム</li> </ul>
6	5月17日	<p>市の活用素案についてNo. 1の追加で下記提案します。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公民館と図書館について <p>住民の利便性を考えて現状の場所で建て替える。素案の南小学校だと千城台駅から遠くなる。建て替え期間中は、一時的に千城台西小学校の校舎を活用する。</p> </li> <li>2. 千城台南小学校には、下記を建設 <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 子育て世代向けの集合住宅（No. 1と重複）</li> <li>2. 和陽園</li> <li>3. 東第一保育所</li> <li>4. 多目的集会所</li> </ol> <p>子どもとお年寄りが交流したり、社会福祉協議会の行事等で活用</p> </li> <li>3. 千城台西小学校 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 子育て世代向け集合住宅</li> <li>※ 千城台西保育所</li> </ul> </li> <li>4. 和陽園跡地は売却</li> </ol>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
7	5月19日	<p>1. 地域の高齢化が益々進んでいることに鑑み、持続可能な社会実現のため、それぞれの跡地には老人ホームと診療所の設置を是非検討頂けますと幸いです。従って、西小跡地には「老人ホーム」と「診療所」、南小跡地には「診療所」の追加を提案致します。</p> <p>2. 「千城台公民館」と「若葉図書館」は、現在地域の中心「千城台駅付近」に存在し、隣接する「若葉ホール」とともに、周辺地域の芸術・文化・教育の中心的存在で、一つの大きな敷地内に存在することで各々互いに相乗効果を発揮しているものと思います。その意味で、地政学的に「千城台公民館」と「若葉図書館」を南小跡地に移転し、「若葉ホール」と分離することは寧ろデメリットとなるのではないかと思います。両者については、現在の位置でリノベーションされることを提案致します。以上</p>
8	5月19日	<p>既存施設を集約する活用素案の内、千城台南小跡地については問題がないと思われます。統合する3施設目的が異なるから、例えば駐車場利用方法や施設配置は大変重要になると思います。</p> <p>次に、千城台西小跡地利用は、西保育所のみではなく、住民が利用できる施設がほしいものです。</p> <p>最後に、余剰となる跡施設について、売却を検討しているようですが、安易ではないかと思ひます。昭和40年後半に開発行為により生み出された千城台住民のため用地であり地域資産であり、今後、高齢化率が高くなり様々な高齢者の対策が必要になることからそのための切り札にしていきたい。公共施設用地を安易に処分すべきではないと考えています。</p>
9	5月21日	<p>西小学校跡施設について</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 千城台西保育所の建設は賛成。</li> <li>2. 体育館とグラウンドは残して次の用途に活用していただきたい。       <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 社協の地区部会が永年推進してきた「健康長寿事業」を発展させたい。ウォーキング教室や体カトレーニング教室として活用していきたい。</li> <li>(2) 体育館はバレーボール、空手など地域住民が利用している。西県住自治会の避難場所にもなっている。           <p>グラウンドは、隣接する「おむすび山と調整池」と一体化した運動広場として整備し、地域住民が今まで利用していたサッカー、グラウンドゴルフなどのスポーツができる広場として活用したい。</p> </li> <li>(3) さらに、校舎の一部を地域住民の集会の場、交流の場として残してもらいたい。（現公民館が南小跡地に移設されるとのこと。現公民館は千城台西・北地域住民にとって近場であり様々な交流の場として活用していた。その機能を校舎の一部で代替したい）</li> </ol> </li> </ol> <p>南小跡施設について</p> <p>公民館の移設は反対しないが図書館は、現在の場所に新設した方がよい。</p> <p>（理由）図書館は広く若葉区民が利用しやすい場所にあるのが良い。したがって現在のモノレール「千城台駅」近接の現在の場所は交通の便が良くふさわしい。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
10	5月23日	<p>和陽園は西小跡地がいいと思います。</p> <p>保育所の近くに老人施設があれば場合によっては交流も可能です。保育と介護は日常のあたり前の事として行われる事が望ましい。</p> <p>子供との接触、笑顔、声、遊ぶ姿を日常的に見ていれば高齢者の認知症にもいい。</p> <p>成功した例が他県にありました（テレビで見た）</p> <p>同じ敷地内にカフェも設置、孤独な老人達（在宅のたまり場が欲しいです。）</p> <p>☆土地の売却は最後の最後にして下さい。</p> <p>地価が下がっています。それよりも緑地を確保して自治会が交代で管理したいです。</p>
11	5月30日	<p>（意見・提案・確認したい点）</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. まず、活用素案の基本的な考え方に関して、それぞれの施設のソフト面は、時代の流れを考慮されて、いろいろ工夫されると思いますが、そもそも若葉区の千城台地区（含む、小倉台、御成台他近隣地区）をどのような街にしようとしているのかが、触れられていないので、わかりません。単に、今ある建物を西小、南小に割り振られようとしています、その根本的な考え方が、この程度の情報では、よく理解できません。</li> <li>2. この地区の10年後、20年後の人口がどのようになり、年齢構成がどのようになるのか教えていただきたい。当然、その点を考慮したものと思いますが、如何でしょうか？単に、箱モノを作ることが無いように、長期のビジョンが必要と考えます。</li> <li>3. 検討時は、コロナは、想定されていないと思いますが、奇しくもコロナの影響で、新常态に移行しそうであり、私自身、東京までの通勤から解放されたテレワークの良さを実感しています。千城台地区は、緑に囲まれ、土地も安く、住環境が整いやすい場所で、サテライトスペース、起業家対応スペースや東京情報大学との連携など、うまく活用されたらと考えます。</li> <li>4. 保育所は分ける必要はあるのでしょうか？高齢者、地域の住民との交流の場として、食事、お茶、また、子供食堂など、総合的に考えたら、如何でしょうか？単純に、古くなったからというだけでなく、将来を見据えた発想での跡地活用を望みます。</li> </ol> <p>個別回答は、されないとのことですので、より具体的な長期ビジョン、若葉区、千城台地区の人口・年齢構成などを考慮の上に、跡地活用がなされることを望みますし、基本的な考え方をもっと掘り下げたものを再度、説明していただければ、有難いです。</p>
12	5月31日	<p>図書館、公民館の意見に賛成致します。</p> <p>図書館は特に年齢関係なく必要なもの、利用する場所であり、現在の図書館だと老朽化が目立ち、利用しづらい雰囲気です。</p> <p>千城台のシンボルとなる図書館を希望します。</p> <p>自由なスペース等、勉強、子供が遊べる場所があるのも魅力的です。</p> <p>緑豊かな千城台にシンボルとなる素敵な図書館を希望します。</p> <p>宜しくお願い致します。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
13	6月1日	<p>小生は下記のように意見具申します。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 千城台西小学校跡施設 千城台西保育所を移設する。 東第一保育所を移設する。</li> <li>2. 千城台南小学校跡施設 千城台公民館と若葉図書館を移設する。 和陽園を移設する。</li> </ol>
14	6月2日	<p>地元地域では千城台西小学校のグラウンド及び体育館をお借りして、町内体育祭を千城台西小学校創設まもなくから行い、スポーツの振興と地域住民の交流を行い、多くの思い出を残してきました。</p> <p>千城台西小学校の跡地利用について、グラウンド及び体育館を今まで通り使用できるように望み、その管理を地元の管理運営員会に委ねて頂きたい。</p> <p>50年近い地元のイベントとして続けてきたスポーツの振興と、地域住民の交流の場を残して頂きたくお願い致します。</p> <p>尚、グラウンド及び体育館を使用して行われている、様々なスポーツ等についても、引き続き行われることを望んでいます。</p> <p>以上ご配慮をお願い致します。</p> <p>尚、旧花見川第5小学校跡地利用については、体育館の管理を地元自治会に委ねて地域利用していることを参考にして頂きたいと思致します。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
15	6月2日	<p>南小学校の跡地利用の案と、西小学校の跡地利用の案の大きな差に困惑しております。</p> <p>元々、西町にはコミュニティセンターや区役所の分室などがあるので、分散させる意味で南町に施設を移動するのだとは分かります。</p> <p>ただ、西小学校跡地には、西保育所の移動だけで、余った分はどこかに売りに出す、というシナリオは納得いきません。</p> <p>千葉市として、財政を確保したいのも分かります。</p> <p>検討の余地があるのであれば、初期費用は掛かってしまいますが、地元住民が使える運動施設を西小学校跡地に再建してもらえないでしょうか？</p> <p>有事の際には、避難所としても使えます。</p> <p>施設を利用する際は、コミュニティセンターと同じく、予約制で、利用時間に応じて使用料金を徴収する形で、利益を千葉市に納めることも出来ます。修繕も必要になると思いますが、必要な時は、利用団体に割り振ることも出来ます。長い目で見れば、安定した利益も出てくると思います。</p> <p>西小学校のグラウンド、体育館を頼り、使用していた社体の団体が数多くいます。</p> <p>現在、コロナの影響もありますが、コミュニティセンターでは、体育活動が出来ないので、練習場所の確保に四苦八苦しています。</p> <p>ご検討をお願い致します。</p>
16	6月3日	<p>地元検討委員会の皆さん、素案等の作成ご苦労様です。早速ですが、千城台地区学校跡施設の活用素案を拝見して、気になった点をいくつか述べさせていただきます。</p> <p>一番気になったのは、南小に4つ、西小に1つと移転先に偏りがあるということです。南小の方が少し広いですが、敷地はさほど変わりません。南小に4つの施設が固まるということは、駐車場のスペースに影響するのではと危惧しています。さらに、南小に隣接して野球場やテニスコートが有り、今はコロナの影響で大したことはありませんが、普段なら土日はグラウンドの利用者で路上駐車の手一杯です。取り越し苦労かもしれませんが、図書館や公民館の駐車場があるということで、そこを利用されてしまうと、本来の利用者が使用できないということもあるのではないかと心配しています。</p> <p>千城台西保育所、千城台東第一保育所と和陽園は、現在利用されている方の利便性を考えて、それぞれ西小と南小に移転されるのは当然だと思いますが、千城台公民館と若葉図書館をセットで南小に移転する必要はないかと思えます。どちらかを、西小に移転させれば全体の偏りもなくなり、駐車場のスペースも確保できるのではないかと思えます。</p> <p>私見ですが、千城台地区以外の利用者や周りの環境を考えれば、若葉図書館を西小跡地に移転させるのがベターではないかと思えます。</p> <p>今までの経緯もわからず、勝手な意見を述べさせていただきましたが、地元民として意見を送らせていただきました。今後の検討に加えていただければ幸いです。</p>
17	6月4日	<p>千葉市立千城台南小へ公民館ならびに図書館移転とありますが、そうすると、千城台駅の駅前の空洞化の懸念があります。</p> <p>現状はあの場で図書館と公民館の建替えを検討し、保育園と老人ホームの移転が好ましいかなと考えます。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
18	6月8日	<p>図書館と公民館を南小跡地に移転することはせず、今の場所で建て直していただきたいです。</p> <p>理由：社会教育施設は大勢の市民が使います。交通の便が良いところにあるべきです。今後建て替え後、50年くらい使うかもしれません。人口が減っても、交通の要所であり、街の中心部にあることで、市民活動の活性化、社会教育の充実が図れます。</p> <p>もし、遠くなると、車のない人は足が遠くなります。運転できない高齢者・子どもはバスで行くしかありません。</p> <p>サークル活動は、コミュニティセンターがあるからいいではないかと言う方もおられるかもしれません。</p> <p>しかし、本来、公民館は社会教育施設で、単なる部屋貸しではありません。</p> <p>今後もっともっと、積極的に、市民のために、公民館の社会教育主事が中心になって、この街の活性化に貢献してもらいたいです。</p> <p>そのためには、やはり街の中心にあるべきです。</p> <p>また、図書館は子どもも利用しますから、1人でも来館できる場所にほしいです。</p> <p>南小の跡地では、御成台や千城台西あたりの子どもは通うことが難しいです。</p> <p>市は資産経営の立場からは、お金が安く済む方法を選びたいのかもしれませんが、地元の市民は、千城台駅を中心に作られている社会資源の揃ったこの街に価値を見出して住んでいるともいえます。</p> <p>図書館と公民館を同じ建物に入れてしまって効率よく土地を使う事も考えて下さい。</p> <p>そう簡単に、移転してほしくはありません。</p> <p>ぜひ、千城台地区学校跡施設利活用検討委員会のみなさまも、このような意見があることを踏まえた上で、検討をお願いします。</p>
19	6月9日	<p>「千城台地区学校跡地の活用素案に対する意見」について、希望を申し上げます。</p> <p>千城台南町は高齢化率が高くなりました。千城台地区に宅地が造成された時、各方面から移り住んで来た人達が、家を持ち、子育てをし、その子達を世に送り出し、今、晩年を迎えようとしています。大ぜいの子供達で賑わった小学校が、今や統合せざるを得なくなったことに、感慨深いものがあります。跡地について希望したいのは、次の通りです。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 老人ホーム <p>老人にもいろいろあり、脳は健全だが、生活には介助を要する人、認知症を伴う人、財政力のある人、そうでない人、さまざまです。棟を分けて、各々立場を守れながら、しかも自然に交流もできるように。散歩を楽しめる庭園がある。訪問医師、看護師、歯科医師、理学療養士の充実。</p> </li> <li>2. 保育所 <p>ホームで働いてくれる人たちをはじめ、一般若者の子育ての為に。</p> </li> <li>3. 図書館 <p>本、資料の充実。閲覧室の充実。そして奥にそっと喫茶室を設けて頂ければ！</p> </li> </ol> <p>南小であれば現存の公園を、西小ではそばの池を利用したら、すばらしい総合施設が出来ると思いますが、如何でしょうか。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
20	6月10日	<p>・千城台公民館、若葉図書館の移転について</p> <p>千城台公民館、若葉図書館が現在の場所から千城台南小学校の跡地に移転すると場所として不便になってしまいます。バスの利用を考えた場合、現在の千城台駅のそばと千城台南小学校とでは大きな差があります。高齢者の自動車運転の是非の問題がある現状で、どのように考えているのでしょうか。</p> <p>費用のことを考えた場合、一時的に千城台南小学校か、千城台西小学校の建物に千城台公民館、若葉図書館を仮住まいし、現在の千城台公民館、若葉図書館作り直す方法が考えられると思います。仮住まいには、最低限の費用ですむよう考えればよいと思います。期間が限られていますので、その間の不便はしょうがないでしょう。</p> <p>またこの問題は、御成台地区が大きな不利益をこうむると思いますので千城台地区学校跡地施設利活用検討委員会の人選にも係わってくると思います。（御成台地区は千城台東小学校の学区のため）学校跡地施設利用と、千城台公民館、若葉図書館の移転とは本来別の問題だと思います。</p> <p>・避難所の問題について</p> <p>避難所はどうなるのでしょうか。どうするのかの話が聞こえてきません。</p>
21	6月11日	<p>○「学校跡地施設活用案」作成案ご苦労様です。</p> <p>○「千城台西小学校跡地施設」は</p> <p>①若葉図書館</p> <p>②千城台西保育所</p> <p>の2施設の移転設置が適切かと提案いたします。</p> <p>○提案理由：「若葉図書館」は、千城台のみならず、小倉台はじめ周辺の「固定ファン」が少からずおられます。継続利用の為に、利便性も考えると、西町の位置が適切かと思えます次第です。</p> <p>○以上を「検討委員会」でご配慮くださいます様、ご提案致します。</p>



No	提出日	意見（※個人情報等除く）
22	6月11日	<p>南小跡施設に千城台公民館・若葉図書館をの件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・千城台公民館は若葉区8館の中核館です。今まで地域住民として利用するにあたって、</li> <li>1. モノレール駅からすぐ利便性に長けている地域に密着した施設で利用が大変多い。</li> <li>2. 千城台駅又千城台ショッピングセンター（前ラパーク）交番等大勢の人の目が有り、安全な場所である。</li> <li>3. これまで子供達に参加できるような行事の企画運営に携わってきた者として、千城台の中心に有ることが大変重要な事です。45年間続いている“千城台公民館少年文化祭”は、学校を通して参加が毎年大勢で行われています。これも（1）、（2）のお陰と思います。</li> <li>4. 公民館には沢山のサークルがあります。利用者の利便性を考えてください。駅に近いので皆様参加して下さい。</li> </ul> <p>※南小の跡地は、千城台全体から考えて遠いです。せっかく新しい建物でも、長い間には、今までのような参加者人数に危惧します。</p> <p>提案は、だめなのですか？</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. 現在のところに公民館・図書館を一体型で出来るだけ高く三階建てで建築</li> <li>2. 千城台西小跡地の一部に駐車場を作って頂きたい</li> <li>3. 地域の住民のため、参加しやすいところを保ってほしいのです</li> </ul> <p>何度も言って申し訳ございません</p> <p>※南小跡地に行った場合、千城台の中心部から離れていて片寄りすぎて遠い場所である。 夜間の人通りも少なく、PM9:00までの帰宅が怖い！！ 地域のためとは言え、片寄りすぎと思います。</p> <p>※区民まつりも遠くて不便等があつて、参加が少なかったと思っています。 新しい建物を作っても参加者、利用率が懸念されます。</p> <p>最後に南小跡地に要望がありました。 今さらに申し訳ございません。記しておきます。 ◎千葉市：古市場公園に有るようなスポーツ施設（室内）体育館いろいろ入っているところ です。 よろしく願いいたします。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
23	6月11日	<p>1. 若葉図書館移転について</p> <p>若葉図書館の最大のメリットは、千城台駅に近いことだと思います。</p> <p>千葉都市モノレールの他、バスのターミナルになっています（3社9路線）</p> <p>ここに位置しているからこそ公共交通機関を使っても図書館に来ることのできる人達がいまいます。御成台、小倉台、桜木、加曾利方面などからの利用者です。</p> <p>千城台駅周辺には、ショッピングセンター、郵便局、区民センター、公民館、コミュニティセンターなど日々の生活に必要な施設があります。図書館を利用すると同時に他の用事を済ませることもできるから便利なのです。</p> <p>南小の跡地に移転した場合、千城台駅から800メートルほど距離があり、公共交通機関を利用していただけでなく、千城台西町、北町の住民にも使いずらくなります。なぜなら、高齢者が多いこの地域で移動手段に限られることは利用者にとって致命的だからです。移動手段の選択肢が多いことが図書館の利用者数につながります。折角新しい施設を作っても利用者が減っては意味がないと思いませんか？</p> <p>というわけで、若葉図書館の移転には反対です。</p> <p>2. 千城台西小学校跡施設について</p> <p>西小と北小の統合は致し方のないことですが、その結果、千城台西町は地域の拠り所を失いました。子供たちのスポーツ団体の活動、地域のグラウンドゴルフ、夏祭りや敬老会などの会場として使わせていただき、住民に親しまれていた西小学校。それを失っただけではなく、地域住民が集まる場所までなくなりました。</p> <p>素案では、西町地区にそれに代わる施設はありませんでしたが、今後この地域は、高齢者が更に増加する一方、子育て世代のサポートも勘案した上で、千城台西保育所と合わせて地域住民の交流スペースを作っていただきたい。その様な施設を設置することで、子供から高齢者まで年齢を超えた交流が出来ることになり、意義のあることだと思います。</p> <p>3. 総括</p> <p>この活用素案は、統合で空いた場所に建て替えが必要になった老朽化施設を移転して新設する、そのことに重点を置くあまり、地域住民の生活実態に即していないもののように感じます。これから何十年も使う施設を折角作るのですから、自治体には、誰もが健康で安心して暮らせる街づくりへの配慮を望みます。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
24	6月12日	<p>千城台地区の課題</p> <p>①千城台地区は、街としても50年経過し、モノレールの延長等もなくなり、交通の便含め、不便な場所となってしまっています。</p> <p>②若葉文化ホールやコミュニティセンター、図書館、公民館が集まっているものの、駐車場スペースが少なく、路上駐車も目立ち、近隣の方々にも迷惑をかけています。</p> <p>③区民団体として10～70代の人々で構成し活動している吹奏楽団やオーケストラが、複数ありますが、30人以上が練習できる場所が実質1か所（コミュニティセンター多目的室）しかありません。現状では抽選で1／月確保レベルです。</p> <p>④結果的に音響面含め、活動するためには他地区、他区の施設を比較すると高額で借りて活動しているのが現状です。（この収入が、どのように活用されているかわかりませんが、地元（若葉区）には落とせていません）</p> <p>今回の活動素案に対する意見</p> <p>①西小と南小を同時に解体を進めると最長3年は全く跡地が使えない期間が生じ、上記課題は解決されないまま、実施されることとなります。</p> <p>②また同時に工事が進む場合、騒音・振動・粉塵等々の影響が発生し、西小と南小に挟まれた区域の住民や公共施設（千城台高校や若葉文化ホールや移転を予定する公民館や図書館等々）への影響度を考慮する必要があります。（問題なければ良いが）</p> <p>従って2つの学校の移転は速やかに進めた上で、跡地については、同時ではなく南小の跡地を先に解体し、公民館、図書館等を先に作り替え移転させることを提案します。</p> <p>南小跡地への移転が完了するまでの期間、西小は一般に開放（有料でもよい）を。</p> <p>西小（わかば小）が北小に移転完了した後、解体が開始されるまでの期間</p> <p>案1：運動場 2／3 は野球やサッカーの競技用に使用 1／3 は駐車場として活用（駐車場料金も100円程度の少額でも取ること） 体育館 室内運動用に開放（バレー、バスケット、剣道等） 一般教室、音楽室等 音楽団体の活動に 狭ければ教室2部屋繋いで使用できるように一部解体工事という方法もあり</p> <p>案2：騒音等に問題なければ、西小の運動場用地側に、千葉西保育所を運動場側に建設を開始し、西小の建物は、市民に開放する。</p> <p>提案理由：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・南小近隣の南公園が避難場所となっているが、駐車場スペースがなく野球の試合開催時は周辺道路に路駐となっている。 ⇒駐車スペースの確保&amp;避難スペースの拡大を図ってほしい。 ⇒有事の際に使用できる公共施設（公民館）の新設を優先的に行い、早く活用できる状態にしていきたい。</li> <li>・公民館新設の際は、当然地震対応、音響対応なども踏まえ、部屋の多目的活用が可能になるように設計していただきたい。 例：音楽団体が練習できる150㎡程度の部屋は2つ（分割できる方式採用も想定）以上は整える。</li> <li>・特に公民館、図書館は、現在駅から2～3分の立地にあり、大変便利だが、移転すると、やや不便となり、上記に述べたように駐車場の拡大は必須。（ただし1時間以上の利用者には有料化を前提にしてもよいと考えます。）</li> </ul> <p>提案内容が、一利用者の立場から、考えたものです。もっと色々なことを考える必要ありますので、色々な方々のご意見を集約して全体最適から、一番効果的で10年後、20年後のあるべき姿を描いての街づくりをお願いいたします。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
25	6月12日	<p>意見</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 公民館と図書館が、駅から遠くなってしまったため、南小跡施設への移転は再考してほしい。市民の利便性を考え、駅前商業施設（ラパーク）の中に移転するなどは考えられないか。</li> <li>・ 公民館と図書館のある土地を売却した場合、どのような使われ方をするのか心配。駅前には町の顔なので、コミュニティセンターと合わせ公益的な使われ方をしてほしい。</li> <li>・ 西保育所を西小跡施設へ移転した場合、土地が余るが、その余剰分を売却した時にどのような使われ方をするのか気になる。例えば無料定額宿泊所（悪い施設ではないのだが、利用者が外でたばこを吸っているのをよく見かける）などが来た場合、子どもの健康への影響が心配。</li> <li>・ 南小跡施設が、和陽園と保育所の複合施設になった場合、地域の人に開かれたコミュニティスペースを作り、利用者も含めた多世代交流が図れるようになってほしい。店舗の建設はできない用途地域になっているが、中央図書館にカフェが併設されているようにできるとよい。</li> </ul>

No 提出日	意見（※個人情報等除く）
26 6月12日	<p>千城台南小学校PTAの●●と申します。現在PTA統合準備会として統合校の開校準備に当たっておりますが、千城台地区の適正配置協議会に携わり、統合先決定時に跡地活用については千葉市に地元の意見を取り入れた有効活用をして欲しいという要望書を提出した側の視点から、同じ立場の統合準備会のメンバーと跡地利用に関する意見交換を行い、とりまとめましたのでよろしく申し上げます。</p> <p>5月11日付で発行されております学校跡地施設の活用素案の意見募集に関して本日が締め切り日となっておりますが、私の住む自治会ではこの文書は未だに回覧されておられません。今回の意見募集に目を通したのはつい先日、他の地域の方より情報をもらいホームページから拝見いたしました。</p> <p>そもそも地元検討委員会の存在自体知られていない、どなたが委員なのかも知らない、どのような経緯で活用素案説明会開催の流れになったのか等全くわからない中、突然活用素案を提示されても内容理解は難しいと感じました。</p> <p>平成30年度の千城台地区適正配置協議会の際に会長が示されました跡地施設活用検討の新しい組織案にPTAは入っていないことに対し意見を求められた際、PTAが入ることで学校保護者への情報伝達はしやすくなると思うが案通り除外の場合は話し合いの内容や情報がきちんと伝わるようにしていただきたいことをお願い致しました。委員の皆さまには地域の未来のために懸命に活動していただいていることと思っておりますが、残念ながら回覧は来ない、情報が入るルートがないため何も知らない住民が多く、周知が不十分だと感じています。</p> <p>5月に予定していた説明会は本来は市から検討委員の方向けのもので、傍聴人は質問や意見を述べる趣旨のものではないと聞いておりました。今回新型コロナウイルスの影響で中止になったことで意見を述べる機会をいただけてありがたいですが、情報が無く意見を出せていない人も多いということをご理解ください。</p> <p>改めて地元検討委員会の方々には確実に情報を伝達していただけるような仕組みのご検討をお願い致します。また千葉市ホームページでの議事録開示、質問窓口の案内明記等のご対応をお願いします。</p> <p>本題の活用素案に対する意見に移ります。</p> <p>千城台南小学校の跡地は公民館、図書館として活用のほか体育館を継続して利用出来ることを望む声が多く上がっております。多くのコミュニティセンターには体育館が併設されておりますが千城台のコミュニティセンターには体育館がありません。維持費等の問題もあることとは思いますが災害時に避難所として利用することも可能な体育館は収支を問わず必要な公共施設であると思っております。現状千城台南中学校の部活動は体育館、グラウンドを6つの運動部が分け合って使用するという不自由な環境下にあり思う存分活動出来る環境とは言えません。隣接する体育館が使用出来るようになれば単に練習場所の確保だけでなく、複数のチームを招いて練習試合を行えるなど活動の幅が広がります。千葉市は統廃合を押し進めており、いったんは見送られた千城台地区の中学校も遠くはない将来1つに統合されると予想されます。子供たちが部活動を存分に行える環境を整えてあげることで部活動の活性化、魅力のある中学校は街の活性化にも繋がると考えます。</p> <p>車や電車が無くとも徒歩圏内に身体を動かせる、スポーツが出来る場所があるというのは大きな魅力です。</p> <p>千城台西小学校跡地は保育所、老人ホームを移転し幼老複合施設として活用していくことを希望します。幼老複合施設は現在国も推奨している地域共存のあり方で、相互メリットも多数報告されています。千城台にそのような施設を作れるいいチャンスだと思います。</p> <p>以上長くなりましたがよろしく申し上げます。</p> <p>個別の返信はしないとホームページ上に明記されておりますが、集まった意見、要望をどのように千葉市の資産経営部や千城台地区学校跡施設利活用検討委員会の中で協議されていたのかは明確に見える化していただくようお願いいたします。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
27	6月12日	<p>西小跡地がどうなるのか気になっておりました。</p> <p>拝見した素案では、千城台西保育所の移転とあり納得です。</p> <p>ただ老朽化した若葉図書館と千城台公民館が南小跡地に移転とありますが、何故現在地から移動させられるのでしょうか？</p> <p>このような公共施設は、千城台駅（バスもモノレールもある）の近くの方が若葉区民にとって便利だと思います。</p> <p>図書館、公民館につきましては是非、現在地における建て替えをご検討下さい。</p>
28	6月12日	<p>①千城台西小学校跡については、駐車場も確保された将来の若葉図書館や千城台公民館の建て直しをする際の移転用地に活用して欲しい。現在の若葉図書館や千城台建集当初の街づくりプランから変わってしまっている。商業用地の筈が、千城台高校に変わり、以前は、モノレール千城台駅から1,2分で図書館や公民館に行けたのが、通り道となっていた県・市有地が民間に売却されて通れなくなってしまい、大きく遠回りして裏側から入るはめになってしまった。表側から入れないなんて聞いた事が無い。駐車場も各施設が共同で使用し、駐車台数も極めて少ない。若葉区は6区の中では一番面積が広いが、俗に言う田舎で交通の便が悪い。駐車場は必要。</p> <p>②千城台南小学校跡についても、直ぐ前に千城台公園があり、千城台南中学校には夜間照明を設置し、校庭を一般に開放している。しかし駐車場が無い。千葉市は首都圏直下地震の発生確率が90%以上といわれている。避難場所や公園と一体化した広場、駐車場にして欲しい。</p> <p>千城台とその周辺の主要道路は、ほぼ駐車禁止となっているが、利用できる駐車場が非常に少ない。数台単位の民間の駐車場はあるが、台数が少なく、利用料金も土地の金額と比べて高過ぎる。佐倉市では、市美術館の前に無料駐車場があり、自由に置ける。佐倉城址公園の自由広場も自由に置ける。四街道市でも支障が無い限り、市の施設に駐車できる。千葉市は田舎と都会が2分されており、若葉区は交通の便が悪い区の1つである。千城台西・南小学校跡地もそこだけの独自の単一発想ではなく、街づくりの観点から全体像を捉え、時代や環境にあった利用をして欲しい。</p>
29	6月12日	<p>モノレール千城台駅から近いので、南小を図書館にするのではなく、西小を図書館にするべきだと思います。モノレールの駅から近い方が、集客率もあがり、千城台地区の活性化に繋がるのではないかと思います。</p> <p>また、こちらは我が子たちの意見なのですが、四街道市のわろうべの里のような、小さい子からお年寄りまで使えるような施設を作ってほしいと思います。</p> <p>どうか、この意見が少しでも反映されますよう、願っています。</p>

No	提出日	意見（※個人情報等除く）
30	6月12日	<p>若葉図書館は、千葉都市モノレールの千城台駅から近い場所にある方が便利だと思います。通勤通学途中に返却等ができ、買い物ついでに立ち寄ることも可能で多くの地域の方々にとって利便性があると思います。千城台西小学校跡の方が良いです。また、売却するのであれば、鋸南町の保田小学校跡施設の様な地域の方々、さらに遠方からも訪れてみたくなる施設にして頂きたいです。地域活性化に貢献でき、行政の補助金等に頼らない自立した運営が可能な施設を希望します。</p> <p>また、地域に老若男女問わず気軽に立ち寄って集まれる場所がないため、「四街道市にあるわろうべの里」の様な地域交流ふれあいセンターが欲しいです。だれでも、いつでも、ひとりでも、子どもからお年寄りまで、ふらっと立ち寄れ、心地よくつかえる場所があると良いと思います。</p> <p>現状は、コンビニやスーパーのイートインスペースに中高生や高齢者が集まっていたりします。</p>
31	6月12日	<p>この度、図書館と公民館を南小跡地に移転するお話を耳にしました。</p> <p>公民館はおしゃべりタイムなど小さなお子さんを連れたママ達や、夏休み、冬休みなど子どもたちが利用する行事も多く、又多部田町の方は公民館に楽しそうに歌を歌いに行ったりと利用頻度は少ないかもしれませんが健康の為楽しく利用しています。</p> <p>そんな素敵な公民館をなぜ交通機関の不便な所に移転しようとするのかよくわかりません。</p> <p>又多部田町は本当に交通の便が悪く車の運転が出来ない方は千城台まで1時間以上に1本のバスでやっとの思いで出向いているのに移転したら又そこから徒歩で南小跡地に行くのかと思うともう公民館も図書館も使えなくなります。</p> <p>又大宮台小学校と大宮小学校の合併の話もあり大宮小学校に決まった場合多部田町の子どもたちは何処かに大宮台と多部田町を結ぶ安全な道でもできない限り歩いて登校も出来ず同じ町内に住みながら仲のいい子供会がありながらみんなバラバラの学校を選ぶしかなくなります。</p> <p>それだけでも町内の皆さんはとても不安を抱えているのにこの上公民館図書館が南小跡地に移転したら限界集落捨てられたような気持ちになりとてもつらいです。</p> <p>これから高齢者が増える多部田町でもみんなが元気よく健康に年を重ねる為に今のところに公民館図書館を置いていただきたくさん利用できる環境においていただけないでしょうか？</p> <p>宜しくお願いします。</p>