

## 資産の総合評価結果が「見直し」となった施設の状況一覧

### 1. 平成25年度～平成29年度における資産の総合評価にて、評価結果が「見直し」となった施設の状況

年度	No.	対象施設	見直しの方向性		見直し状況 ※
25	1	犢橋公民館	複合化 類似機能の統合	完了	・平成25年7月に、犢橋公民館を現用地で改築するとともに、犢橋市民センターを移転し、複合施設とする方針を決定。平成29年10月供用開始。
	2	稲浜公民館別館	類似機能の統合	完了	・資産の総合評価に基づき、平成30年度末で施設を廃止した。 ・現在利用している団体が継続して活動できるよう、既存公民館だけでなく、付近の施設を利用するなど活動場所の調整を行った。
	3	幸老人センター	貸付・売却等	方針決定済	・平成28年2月に方針（案）を決定し、平成28年6月及び8月に地元説明と意見募集を行った。意見募集内容を踏まえ、平成29年4月に再度地元説明を実施したものの、合意を得られなかったため、平成29年第4回定例会において、指定管理期間延長（3年間）議案を可決し、引き続き地元と協議中。
	4	文化交流プラザ	集約化 複合化	完了	・現指定管理期間が満了する平成29年度末で廃止することとし、平成29年第1回定例会において、「千葉県文化交流プラザ設置管理条例」の廃止議案が可決。 ・平成29年7月から公募型プロポーザル方式で購入希望者を募集したが申し込みがなかったため、最低売却価格を下げ、平成30年1月から再募集し、大和ホームズオンライン株式会社（現在、大和ハウス工業株式会社に吸収合併されている）を優先交渉権者に選定し売却した。
	5	中央コミュニティセンター	複合化 類似機能の統合	検討中	・中央コミュニティセンターのうち集会室などの文化施設については、必要な機能・規模や移転先の立地、移転時期等について、庁内検討を進めている。
26	1	千葉公園スポーツ施設	類似機能の統合	方針決定済	・競輪場の民間による再整備を行う方向性を踏まえ、整備する施設の位置やスペックなどの検討を行い、平成29年10月に新千葉公園体育施設の整備計画（案）が決定された。 ・現千葉公園体育館機能のほか、武道館の柔道場、剣道場、弓道場、中央コミュニティセンターの体育施設の機能を集約化した、（仮称）千葉公園体育館の整備に向けた基本設計業務を委託するための簡易型公募プロポーザルにおいて、平成30年6月にINA新建築研究所を選定し、基本設計を行った。令和元年度は、INA新建築研究所にて実施設計を行っている。
	2	武道館	類似機能の統合		
27	1	若葉図書館泉分館	その他（運営の効率化）	検討中	・新たな図書館計画を策定する中で、施設設置の経緯等を踏まえ、図書館全体としての位置づけなどを検討していく。
	2	緑図書館土気図書室	集約化		
	3	男女共同参画センター	その他（貸室のあり方検討）	方針決定済	
28	1	ふるさと農園	貸付・売却等	完了	・施設修繕、老朽化した展示物の一部撤去を行い、「農とのふれあい」のさらなる充実を図るため指定管理施設として継続する。（平成31年4月から自主事業を拡大した新たな指定管理者による管理運営を開始。）
	2	こてはし台連絡所	集約化	検討中	・証明書のコンビニ交付サービスの利用状況やコンビニエンスストアの配置状況などを踏まえて、市民サービスへの影響も十分に留意しながら、あり方を検討していく。
	3	長作連絡所			
	4	椎名連絡所			
29	1	中央・稲毛公園緑地事務所	集約化／複合化／類似機能の統合／その他（あり方を検討）	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	2	若葉公園緑地事務所			
	3	救助救急センター	その他（他施設への移転）	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	4	消防職員待機宿舎 (椎名寮)	その他（必要性を検討）	方針決定済	・資産の総合評価に基づき、令和元年度末で施設を廃止する。
	5	ことぶき大学校	その他（事業の必要性や施設の有効活用方法を検討）	方針決定済	・令和元年度末にことぶき大学校を廃止し、（仮称）ボランティア大学校としてソフト事業化するとともに、現在のことぶき大学校部分は、同じハーモニープラザ内の男女共同参画センターの一部と合わせて、令和2年4月から蘇我コミュニティセンターハーモニープラザ分館として活用していく方向で調整中。

※対象施設のうち下線のある施設は、前回報告から主な進捗があったもの

2. 平成30年度以降の資産の総合評価にて、評価結果が「見直し」となった施設の状況

年度	No.	対象施設	見直しの方向性	見直し状況	
元	1	南部青少年センター	周辺類似施設との機能統合等を含めた施設のあり方の検討	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	2	みやこ図書館白旗分館	周辺類似施設との機能統合等を含めた施設のあり方の検討	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	3	亥鼻公園集会所	施設の必要性を含めた施設のあり方の検討	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	4	千葉公園集会所 (好日亭)	施設の必要性を含めた施設のあり方の検討	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。
	5	栄町立体駐車場	民間等による施設活用の可能性を含めた施設のあり方の検討	検討中	・資産の総合評価に基づき、今後の方針について検討を進めていく。