【掲示用資産カルテ】

施設名　**千葉市民ギャラリー・いなげ**

1．施設概要

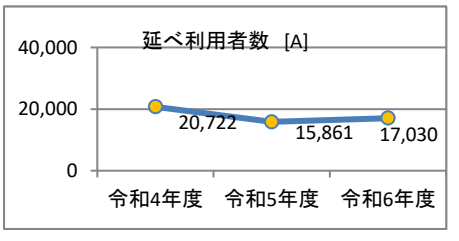
所管部門		市民局生活文化スポーツ部16301000文化振興課		
施設用途		0622美術館、市民ギャラリー	運営形態	指定管理
土地	面　　積	2,704.80 ㎡	所有形態	所有
建物	延べ床面積	790.53 ㎡	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　２階建	建築年月	1970/8/12
	耐震化	旧基準　　済		

2．利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数　[A]	人	20,722	15,861	17,030
施設稼働率	%	48.6	46.6	44.7

トレンド　↘　減少傾向

※3年間で5%以上減少

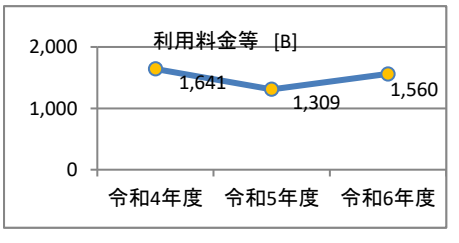


3．利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等　[B]	1,641	1,309	1,560

トレンド　→　横ばい

※3年間の増減が5%以内

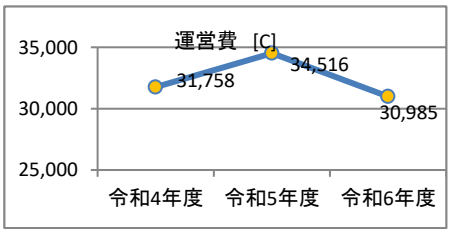


4．運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費　[C] （人件費、光熱費、維持管理費）	31,758	34,516	30,985

トレンド　→　横ばい

※3年間の増減が5%以内



5．利用あたりデータ　　【利用者一人当たりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費　[C]/[A]	1,819 円/人
利用料金等／（運営費＋利用料金等）　　[B]/（[C]＋[B]） （利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか）	4.8　%

6．所見

利用者は減少傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は概ね横ばいである。

耐震化欄は旧神谷伝兵衛稲毛別荘（国登録有形文化財）について記載、平成30年6月～令和2年2月末まで耐震改修工事により休館。

ギャラリー棟はS59.5買取取得、耐震診断の結果そもそも耐震化不要であった。

7．資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2019	当面継続	－

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

※ 資産の総合評価の詳細については ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ をご覧ください。

http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html

【掲示用資産カルテ】

施設名　**美術館**

1．施設概要

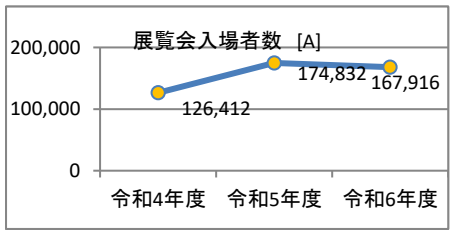
所管部門		市民局生活文化スポーツ部16301000文化振興課		
施設用途		0622美術館、市民ギャラリー	運営形態	指定管理
土地	面　　積	2,378.21 ㎡	所有形態	所有
建物	延べ床面積	17,548.92 ㎡	所有形態	所有
	構造階数	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　その他	建築年月	1994/12/1
	耐震化	新基準		

2．利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
展覧会入場者数　[A]	人	126,412	174,832	167,916
施設稼働率	%	38.8	42.5	43.7

トレンド　増加傾向

※3年間で5%以上増加

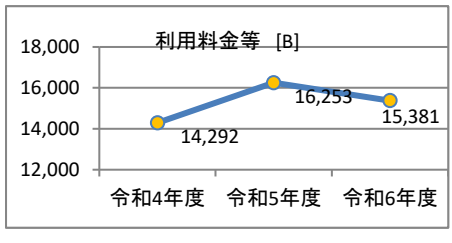


3．利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等　[B]	14,292	16,253	15,381

トレンド　増加傾向

※3年間で5%以上増加

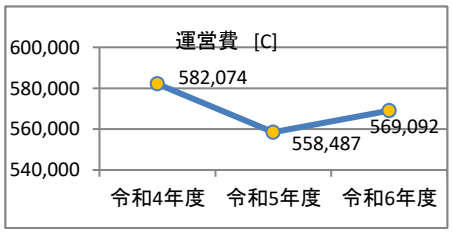


4．運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費　[C] （人件費、光熱費、維持管理費）	582,074	558,487	569,092

トレンド　横ばい

※3年間の増減が5%以内



5．利用あたりデータ　【利用者一人当たりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費　[C]/[A]	3,389 円/人
利用料金等／（運営費＋利用料金等）　[B]/（[C]＋[B]） （利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか）	2.6　%

6．所見

利用者は増加傾向がみられ、それに伴い利用料金収入も増加している。運営費は概ね横ばいである。

R2年1月（さや堂ホールのみR元年5月～）～7月まで休館し、R2年7月11日拡張リニューアルオープン。

7．資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2014	計画的保全	-

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

※ 資産の総合評価の詳細については
ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ をご覧ください。

http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html