

【揭示用資産カルテ】

施設名 **花見川公民館**

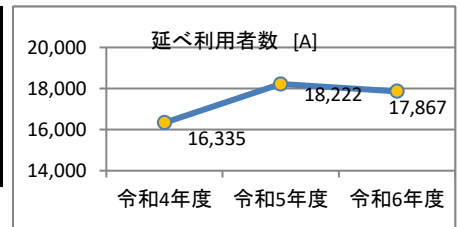
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,300.00 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	604.27 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S50.3.26
	耐震化	旧基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	16,335	18,222	17,867
稼働率(含調理室)	%	36.2	44.5	48.3

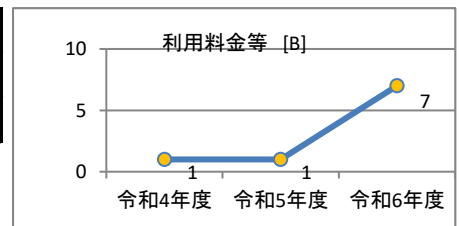
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	1	1	7

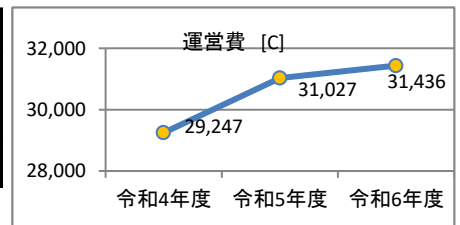
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,759 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられ、それに伴い利用料金収入も増加している。運営費は増加傾向である。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2021	見直し	その他

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **さつきが丘公民館**

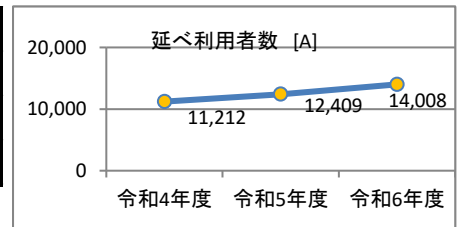
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	743.56 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	504.66 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S55.3.26
	耐震化	旧基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	11,212	12,409	14,008
稼働率(含調理室)	%	40.1	50.2	60.4

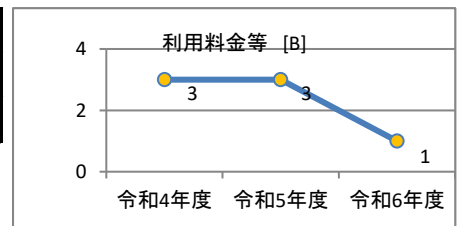
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	3	3	1

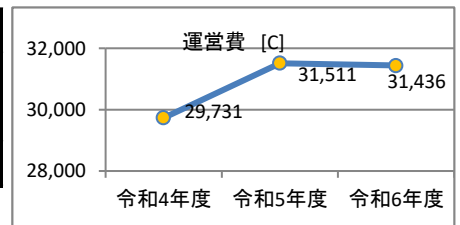
トレンド 減少傾向
※3年間で5%以上減少



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,731	31,511	31,436

トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,244 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は減少傾向である。運営費は増加傾向である。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **長作公民館（花見川区役所長作連絡所複合）**

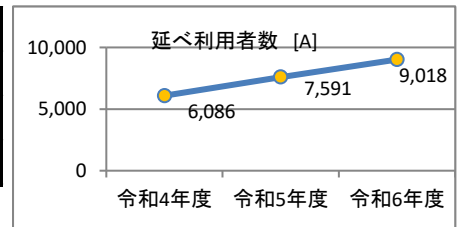
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,796.00 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	507.00 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S58.3.16
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	6,086	7,591	9,018
稼働率（含調理室）	%	31.7	42.7	49.2

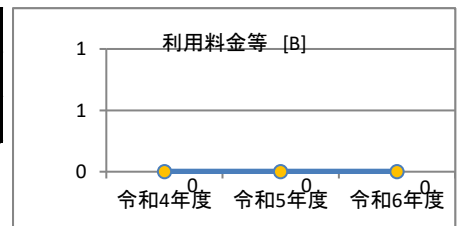
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

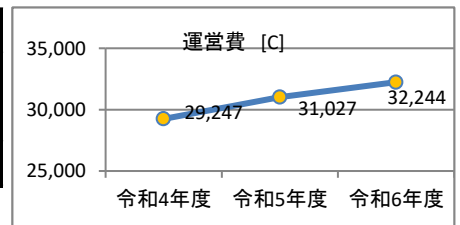
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	32,244

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	3,575 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

連絡所を併設。建物面積は公民館部分を表示。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。

令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **検見川公民館**

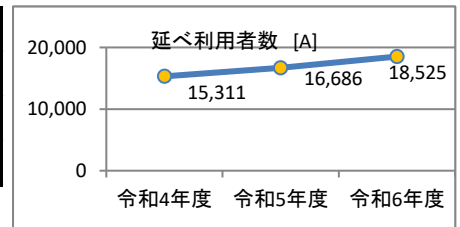
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	910.91 m ²	所有形態	非所有
建物	延べ床面積	576.48 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S55.3.28
	耐震化	旧基準 不要		

2. 利用実績


データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	15,311	16,686	18,525
稼働率(含調理室)	%	43.4	56.5	60.6

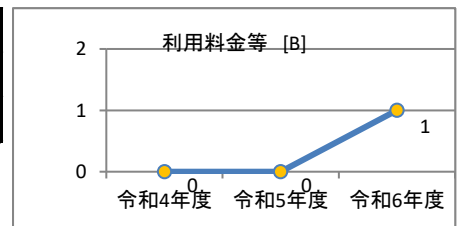
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	1

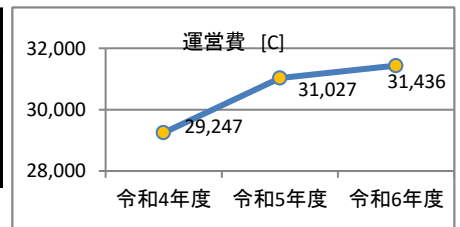
トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,697 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。一部民地を無償貸与している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **朝日ヶ丘公民館**

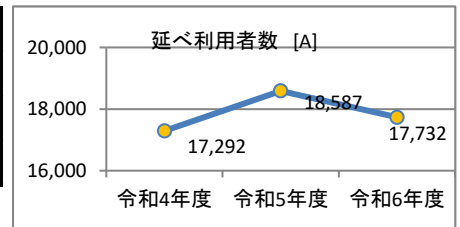
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,354.77 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	540.33 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1987/3/6
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	17,292	18,587	17,732
稼働率(含調理室)	%	46.8	61.0	61.2

トレンド ➡ 横ばい
※3年間の増減が5%以内



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

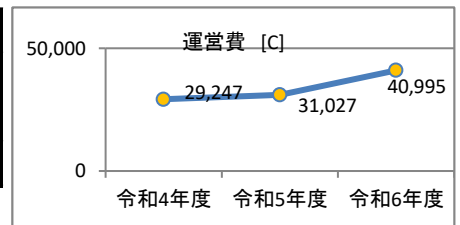
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	40,995

トレンド ➡ 増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,312 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **花園公民館**

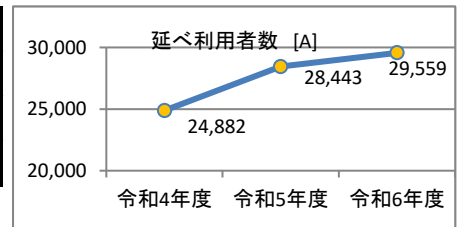
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,143.49 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	914.79 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 その他	建築年月	1993/5/21
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	24,882	28,443	29,559
稼働率(含調理室)	%	44.2	53.2	59.8

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

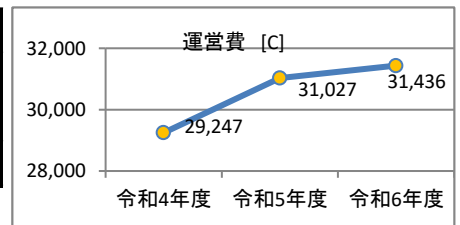
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,063 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **幕張本郷公民館（幕張本郷市民センター複合）**

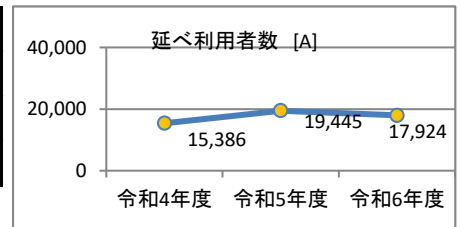
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,769.29 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	636.67 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1994/6/1
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	15,386	19,445	17,924
稼働率（含調理室）	%	47.0	60.9	59.5

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

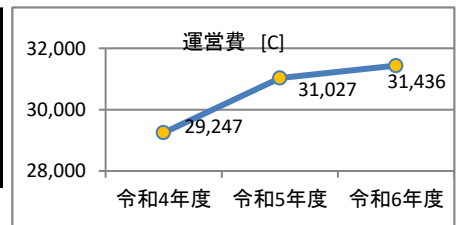
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,754 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

市民センターを併設。建物面積は公民館分を表示。光熱費は市民センター分を含む。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **幕張公民館**

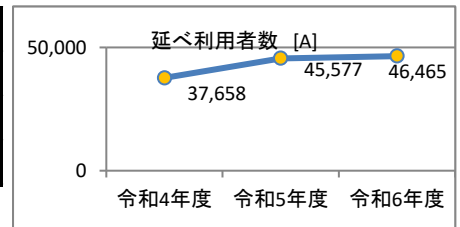
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,016.68 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	1,213.38 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄骨造 2階建	建築年月	1993/1/29
	耐震化	新基準		

2. 利用実績


データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	37,658	45,577	46,465
稼働率(含調理室)	%	56.5	66.3	67.7

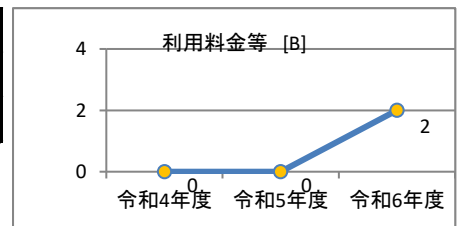
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	2

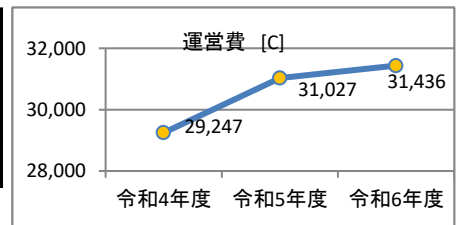
トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	677 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 こてはし台公民館（花見川図書館・こてはし台連絡所複合施設）

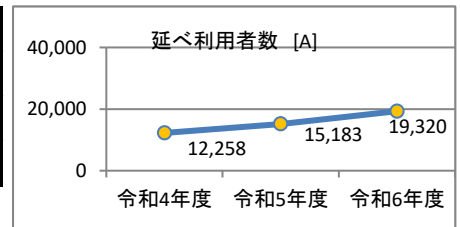
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,655.46 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	617.27 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1978/3/1
	耐震化	旧基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	12,258	15,183	19,320
稼働率（含調理室）	%	36.6	52.3	54.7

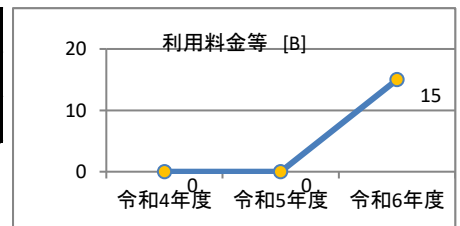
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	15

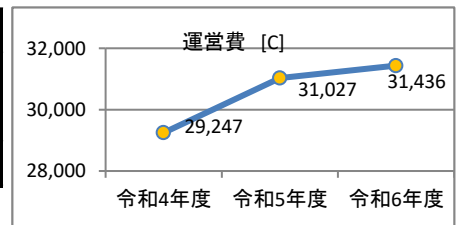
トレンド 横ばい
※3年間の増減が5%以内



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,627 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。

指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。

令和5年4月21日より花見川図書館の建物に移転、こてはし台連絡所と3施設複合化。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2023	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **犢橋公民館（犢橋市民センター複合）**

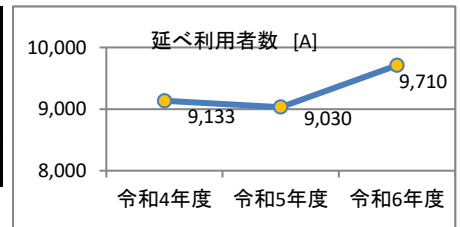
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,232.67 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	581.99 m ²	所有形態	非所有
	構造階数		建築年月	2017/9/1
	耐震化			

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	9,133	9,030	9,710
稼働率（含調理室）	%	46.4	43.7	42.0

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

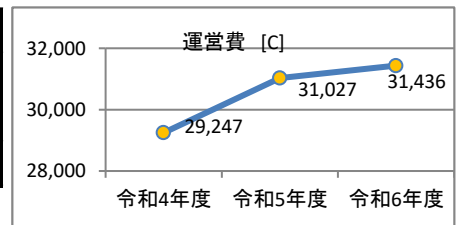
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	3,237 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

使用料・賃借料は建物リース料。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。

令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
	評価対象外	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。