

【揭示用資産カルテ】

施設名 **花見川公民館**

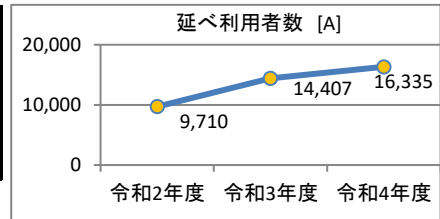
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,300.00 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	604.27 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S50.03.26
	耐震化	旧耐震基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	9,710	14,407	16,335
稼働率 (含調理室)	%	28	29	36

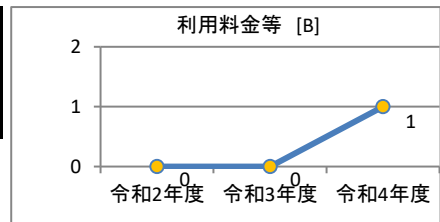
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	1

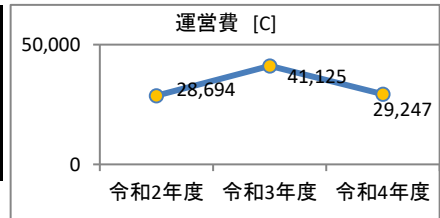
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	41,125	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,790 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられ、それに伴い利用料金収入も増加している。運営費は概ね横ばいである。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
R03	見直し	⑨その他

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **こてはし台公民館**

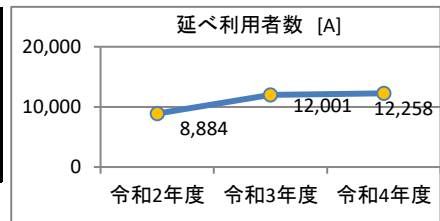
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,626.00 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	503.00 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S55.03.28
	耐震化	旧耐震基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	8,884	12,001	12,258
稼働率 (含調理室)	%	34	32	37

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

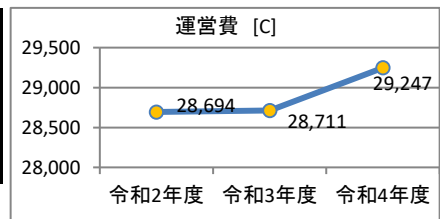
トレンド



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	28,711	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,386 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **さつきが丘公民館**

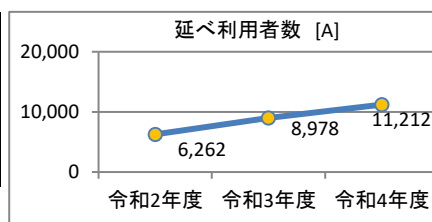
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	743.56 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	504.66 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S55.03.26
	耐震化	旧耐震基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	6,262	8,978	11,212
稼働率 (含調理室)	%	35	40	40

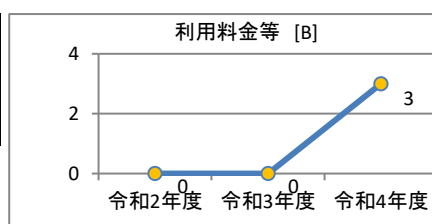
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	3

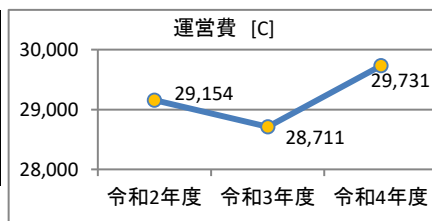
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,154	28,711	29,731

トレンド 横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,652 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられ、それに伴い利用料金収入も増加している。運営費は概ね横ばいである。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **長作公民館（花見川区役所長作連絡所複合）**

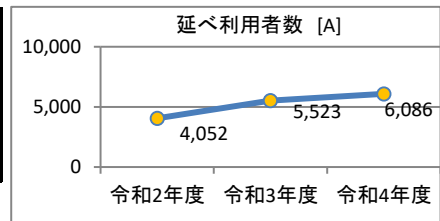
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,796.00 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	507.00 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S58.03.16
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	4,052	5,523	6,086
稼働率（含調理室）	%	22	23	32

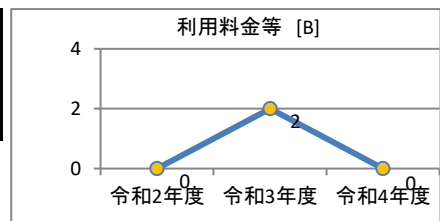
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	2	0

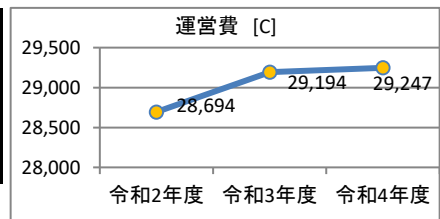
トレンド 横ばい
※3年間の増減が5%以内



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	29,194	29,247

トレンド 横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	4,806 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は概ね横ばいである。連絡所を併設。建物面積は公民館部分を表示。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **検見川公民館**

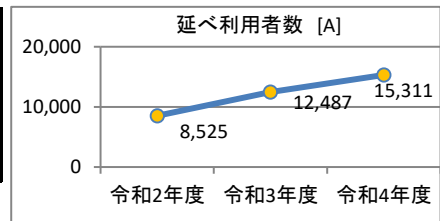
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	910.91 m ²	所有形態	一部借地
建物	延べ床面積	576.48 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S55.03.28
	耐震化	旧耐震基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	8,525	12,487	15,311
稼働率 (含調理室)	%	41	38	43

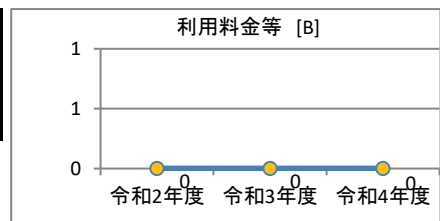
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

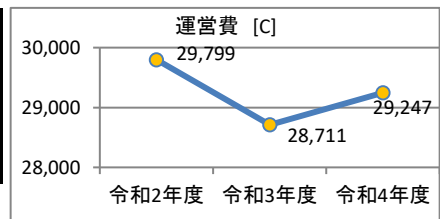
トレンド



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,799	28,711	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,910 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続 (計画的保全対象)

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **朝日ヶ丘公民館**

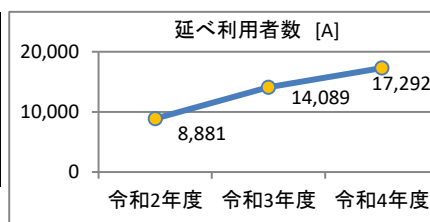
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,354.77 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	540.33 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S62.03.06
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	8,881	14,089	17,292
稼働率 (含調理室)	%	36	40	47

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

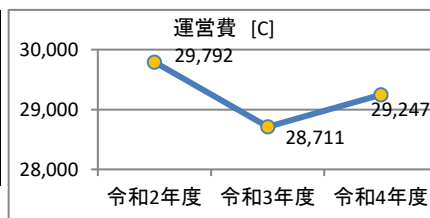
トレンド



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,792	28,711	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,691 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **花園公民館**

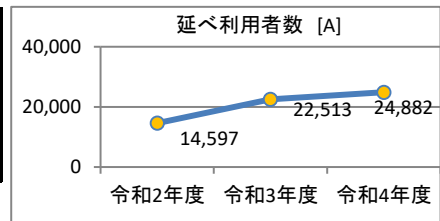
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,143.49 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	914.79 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 その他	建築年月	H05.05.21
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	14,597	22,513	24,882
稼働率（含調理室）	%	37	39	44

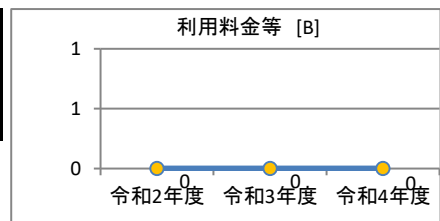
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

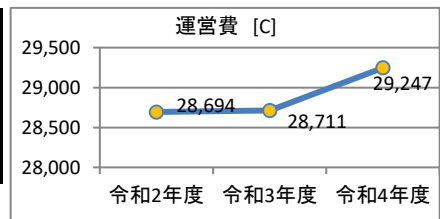
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	28,711	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たりへ換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,175 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和元年度空調設備改修工事のため4ヶ月間休館。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続（計画的保全対象）

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **幕張本郷公民館（幕張本郷市民センター複合）**

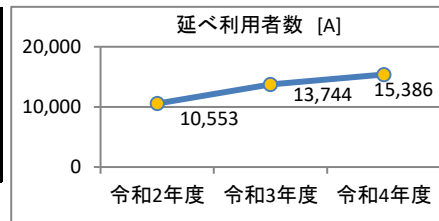
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,769.29 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	636.67 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	H06.06.01
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	10,553	13,744	15,386
稼働率（含調理室）	%	42	43	47

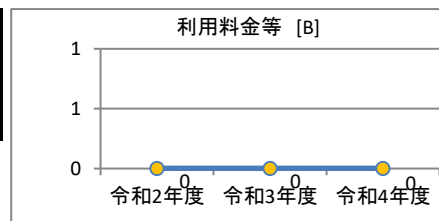
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

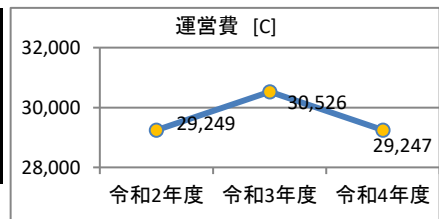
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,249	30,526	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,901 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
市民センターを併設。建物面積は公民館分を表示。光熱費は市民センター分を含む。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和元年度空調設備工事のため4ヶ月間休館。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続（計画的保全対象）

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **幕張公民館**

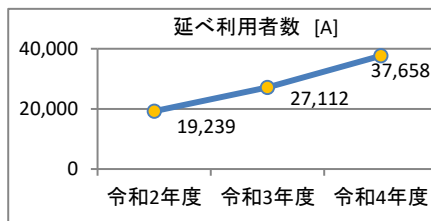
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,016.68 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	1,213.38 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄骨造 2階建	建築年月	H05.01.29
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	19,239	27,112	37,658
稼働率 (含調理室)	%	48	47	57

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等 (単位千円) 【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

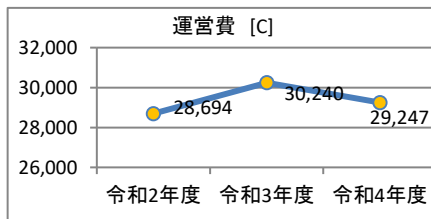
トレンド



4. 運営費 (単位千円) 【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	30,240	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	777 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。また、弱電設備改修工事のため2ヶ月間休館。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続 (計画的保全対象)

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **犢橋公民館（犢橋市民センター複合）**

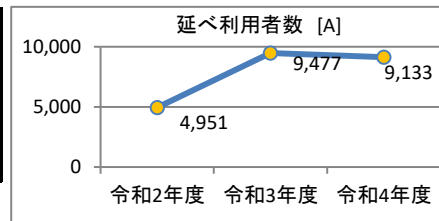
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課			
施設用途	公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,336.56 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	581.99 m ²	所有形態	賃借
	構造階数	鉄骨造 2階建	建築年月	H29.09.01
	耐震化	新耐震基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数 [A]	人	4,951	9,477	9,133
稼働率（含調理室）	%	32	41	46

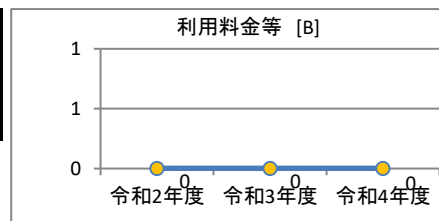
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等 [B]	0	0	0

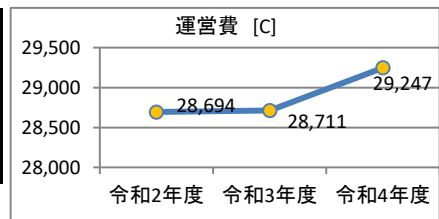
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	28,694	28,711	29,247

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ 【利用者一人当たり換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	3,202 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。
使用料・賃借料は建物リース料。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
	-	評価対象外

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。