

# 【揭示用資産カルテ】


施設名 **轟公民館**

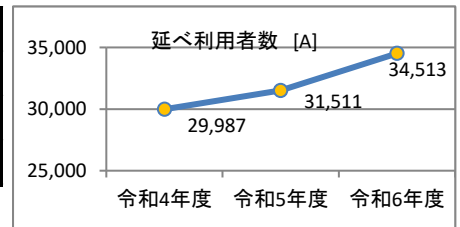
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,334.82 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	773.64 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	2001/8/1
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	29,987	31,511	34,513
稼働率(含調理室)	%	56.9	64.7	71.1

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

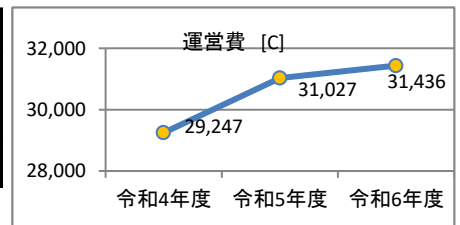
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	911 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。  
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】

施設名 **小中台公民館**

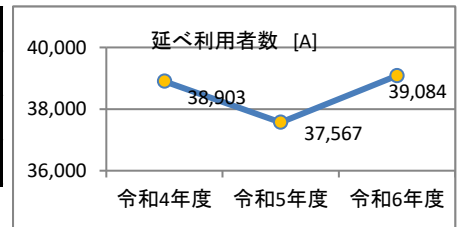
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,762.07 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	948.43 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	H1.10.27
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	38,903	37,567	39,084
稼働率(含調理室)	%	54.1	59.4	59.2

トレンド ➡ 横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

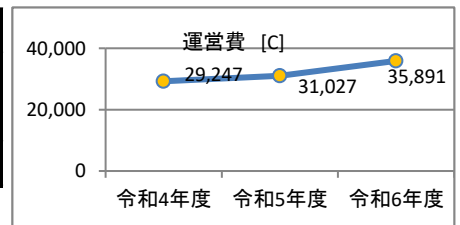
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	35,891

トレンド ➡ 増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	918 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】

施設名 **千草台公民館**

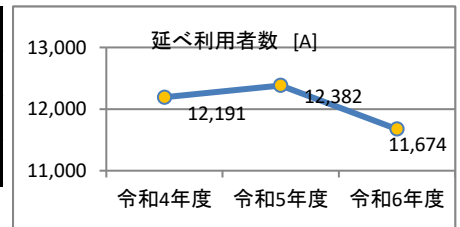
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,455.09 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	505.13 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S54.2.15
	耐震化	旧基準 不要		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	12,191	12,382	11,674
稼働率(含調理室)	%	38.7	47.9	45.5

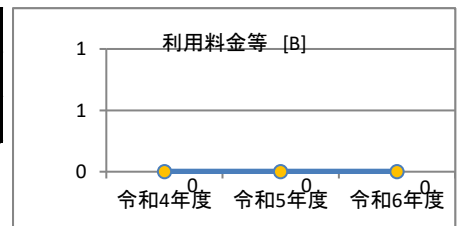
トレンド ➡ 横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

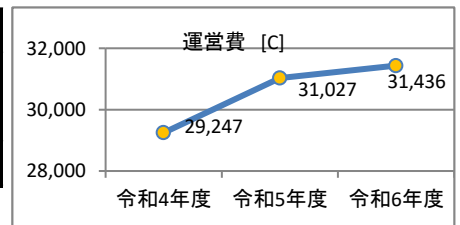
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド ➡ 増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,693 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】


施設名 **草野公民館**

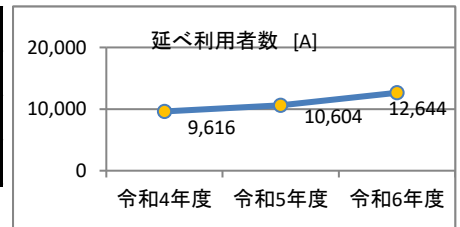
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,790.59 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	505.79 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S56.2.27
	耐震化	旧基準 不要		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	9,616	10,604	12,644
稼働率(含調理室)	%	30.9	40.0	42.2

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

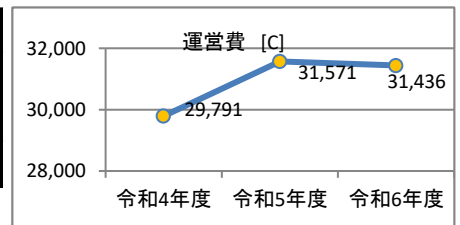
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,791	31,571	31,436

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,486 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。  
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】


施設名 **山王公民館**

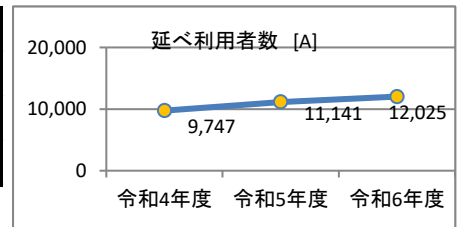
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,074.67 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	518.38 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S59.3.8
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	9,747	11,141	12,025
稼働率(含調理室)	%	40.0	44.5	48.1

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

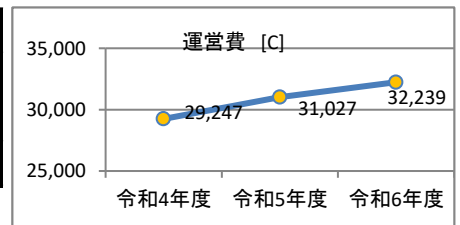
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	32,239

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,681 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。  
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】


施設名 **都賀公民館**

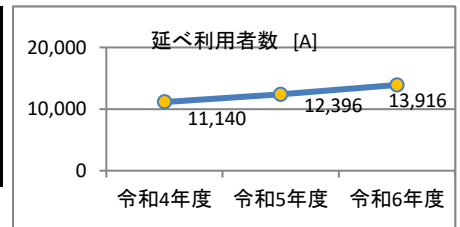
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,177.72 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	541.89 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S60.3.30
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	11,140	12,396	13,916
稼働率(含調理室)	%	32.2	52.3	54.1

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

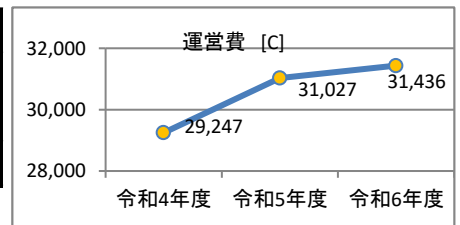
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,259 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。  
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】

施設名 **緑が丘公民館**

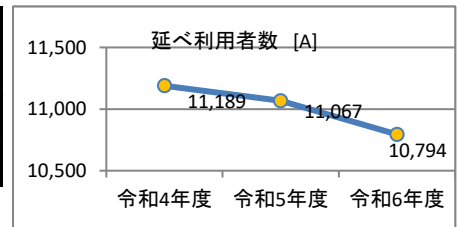
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	993.67 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	540.67 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S60.3.30
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	11,189	11,067	10,794
稼働率(含調理室)	%	28.1	35.5	35.1

トレンド ➡ 横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

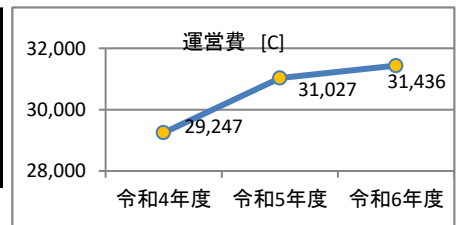
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド ➡ 増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,912 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】


施設名 **黒砂公民館**

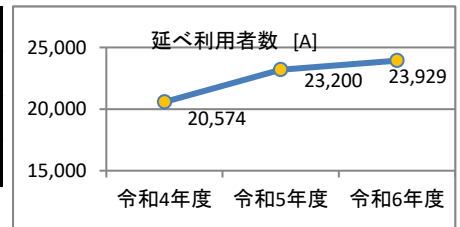
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,486.78 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	767.31 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	2003/7/2
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	20,574	23,200	23,929
稼働率(含調理室)	%	40.2	47.9	45.8

トレンド  増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

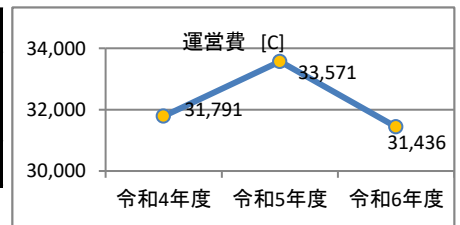
トレンド



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	31,791	33,571	31,436

トレンド  横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,314 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

# 【揭示用資産カルテ】

施設名 **稲毛公民館**

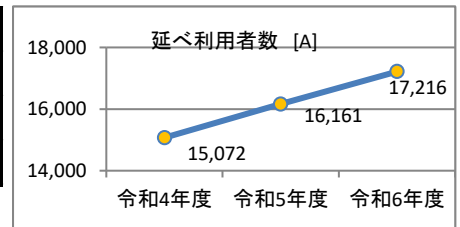
## 1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,618.54 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
建物	延べ床面積	556.34 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1988/3/18
	耐震化	新基準		

## 2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	15,072	16,161	17,216
稼働率(含調理室)	%	40.6	48.8	49.9

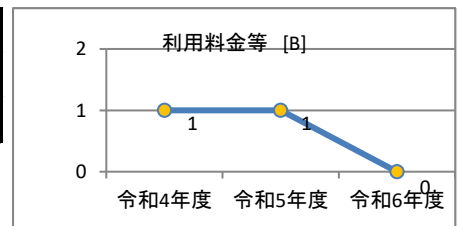
トレンド 増加傾向  
※3年間で5%以上増加



## 3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	1	1	0

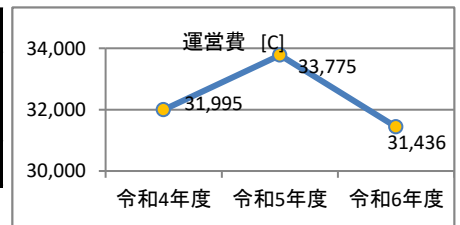
トレンド 横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	31,995	33,775	31,436

トレンド 横ばい  
※3年間の増減が5%以内



## 5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,826 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

## 6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は概ね横ばいである。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

## 7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。