

【揭示用資産カルテ】


施設名 **高浜公民館**

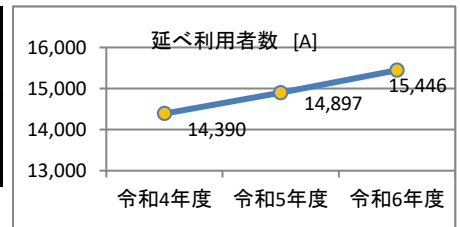
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,000.35 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	584.99 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1988/3/31
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	14,390	14,897	15,446
稼働率(含調理室)	%	47.4	58.2	57.9

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

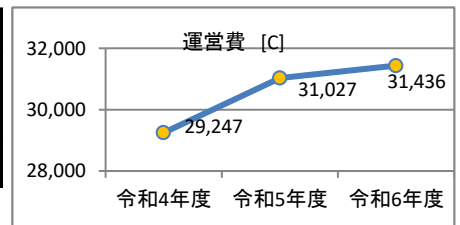
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,035 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】

施設名 **幕張西公民館**

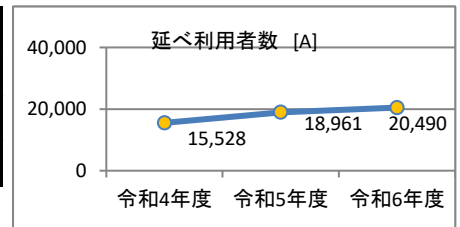
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,713.44 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	578.25 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 平屋建	建築年月	S56.2.24
	耐震化	旧基準 不要		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	15,528	18,961	20,490
稼働率(含調理室)	%	50.2	56.5	55.9

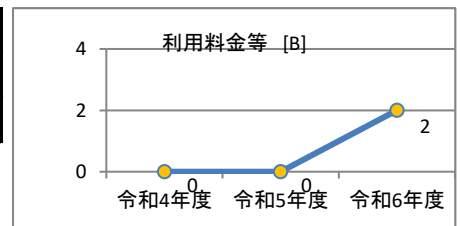
トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	2

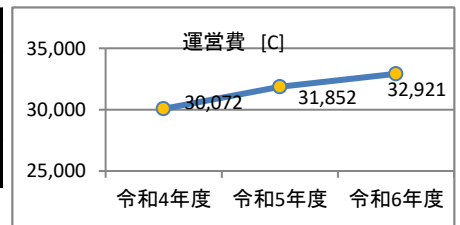
トレンド 横ばい
※3年間の増減が5%以内



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	30,072	31,852	32,921

トレンド 増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,607 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられるが、利用料金収入は概ね横ばいである。運営費は増加傾向である。平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **磯辺公民館**

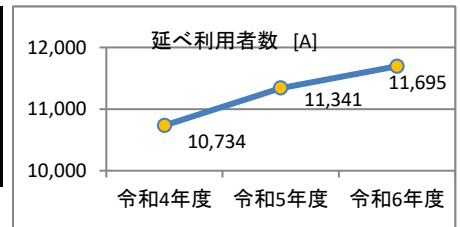
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	1,000.06 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	518.10 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	S59.3.23
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	10,734	11,341	11,695
稼働率(含調理室)	%	42.7	53.7	53.9

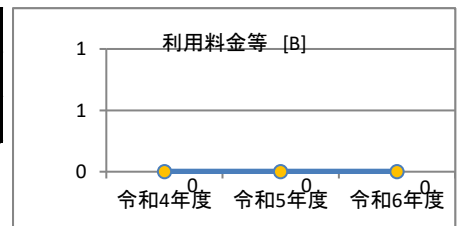
トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

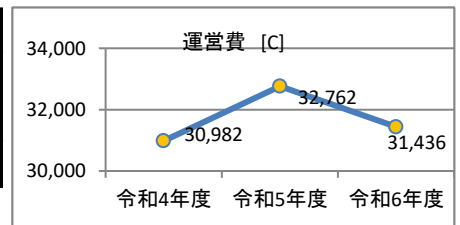
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	30,982	32,762	31,436

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,688 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **稲浜公民館**

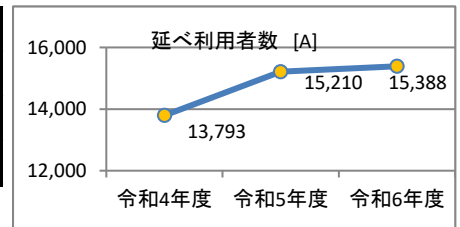
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	2,023.84 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	568.47 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	1986/2/20
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	13,793	15,210	15,388
稼働率(含調理室)	%	45.6	63.8	65.0

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

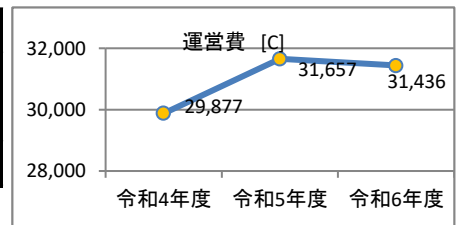
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,877	31,657	31,436

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	2,043 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **幸町公民館**

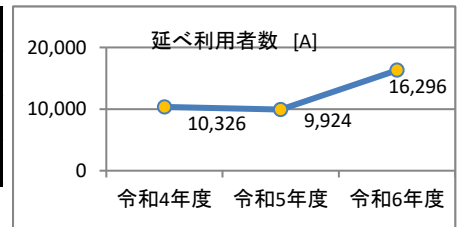
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課		
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理
土地	面積	0.00 m ²	所有形態
建物	延べ床面積	1,062.27 m ²	所有形態
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月
	耐震化	新基準	S62.3.25

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	10,326	9,924	16,296
稼働率(含調理室)	%	20.3	25.0	27.0

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等(単位千円)【施設利用する方々が負担した料金】


項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

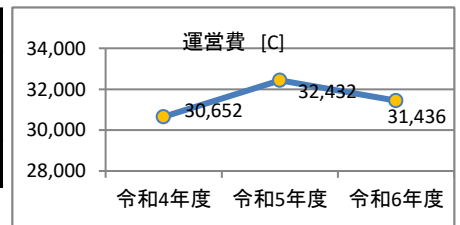
トレンド



4. 運営費(単位千円)【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	30,652	32,432	31,436

トレンド  横ばい
※3年間の増減が5%以内



5. 利用あたりデータ【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	1,929 円/人
利用料金等/運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は概ね横ばいである。

敷地は住宅都市整備公団より借上。

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。

令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	当面継続	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【揭示用資産カルテ】


施設名 **打瀬公民館（美浜図書館打瀬分館・打瀬子どもルーム複合）**

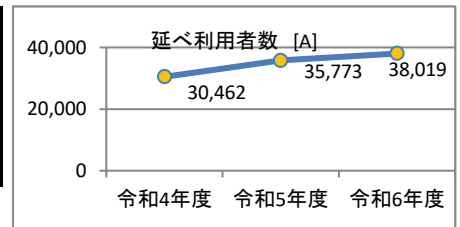
1. 施設概要

所管部門	教育委員会事務局生涯学習部71501000生涯学習振興課			
施設用途	0721公民館	運営形態	指定管理	
土地	面積	3,989.65 m ²	所有形態	所有
建物	延べ床面積	1,167.34 m ²	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋コンクリート造 2階建	建築年月	2002/1/17
	耐震化	新基準		

2. 利用実績

データ件名	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数 [A]	人	30,462	35,773	38,019
稼働率（含調理室）	%	52.6	64.6	63.9

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



3. 利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用料金等 [B]	0	0	0

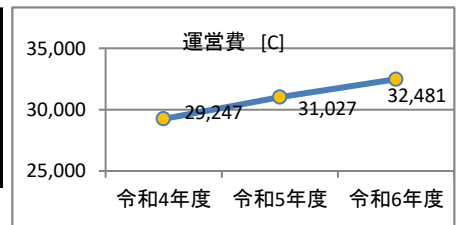
トレンド



4. 運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
運営費 [C] (人件費、光熱費、維持管理費)	29,247	31,027	32,481

トレンド  増加傾向
※3年間で5%以上増加



5. 利用あたりデータ 【利用者一人あたりに換算した経費等】

項目	令和6年度
利用あたり運営費 [C]/[A]	854 円/人
利用料金等／運営費 [B]/[C] (利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか)	0.0 %

6. 所見

利用者は増加傾向がみられる。運営費は増加傾向である。

図書館分館、子どもルームを併設。光熱費は併設施設分を含む。
平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和3年度～令和5年5月7日まで、新型コロナウイルス感染症対策による利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
2013	計画的保全	-

※ 資産の総合評価の詳細についてはホームページをご覧ください。



<http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html>

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。