

【資産カルテ】

施設名称： 高浜公民館

作成年度： 令和5年度

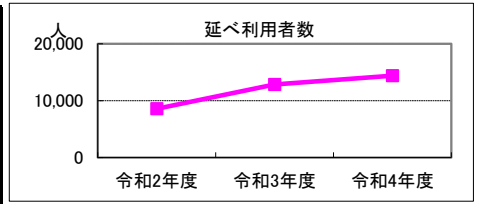
施設番号： 1164

1. 施設概要

所在	住居表示等：千葉市美浜区高浜1丁目8番3号 代表地番：高浜1丁目12-2			
所管部門	局：教育委員会事務局 部：生涯学習部 課：生涯学習振興課			
施設用途	大分類：社会教育施設 中分類：公民館 小分類：公民館			
運営及びその他	運営形態：指定管理	複合施設：無	未利用地等：無	
土地	土地全体	筆数：1筆	面積計：2,000.35㎡	所有形態：所有
	用途地域	一中高	指定建ぺい率：60%	指定容積率：200%
建物	建物全体	棟数：2棟	延面積計：584.99㎡	所有形態：所有
		耐震基準：新耐震基準	耐震化：	
	主たる建物	用途：公民館	構造：鉄筋コンクリート造	階層：2階建
		建築時期：S63.03.31 築	耐用年数：50年	経過年数：35年
駐車場	合計：16台	内訳：(有料)0台 (無料)16台		

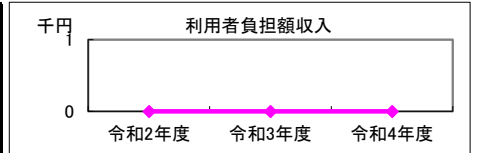
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	8,572	12,838	14,390	13,015
年間増減率	%	-	49.8	12.1	-
稼働率(含調理室)	%	37.0	44.0	47.4	34.8
年間増減率	%	-	18.9	7.7	-



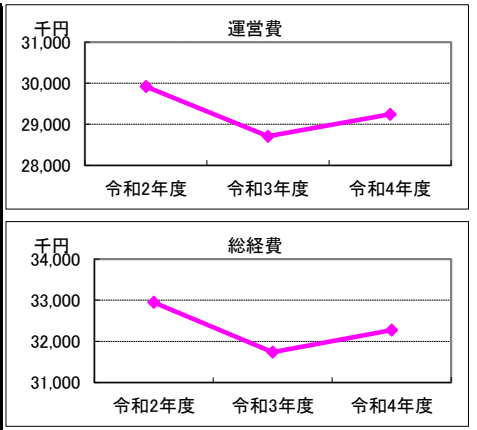
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	1,225	0	0	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	29,919	28,711	29,247	29,502	
物件費	使用料・賃貸料	0	0	0	598
	減価償却費	3,028	3,028	3,028	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	0	0	0	1,681
総経費	32,947	31,739	32,275	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。 ※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	3,490 円/人	2,236 円/人	2,032 円/人	2,586 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	3,844 円/人	2,472 円/人	2,243 円/人	2,853 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	51,144 円/㎡	49,079 円/㎡	49,996 円/㎡	50,073 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	56,321 円/㎡	54,256 円/㎡	55,172 円/㎡	55,249 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度： 令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	148,601 千円	254 千円/㎡
①建物簿価	44,525 千円	76 千円/㎡
②土地簿価	325,771 千円	163 千円/㎡
③簿価合計(①+②)	370,296 千円	—

memo

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続 (計画的保全対象)

【資産カルテ】

施設名称： 幕張西公民館

作成年度： 令和5年度

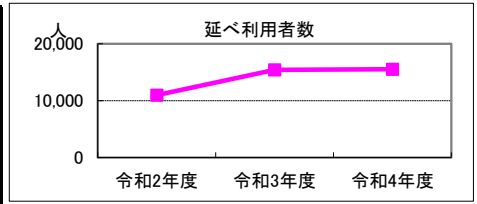
施設番号： 1169

1. 施設概要

所在	住居表示等：千葉市美浜区幕張西2丁目6番2号 代表地番：幕張西2丁目7772-3			
所管部門	局：教育委員会事務局 部：生涯学習部 課：生涯学習振興課			
施設用途	大分類：社会教育施設 中分類：公民館 小分類：公民館			
運営及びその他	運営形態：指定管理	複合施設：無	未利用地等：無	
土地	土地全体	筆数：2筆	面積計：2,713.44 m ²	所有形態：所有
	用途地域	一中高	指定建ぺい率：60%	指定容積率：200%
建物	建物全体	棟数：3棟	延面積計：578.25 m ²	所有形態：所有
		耐震基準：旧耐震基準	耐震化：不要	
	主たる建物	用途：公民館	構造：鉄筋コンクリート造	階層：平屋建
		建築時期：S56.02.24 築	耐用年数：50年	経過年数：42年
駐車場	合計	33台	内訳：(有料) 0台 (無料) 33台	

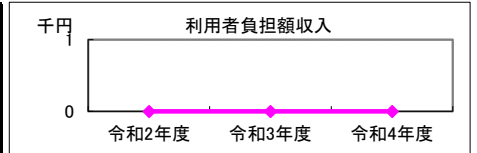
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	10,966	15,405	15,528	13,015
年間増減率	%	-	40.5	0.8	-
稼働率(含調理室)	%	30.7	31.1	50.2	34.8
年間増減率	%	-	1.3	61.4	-



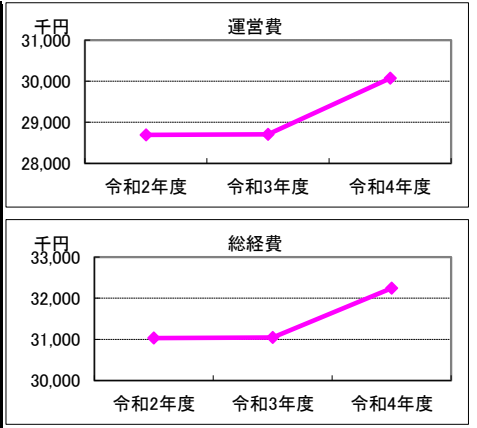
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	0	0	825	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	28,694	28,711	30,072	29,502	
物件費	使用料・賃貸料	0	0	0	598
	減価償却費	2,338	2,338	2,172	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	0	0	0	1,681
総経費	31,032	31,049	32,244	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。

※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	2,617 円/人	1,864 円/人	1,937 円/人	2,139 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	2,830 円/人	2,016 円/人	2,077 円/人	2,307 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	49,622 円/㎡	49,652 円/㎡	52,005 円/㎡	50,426 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	53,665 円/㎡	53,695 円/㎡	55,761 円/㎡	54,374 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度： 令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	115,084 千円	199 千円/㎡
①建物簿価	17,373 千円	30 千円/㎡
②土地簿価	439,870 千円	162 千円/㎡
③簿価合計(①+②)	457,243 千円	—

memo

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

【資産カルテ】

施設名称： 磯辺公民館

作成年度： 令和5年度

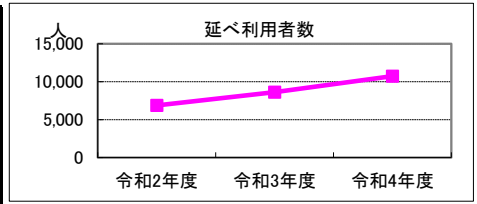
施設番号： 1175

1. 施設概要

所在	住居表示等：千葉市美浜区磯辺1丁目48番1号 代表地番：磯辺1丁目15-7			
所管部門	局：教育委員会事務局 部：生涯学習部 課：生涯学習振興課			
施設用途	大分類：社会教育施設 中分類：公民館 小分類：公民館			
運営及びその他	運営形態：指定管理	複合施設：無	未利用地等：無	
土地	土地全体	筆数：1筆	面積計：1,000.06㎡	所有形態：所有
	用途地域	一低層	指定建ぺい率：50%	指定容積率：100%
建物	建物全体	棟数：1棟	延面積計：518.10㎡	所有形態：所有
		耐震基準：新耐震基準	耐震化：	
	主たる建物	用途：公民館	構造：鉄筋コンクリート造	階層：2階建
		建築時期：S59.03.23 築	耐用年数：50年	経過年数：39年
駐車場	合計：3台	内訳：(有料)0台 (無料)3台		

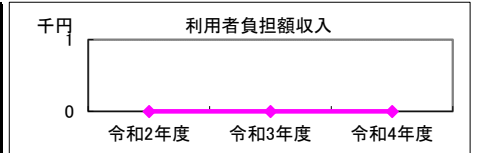
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	6,872	8,602	10,734	13,015
年間増減率	%	-	25.2	24.8	-
稼働率(含調理室)	%	37.9	35.4	42.7	34.8
年間増減率	%	-	-6.6	20.6	-



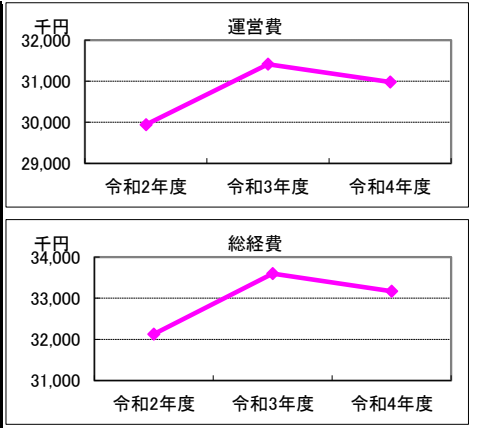
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	1,250	2,703	1,735	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	29,944	31,414	30,982	29,502	
物件費	使用料・賃貸料	0	0	0	598
	減価償却費	2,185	2,185	2,185	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	0	0	0	1,681
総経費	32,129	33,599	33,167	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。 ※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	4,357 円/人	3,652 円/人	2,886 円/人	3,632 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	4,675 円/人	3,906 円/人	3,090 円/人	3,890 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	57,796 円/㎡	60,633 円/㎡	59,799 円/㎡	59,409 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	62,013 円/㎡	64,850 円/㎡	64,017 円/㎡	63,627 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度： 令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	109,261 千円	211 千円/㎡
①建物簿価	24,037 千円	46 千円/㎡
②土地簿価	156,854 千円	157 千円/㎡
③簿価合計(①+②)	180,891 千円	—

memo

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

【資産カルテ】

施設名称： 稲浜公民館

作成年度： 令和5年度

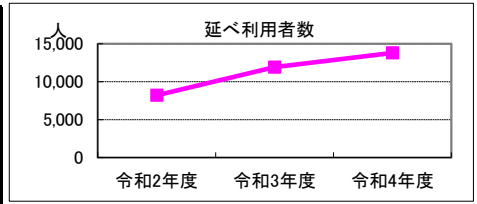
施設番号： 1179

1. 施設概要

所在	住居表示等： 千葉市美浜区稲毛海岸3丁目4番1号 代表地番： 稲毛海岸3丁目1-432			
所管部門	局： 教育委員会事務局 部： 生涯学習部 課： 生涯学習振興課			
施設用途	大分類： 社会教育施設 中分類： 公民館 小分類： 公民館			
運営及びその他	運営形態： 指定管理	複合施設： 無	未利用地等： 無	
土地	土地全体	筆数： 2筆	面積計： 2,023.84 m ²	所有形態： 所有
	用途地域	一中高	指定建ぺい率： 60%	指定容積率： 200%
建物	建物全体	棟数： 2棟	延面積計： 568.47 m ²	所有形態： 所有
		耐震基準： 新耐震基準	耐震化：	
	主たる建物	用途： 公民館	構造： 鉄筋コンクリート造	階層： 2階建
		建築時期： S61.02.20 築	耐用年数： 50年	経過年数： 37年
駐車場	合計：	35台	内訳：	(有料) 0台 (無料) 35台

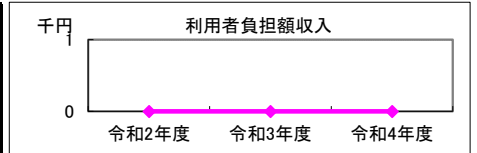
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	8,203	11,913	13,793	13,015
年間増減率	%	-	45.2	15.8	-
稼働率(含調理室)	%	39.3	46.5	45.6	34.8
年間増減率	%	-	18.3	-1.9	-



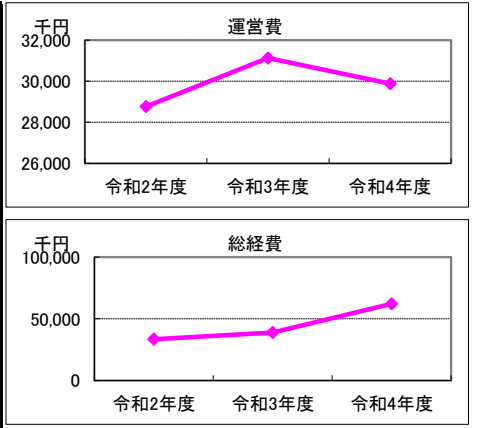
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	69	2,420	630	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	28,763	31,131	29,877	29,502	
物件費	使用料・賃貸料	0	0	0	598
	減価償却費	3,355	3,355	3,355	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	1,329	4,449	28,937	1,681
総経費	33,447	38,935	62,169	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。 ※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	3,506 円/人	2,613 円/人	2,166 円/人	2,762 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	4,077 円/人	3,268 円/人	4,507 円/人	3,951 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	50,597 円/㎡	54,763 円/㎡	52,557 円/㎡	52,639 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	58,837 円/㎡	68,491 円/㎡	109,362 円/㎡	78,897 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度： 令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	162,261 千円	285 千円/㎡
①建物簿価	43,210 千円	76 千円/㎡
②土地簿価	379,709 千円	188 千円/㎡
③簿価合計(①+②)	422,919 千円	—

memo

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続(計画的保全対象)

【資産カルテ】

施設名称： 幸町公民館

作成年度： 令和5年度

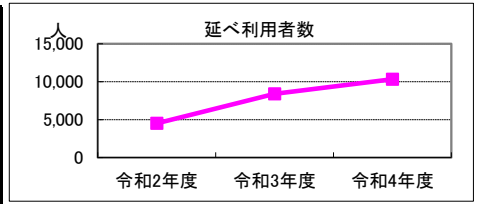
施設番号： 1861

1. 施設概要

所在	住居表示等：千葉市美浜区幸町2丁目12番14号 代表地番：			
所管部門	局：教育委員会事務局 部：生涯学習部 課：生涯学習振興課			
施設用途	大分類：社会教育施設 中分類：公民館 小分類：公民館			
運営及びその他	運営形態：指定管理	複合施設：無	未利用地等：無	
土地	土地全体	筆数：0筆	面積計：㎡	
	用途地域	一中高	指定建ぺい率：60%	指定容積率：200%
建物	建物全体	棟数：1棟	延面積計：1,062.27㎡	所有形態：所有
	主たる建物	耐震基準：新耐震基準	耐震化：	
		用途：公民館	構造：鉄筋コンクリート造	階層：2階建
	建築時期：S62.03.25 築	耐用年数：50年	経過年数：36年	
駐車場	合計：6台	内訳：(有料)0台 (無料)6台		

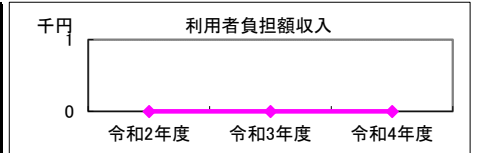
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	4,504	8,394	10,326	13,015
年間増減率	%	-	86.4	23.0	-
稼働率(含調理室)	%	16.6	13.1	20.3	34.8
年間増減率	%	-	-21.1	55.0	-



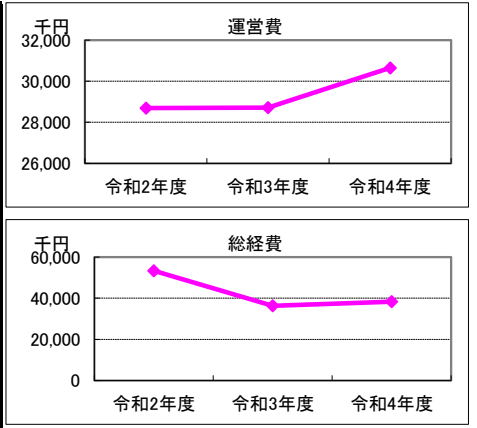
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	0	0	1,405	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	28,694	28,711	30,652	29,502	
物件費	使用料・賃料	0	0	0	598
	減価償却費	7,612	7,612	7,612	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	17,056	0	0	1,681
総経費	53,362	36,323	38,264	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。

※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	6,371 円/人	3,420 円/人	2,968 円/人	4,253 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	11,848 円/人	4,327 円/人	3,706 円/人	6,627 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	27,012 円/㎡	27,028 円/㎡	28,855 円/㎡	27,632 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	50,234 円/㎡	34,194 円/㎡	36,021 円/㎡	40,150 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度： 令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	380,577 千円	358 千円/㎡
①建物簿価	106,562 千円	100 千円/㎡
②土地簿価	千円	千円/㎡
③簿価合計(①+②)	106,562 千円	—

memo

平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
令和2年度、昇降設備設置工事のため5ヶ月間休館。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。


7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	⑩当面継続

【資産カルテ】

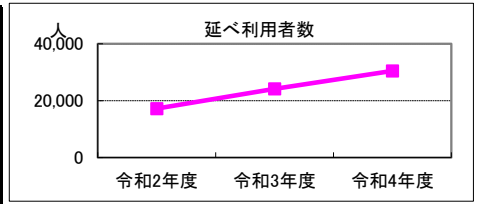
施設名称： 打瀬公民館(美浜図書館打瀬分館・打瀬子どもルーム複合) 作成年度： 令和5年度
 施設番号： 3883

1. 施設概要

所在	住居表示等：千葉市美浜区打瀬2丁目13番地 代表地番：打瀬2丁目13-2			
所管部門	局：教育委員会事務局 部：生涯学習部 課：生涯学習振興課			
施設用途	大分類：社会教育施設 中分類：公民館 小分類：公民館			
運営及びその他	運営形態：指定管理	複合施設：有	未利用地等：無	
土地	土地全体	筆数：1筆	面積計：3,989.65㎡	
	用途地域	近商	指定建ぺい率：80%	指定容積率：300%
建物	建物全体	棟数：1棟	延面積計：1,167.34㎡	所有形態：所有
	主たる建物	耐震基準：新耐震基準 用途：公民館 建築時期：H14.01.17 築	耐震化： 構造：鉄筋コンクリート造 耐用年数：50年	階層：2階建 経過年数：21年
駐車場	合計	6台	内訳：(有料) 0台 (無料) 6台	

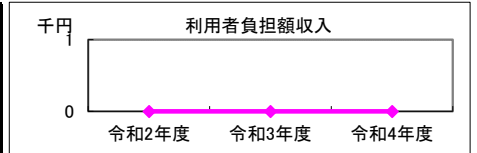
2. 利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	17,214	24,145	30,462	13,015
年間増減率	%	-	40.3	26.2	-
稼働率(含調理室)	%	39.0	43.6	52.6	34.8
年間増減率	%	-	11.8	20.6	-



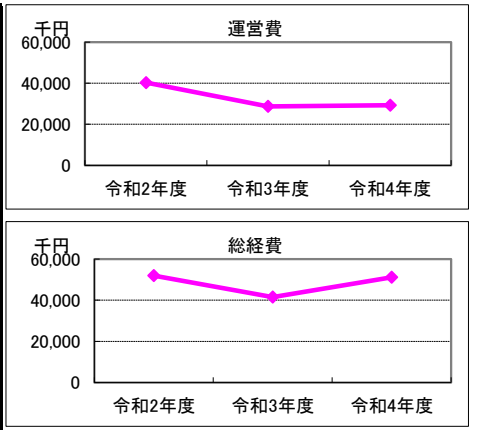
3. 利用者負担額収入

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円
利用料金等	0	0	0	0



4. 経費内訳

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	小分類施設3年度平均	
	総額千円	総額千円	総額千円	総額千円	
運営費	修繕費	11,645	0	0	676
	光熱水費	0	0	0	0
	指定管理料等※1	28,138	28,102	28,632	28,233
	維持管理費	0	0	0	0
	人件費※2	556	609	615	593
	その他経費	0	0	0	0
運営費合計	40,339	28,711	29,247	29,502	
物件費	使用料・賃貸料	0	0	0	598
	減価償却費	11,627	11,627	11,627	4,569
資本的経費	公有財産購入費	0	0	0	0
	工事費	0	1,188	10,247	1,681
総経費	51,966	41,526	51,121	36,350	



※1 指定管理委託料及び運営管理委託料を指す。 ※2 直営でない施設においては、指定管理者等の監督、調整に従事する市職員の人件費を含む。

5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	2,343 円/人	1,189 円/人	960 円/人	1,498 円/人	2,267 円/人
利用あたり総経費	3,019 円/人	1,720 円/人	1,678 円/人	2,139 円/人	2,793 円/人
利用あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象施設3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	34,556 円/㎡	24,595 円/㎡	25,054 円/㎡	28,069 円/㎡	41,906 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	44,517 円/㎡	35,573 円/㎡	43,793 円/㎡	41,294 円/㎡	51,634 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

6. 簿価に関する情報

基準年度：令和5年度

項目	総額	単価
建物再調達価格	581,333 千円	498 千円/㎡
①建物簿価	337,173 千円	289 千円/㎡
②土地簿価	719,701 千円	180 千円/㎡
③簿価合計(①+②)	1,056,874 千円	—

memo

図書館分館、子どもルームを併設。光熱費は併設施設分を含む。
 平成30年度に指定管理者制度導入。指定管理料は総額を施設数で均等割りした金額を計上している。
 令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7. 資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H25	継続利用	①継続(計画的保全対象)